

Создано: 04.03.2026 в 03:10

Обновлено: 04.03.2026 в 03:10

Москва, Братиславская ул, 14

105 000 000 ₺

Москва, Братиславская ул, 14

Улица

[улица Братиславская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

306.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

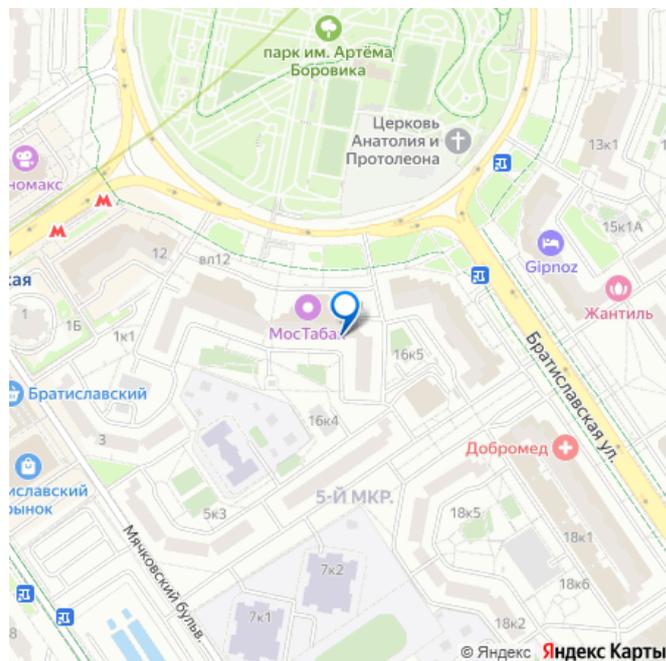
Предлагаем вашему вниманию продажу помещения свободного назначения площадью 306,8 кв м. в Москве. На рынке коммерческой недвижимости появилась уникальная возможность для инвесторов и предпринимателей — приобрести помещение, расположенное на первом этаже жилого здания по адресу: улица Братиславская, дом 14. в 3 минутах ходьбы до ст. метро, с ремонтом. На данный момент это работающая гостиница. Раскрученный бизнес, со своим сайтом. И так же дополнительно представлен на многих основных сервисных электронных мессенджерах. Изначально помещение со

