

Создано: 04.03.2026 в 03:00

Обновлено: 04.03.2026 в 03:00

Москва, Ставропольская ул, 12

**87 480 000 ₺**

Москва, Ставропольская ул, 12

Улица

[улица Ставропольская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

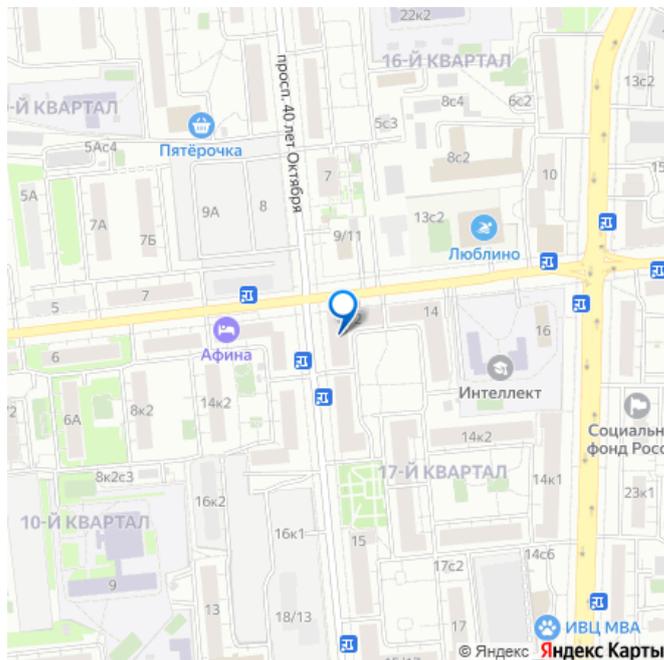
Лот 155194. Предлагается к продаже помещение, Москва, Ставропольская ул., 12, 300,7 м?. Дом не внесен в программу Реновации! Арендатор - ПВЗ Wildberris -не франшиза, Озон, Яндекс, ВИНЛАБ. . Высокий пешеходный трафик, рядом пешеходные переходы, остановки общественного транспорта. До станции метро «Люблино» 12 минут пешком. Торговое окружение: Дикси, Пятерочка Технические характеристики: Площадь 300,7 м?, первый этаж, высота потолков 3,5 м., мощность электросети 50 кВт , отдельный вход, отопление центральное. Коммерческие условия: Стоимость за все - 87 480 000 рублей

<https://move.ru/objects/9290806628>

**S5Development, S5Development**

**89251234567**

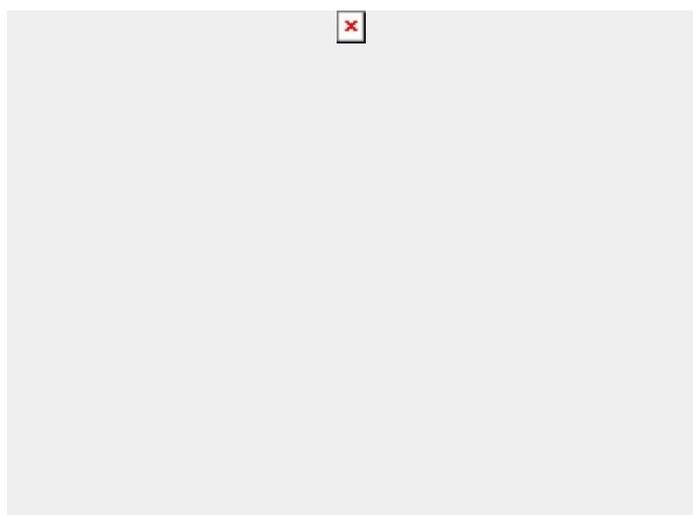
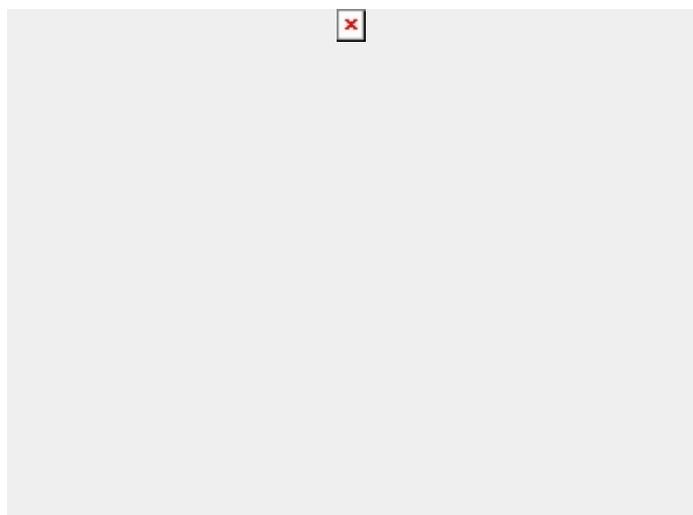
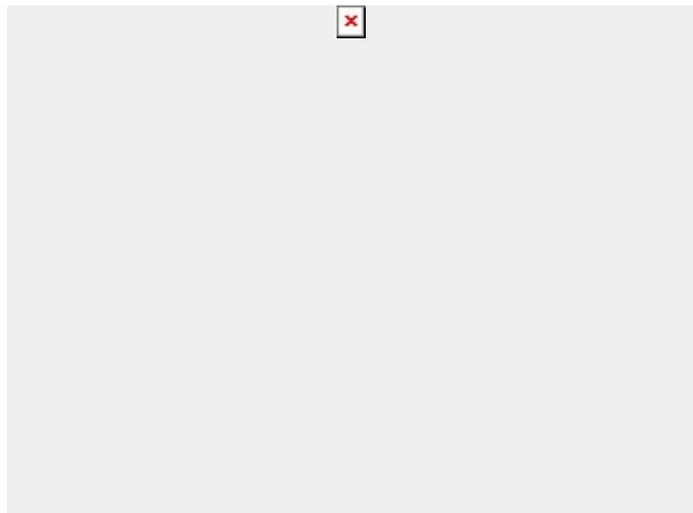
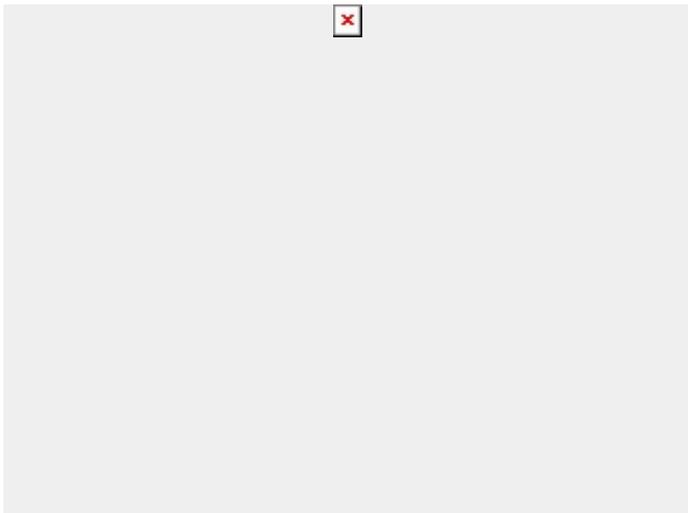
для заметок

