

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:10

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:10

Москва, Рублёвское ш, 22к2

70 000 000 ₺

Москва, Рублёвское ш, 22к2

Улица

[шоссе Рублевское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

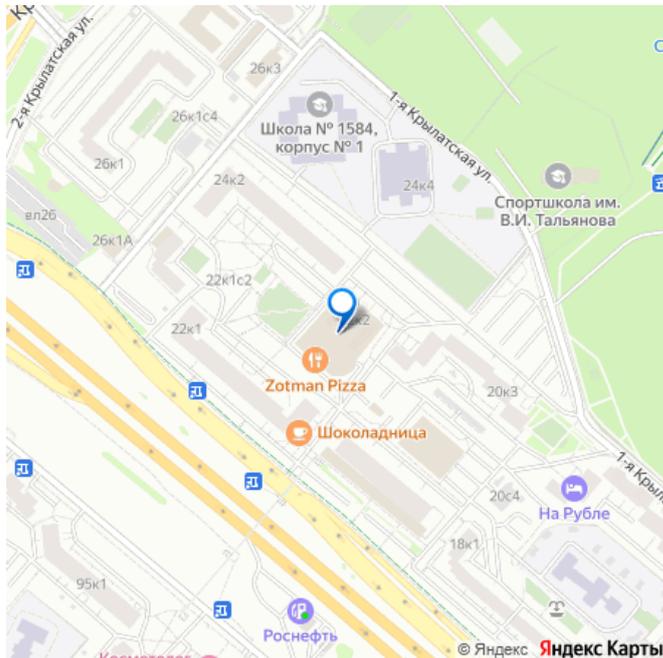
Продается помещение свободного назначения в гаражном комплексе с коммерческими площадями на первом этаже с отдельным входом. Густонаселенный район, от метро 10 минут пешком, свободная парковка вокруг здания. Помещение за выездом арендаторов, потенциальный МАП 550.000, окупаемость 11 лет! Помещение 300 кв м, потолки 3,5 м, коммуникации все центральные, 15 кВт, возможно размещение вывески. Соседние арендаторы: пятерочка, Яндекс лавка, грузинский ресторан, магазин продажи велосипедов, пиццерия. Продажа помещения от физ лица.

<https://move.ru/objects/9290750659>

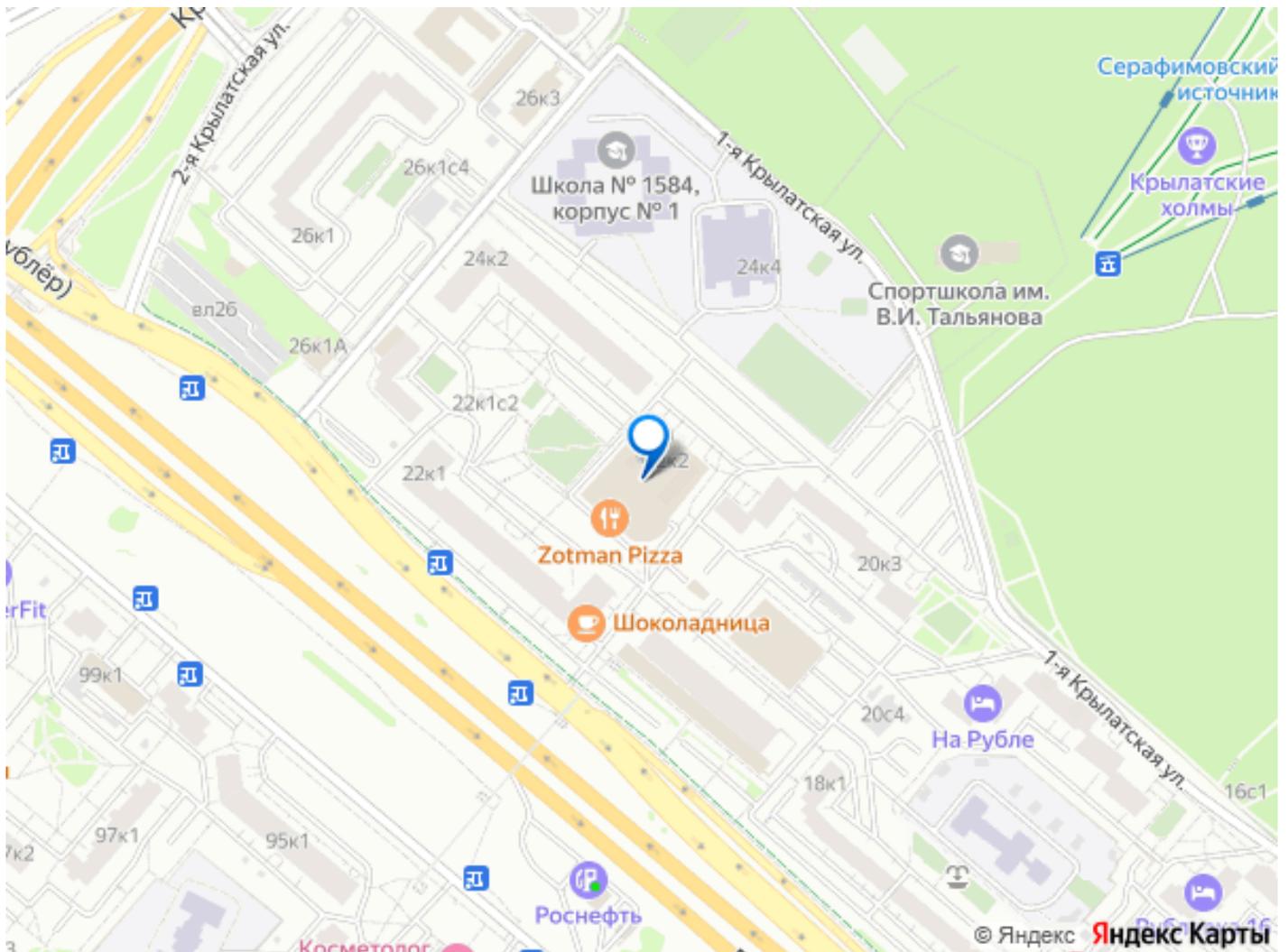
Юли Борисенко, Юли Борисенко

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России