

🕒 Создано: 13.03.2026 в 03:30

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 04:04

**Московская область, Ступинский район,  
Ступино, пр-т Победы, 63/24**

**10 800 000 ₺**

Московская область, Ступинский район, Ступино, пр-т  
Победы, 63/24

Улица

[проспект Победы](#)



Шоссе

[Новокаширское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

309.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 132345263 Продается ликвидный объект недвижимости в самом сердце городской инфраструктуры! Помещение площадью 309,1 м<sup>2</sup>, расположенное на цокольном этаже современного торгового центра (год постройки — 2007). Ключевые преимущества:

- Отдельный вход: Максимальная автономность для вашего бизнеса.

Возможность работать 24/7 независимо от графика ТЦ. • Локация: Центр города с

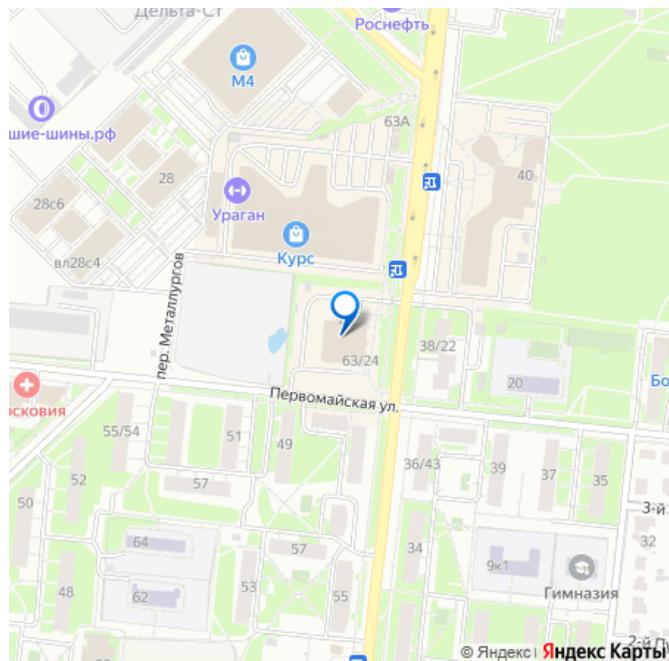
высочайшим пешеходным и автомобильным

<https://move.ru/objects/9291597652>

**Середа Марина, Самолет Плюс  
Ступино**

**89251234567**

для заметок



трафиком. • Парковка: Огромная прилегающая стоянка на 90 машиномест — ваши клиенты всегда найдут место для авто.

- Синергия: Общая площадь ТЦ составляет 7315 м<sup>2</sup>, что обеспечивает стабильный поток целевой аудитории. Технические характеристики: • Площадь: 309,1 м<sup>2</sup>; • Этаж: цокольный (с полноценным входом); • Инженерные коммуникации в отличном состоянии; • Помещение подходит под любой вид деятельности: магазин-склад, фитнес-центр, медицинскую клинику, шоурум, офис или сферу услуг. Личная сигнализация, вентиляция. Объект юридически чист и готов к сделке. Оперативный показ в удобное для вас время. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!