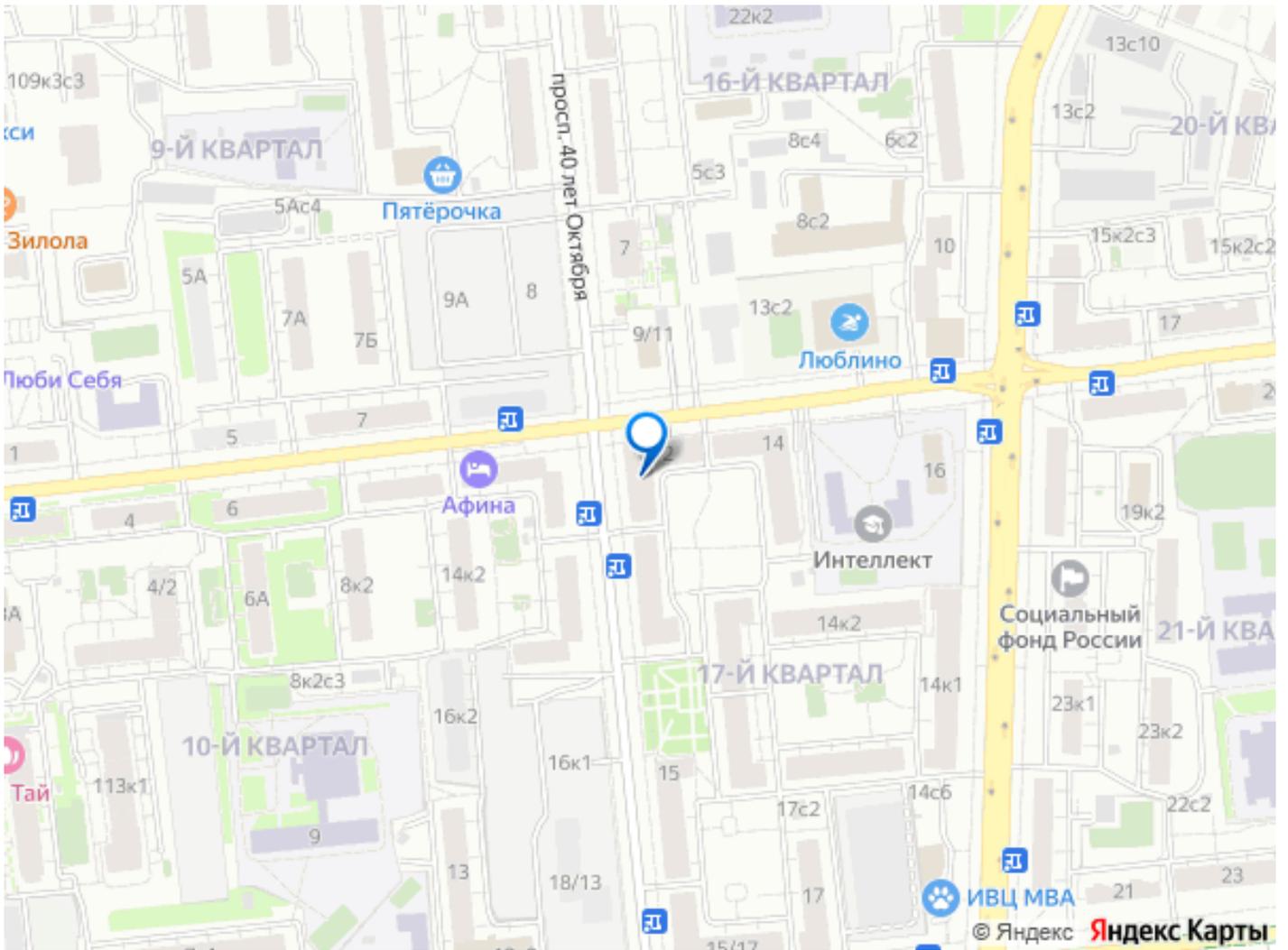


Стоимость за кв.м- 291 600 рублей МАП - 752

000 рублей ГАП - 9 024 000 рублей

Окупаемость 9,6 лет





Move.ru - вся недвижимость России