

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:20

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:20

**Москва, ул. Петровка, 26с3**

**300 000 000 ₺**

Москва, ул. Петровка, 26с3

Улица

[улица Петровка](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается к продаже площадь в историческом, культурном и деловом центре Москвы. Помещение располагается на первом этаже и имеет три отдельных входа с Крапивенского пер. Наличие большого количества окон, высокие потолки. Современный, качественный ремонт. Существенно: В доме была произведена капитальная реконструкция с заменой всех деревянных перекрытий на железо-бетонные, что выгодно отличает данное здание от остальных строений на Петровке. В данный момент вся площадь занята арендаторами с договорами на 11мес. Можно рассматривать, как ГАБ, либо использовать для собственного

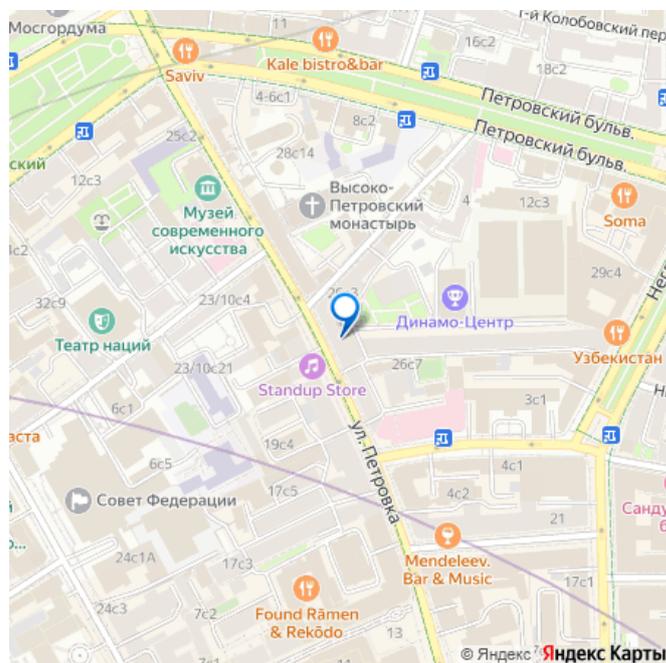
<https://move.ru/objects/9290821473>

**Алексей Георгица, Макспол**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



бизнеса. Собственник юрлицо. Форма сделки ДКП. Также мы обеспечим Вам стабильный доход без личного участия! Если Вы живете в другой стране/городе, если хотите тратить время на то, что любите, а не ведение дел, связанных с управлением имуществом, если нуждаетесь в профессиональной поддержке и опыте специалистов, стремитесь получать пассивный доход , то с нашей услугой Управления Жилой и Коммерческой недвижимости мы берем на себя все процессы. В течение действия договора, мы подбираем арендатора под Ваш запрос на выгодных условиях, также полностью берем контроль над состоянием объекта. Ведем учёт показаний счётчиков, получения оплаты, соблюдения графика арендных платежей, бухгалтерский учет, решаем юридические/бытовые вопросы и т.п. Будем рады рассказать подробнее! Пишите