<https://move.ru/objects/9290807709>

**АРФАУИ ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА,
ГОРОБМЕН**

89251234567

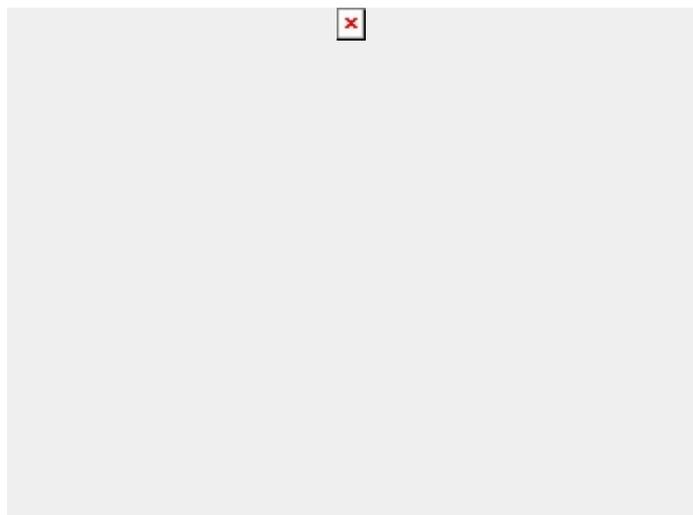
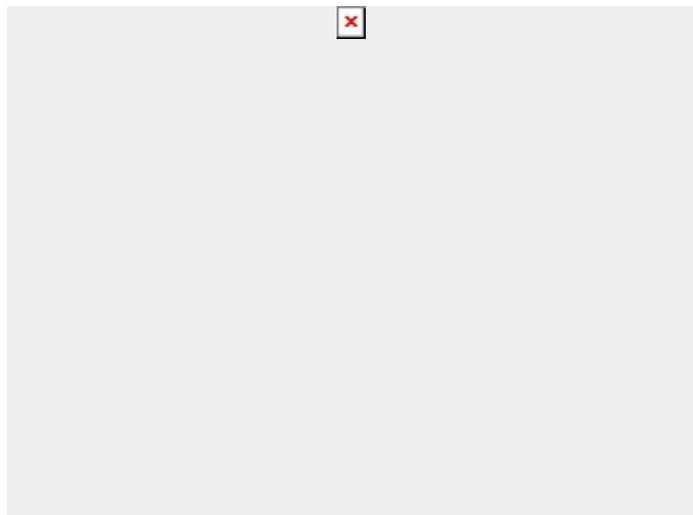
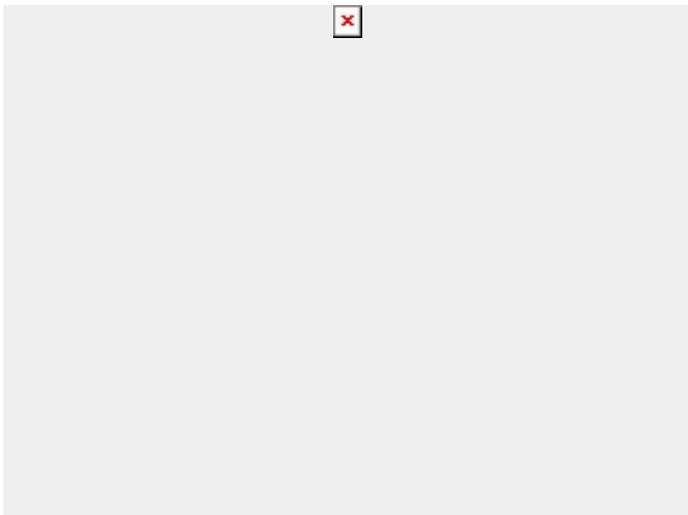
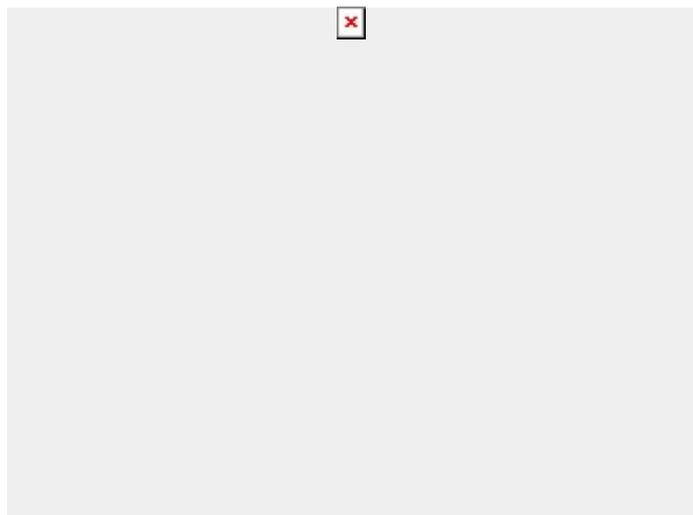
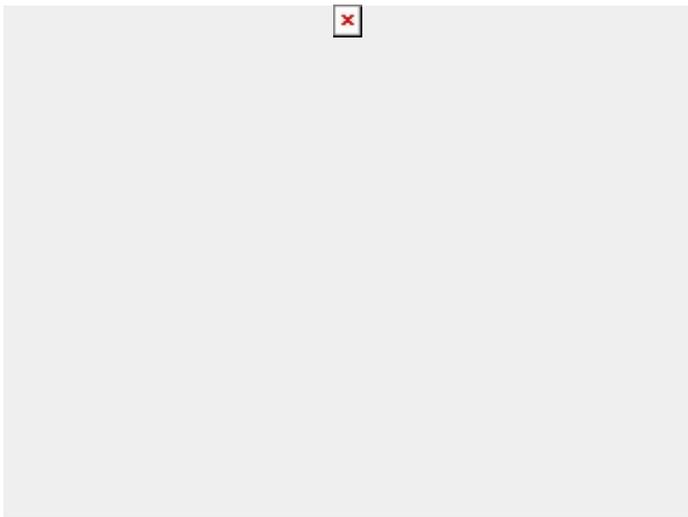
для заметок

