

Создано: 18.12.2025 в 23:22

Обновлено: 20.12.2025 в 11:46

Москва, улица Крылатские Холмы, 7К2

25 000 000 ₽

Москва, улица Крылатские Холмы, 7К2

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[улица Крылатские Холмы](#)

<https://move.ru/objects/9287531561>

GylkaGroup, GylkaGroup

**79895669909,7985704
8937**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

303 м²

Детали объекта

Тип сделки

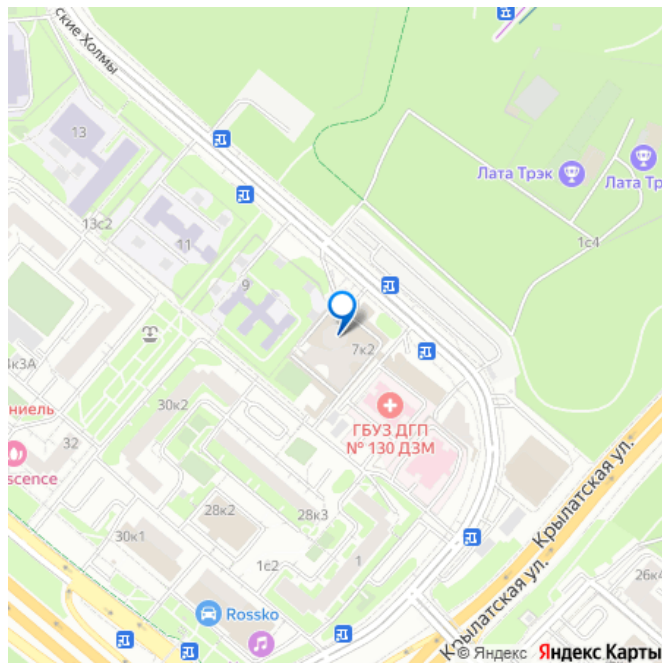
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Супер выгодное предложение! В продаже 2 помещения, общей площадью 303 м²(179,3+123,6) - цена за два помещения 1- первое посещение, площадь 179.3м² Помещение находится на цокольном этаже (полуподвал), есть маленькие окна, имеет отдельный вход с улицы. Все коммуникации центральные. Можно использовать как готовый бизнес-Спа центр, арендный бизнес 2- второе помещение 123,6 м² Помещение находится на цокольном этаже, имеет отдельный вход с улицы. Все коммуникации центральные. Помещение можно использовать как офис, склад,



арендный бизнес/жилые апартаменты.

Помещения находится на высоте первого

этажа, по сравнению с уровнем земли,

благодаря чему всегда сухо и тепло.

Огороженная территория, въезд через

шлагбаума. Удачное расположение,удобный

выезд на МКАД, ТТК, Рублёвское и Можайское

шоссе. В пешей доступности станции м.

Молодежная, м. крылатская. Один

собственник за все время, без долгов и

обременений. Оперативный показ и выход на

сделку.



