

Создано: 25.02.2026 в 15:28

Обновлено: 02.05.2026 в 16:44

**Москва, Верхняя Красносельская улица,
17АС16**

6 923 000 ₺

Москва, Верхняя Красносельская улица, 17АС16

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

30.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

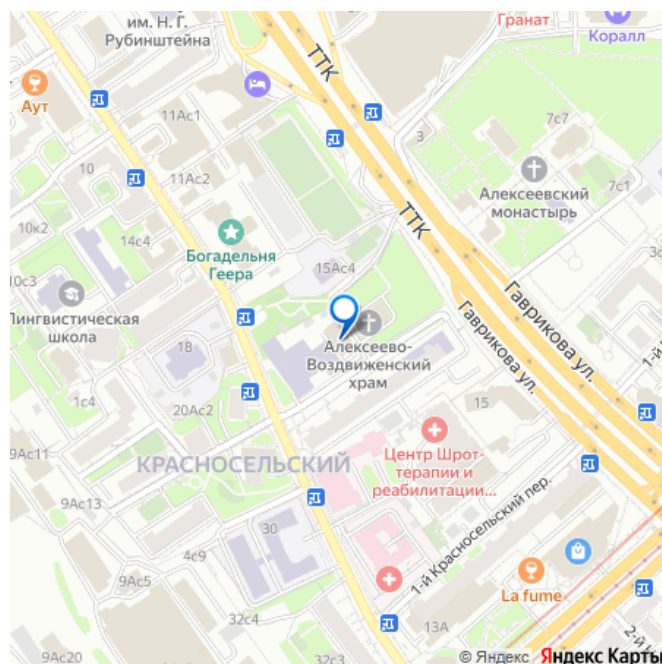
Описание

Номер лота: 13197 Россия, Москва, Верхняя Красносельская улица, 17АС16 Шоссе: Третье транспортное кольцо Общая площадь: 30.10 м.кв. Продаётся помещение свободного назначения в отличном месте Москвы, рядом с метро Красносельская. - Всего 12 минут пешком до Ленинградского вокзала, главного транспортного узла столицы. - Главный выход здания выходит прямо на живописную площадь перед Алексеево-Воздвиженским храмом, создавая приятную атмосферу спокойствия и уюта. Идеальное расположение дополняют соседствующие достопримечательности: недалеко находится

<https://move.ru/objects/9290525760>

**NSK НЕДВИЖИМОСТЬ, NSK
НЕДВИЖИМОСТЬ
79858130154**

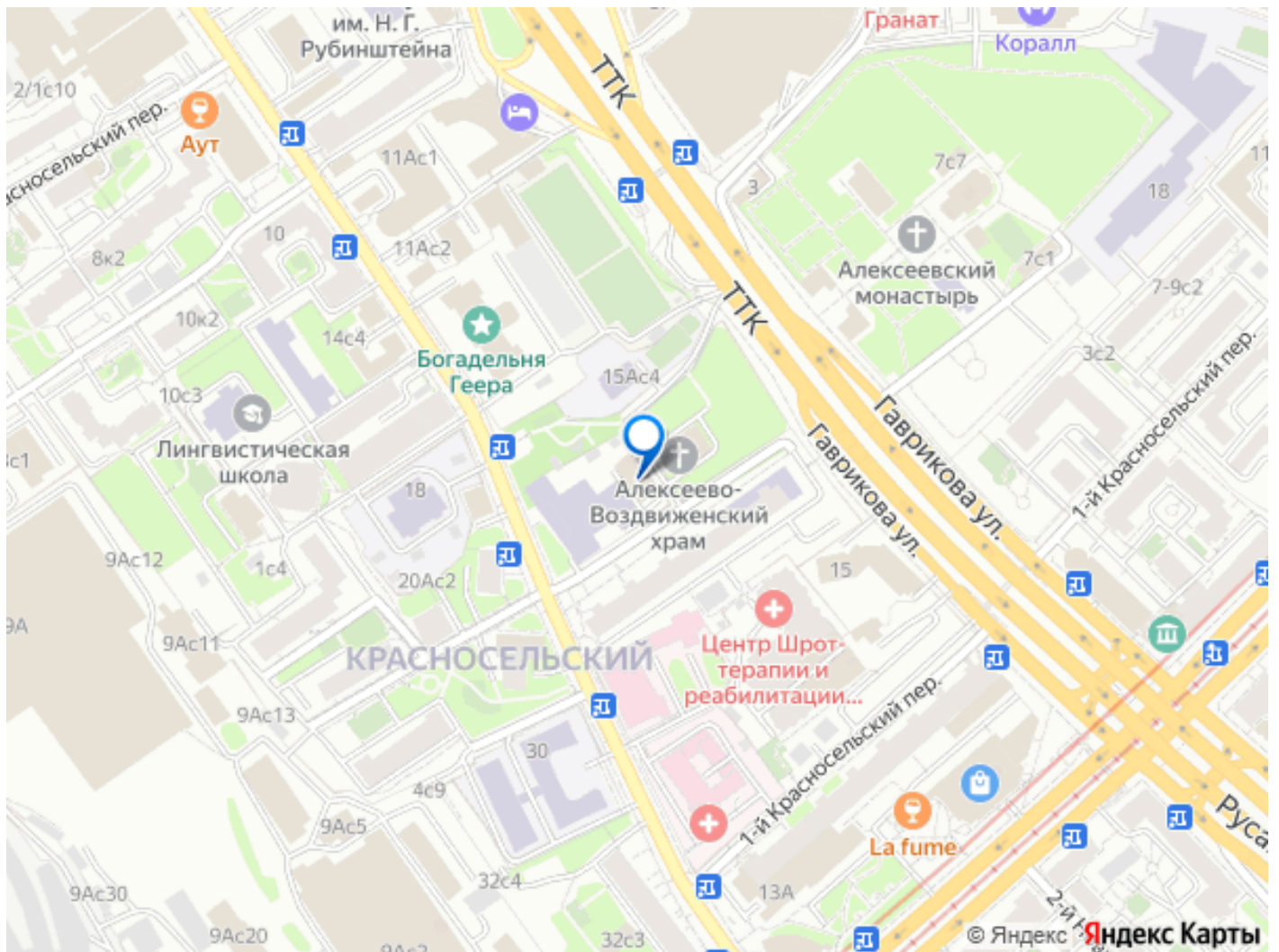
для заметок



знаменитая фабрика имени Бабаева и уникальный Музей шоколада, привлекающие туристов и жителей города. Комфорт и удобство обеспечены современными условиями помещения: оно оборудовано системой охраны, удобной зоной приёма гостей с интеллектуальным ресепшеном, оснащённой современной техникой переговорной комнатой и уютным кафе, где владельцы и арендаторы могут насладиться бесплатным кофе. Приобретение этого помещения станет выгодным вложением капитала, ведь оно уже сдано в аренду. Мы оперативно предоставляем договоры аренды новым владельцам. Это прекрасное решение для тех, кто ценит качество, комфорт и выгодное месторасположение своего бизнеса. Этаж -1 из 6 Кол-во этажей: 6
Возможна ипотека. Свободная продажа. ТИП КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ: ПОМЕЩЕНИЯ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ТИП ДОГОВОРА: продажа объекта Готовый бизнес, доходность 720000. Месячная арендная плата, доходность 60000. Материал дома: Кирпич КОМФОРТ: Охраняемая территория Косметический ремонт







Move.ru - вся недвижимость России