

Москва, Зеленоград

**23 300 000 ₽**

Москва, Зеленоград

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

301 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

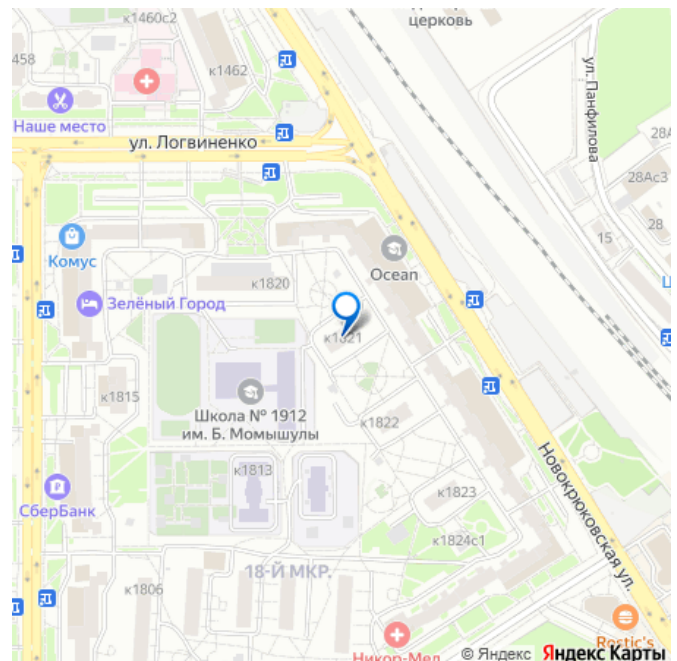
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ТОРГИ. Продажа имущества, находящегося в собственности города Москвы в рамках приватизации (178-ФЗ «О приватизации гос. Имущества»). Участие в торгах это ещё один способ покупки юридически чистых объектов недвижимости в нужной вам локации! С указанием полной стоимости в договоре купли-продажи. ? ВНИМАНИЕ Предложение актуально до 17.02.2026. Осмотр объекта по предварительной записи до 13.02.2026. Цена в объявлении - это минимально возможная стоимость выкупа объекта ===== ОБ ОБЪЕКТЕ: транспортная доступность и инфраструктура: Объектом оценки является нежилое здание + земельный участок Адрес помещения: г. Москва, г. Зеленоград, корп. 1821 До станции «Станция Крюково» - 710 м - 5 - 10 минут

для заметок



пешком Помещение площадью 301 м?  
расположено на первом этаже жилого  
здания Высота потолков, м: 3,00 ; 2,50  
Имеется: электроснабжение, отопление,  
канализация, водопровод Окна: Есть, окна  
стандартного размера Наличие санузла: Есть  
Отделка: стандартная отделка Помещение  
свободного назначения может быть  
приспособлено для любых целей (  
клиентский офис, магазин, пвз, детская  
студия, студия красоты, шоурум) =====  
Предложение особенно интересно для тех,  
кто высоко ценит безопасность сделки:  
Объект имеет собственный кадастровый  
номер. Полная стоимость в договоре купли-  
продажи, оплата безналичным путем. Оплата  
агентского вознаграждения - по результатам  
торгов. Возможно приобретение объекта  
недвижимости в ипотеку. Долгов по  
коммунальным платежам нет. Обременений и  
ограничений нет. Отсутствует риск  
банкротства продавца ===== Выбирая нас,  
Вы получаете: СОПРОВОЖДЕНИЕ сделки «под  
ключ» - от подачи заявки до получения  
ключей ? БЕЗОПАСНОСТЬ - все условия  
сотрудничества указаны в Договоре оказания  
услуг - заключаем до начала работы  
? ГАРАНТИИ допуска к участию в торгах -  
подготовим необходимый пакет документов,  
качественно и в срок ? ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ -  
разработаем стратегию Вашего участия в  
торгах для достижения желаемого  
результата ? ПЕРСОНАЛИЗАЦИЯ - 1 ЛОТ = 1  
КЛИЕНТ ? КОНТРОЛЬ - сроков и процедур,  
необходимых для участия в торгах и  
оформления сделки ===== ? Оказываем  
брокерскую поддержку / консалтинговое  
сопровождение ? Наш опыт: более 5 лет в  
данной сфере, более 500 выигранных лотов,  
более 120 довольных клиентов; Имеем ЭЦП и  
АККРЕДИТАЦИЮ на всех профильных

электронно-торговых площадках столицы; Не  
являемся Риелторами или Агентством  
Недвижимости; Добросовестные  
налогоплательщики; Соблюдаем  
законодательство РФ. ===== ? Контактное  
лицо - Владимир Наша команда поможет вам  
приобрести имущество максимально  
комфортно! ? НАПИШИТЕ или ПОЗВОНИТЕ,  
большой опыт работы позволяет отвечать на  
все интересующие Вас вопросы. =====  
Ассистентов и помощников – просьба не  
беспокоить! Если по какой-то причине  
данный объект Вас не устроил, мы с  
радостью подберем другие варианты, так как  
владеем огромной базой эксклюзивных  
объектов!