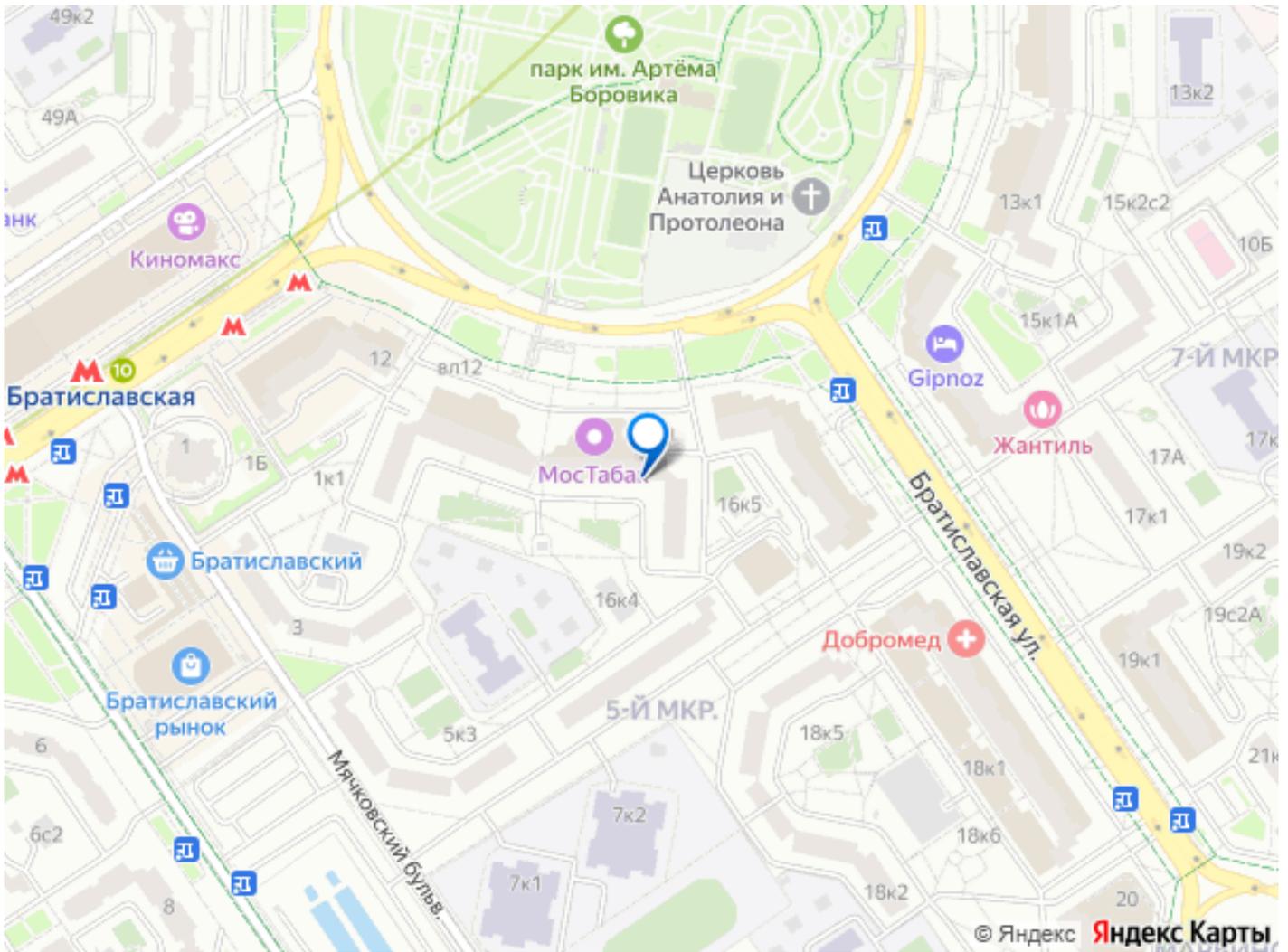


свободной планировкой, несущих конструкций нет. По этому при желании вы можете переделать помещение под свои нужды. До гостиницы там был магазин. Отличная идея -мед.центр.

Электричество-40квт с возможностью увеличения. Высота потолков 3,3 м. Основной вход со стороны улицы, а так и со двора. В помещении 9 комнат, кухня и подсобное помещение оснащенные ,всем необходимым для ведения бизнеса. Благодаря кабинетной планировке и евроремонту, объект готов к эксплуатации и не требует дополнительных вложений в отделку. В здании предусмотрены все необходимые системы для комфортного использования: кондиционеры, пожарная сигнализация и вентиляция. Это обеспечивает безопасность и удобство для будущих посетителей и сотрудников. Парковка расположена на улице, что является удобным решением для гостей и клиентов. Благодаря удачному расположению и хорошей инфраструктуре района, в помещении можно организовать различные виды бизнеса: * торговая площадь; * ателье одежды; * клуб; * предоставление бытовых услуг; * хостел; * гостиница; * медицинский центр * аптека; * магазин продуктов; * стоматология; * фотостудия; * спа-салон; * арендный бизнес; * гостевой дом; * готовый бизнес; * детский клуб; * детский центр. Эта коммерческая недвижимость может стать отличным вложением для тех, кто хочет начать свой бизнес или расширить уже существующий. Благодаря универсальности помещения, можно реализовать самые смелые идеи и проекты. Не упустите возможность приобрести помещение в Москве и реализовать свой потенциал в сфере бизнеса! Собственник -физическое лицо.

Помещение без обременений . Просмотры по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России