

Создано: 31.05.2024 в 03:32

Обновлено: 19.01.2026 в 11:09

Москва, улица Маршала Катукова, 6

**40 500 000 ₽**

Москва, улица Маршала Катукова, 6

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[улица Маршала Катукова](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

309 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

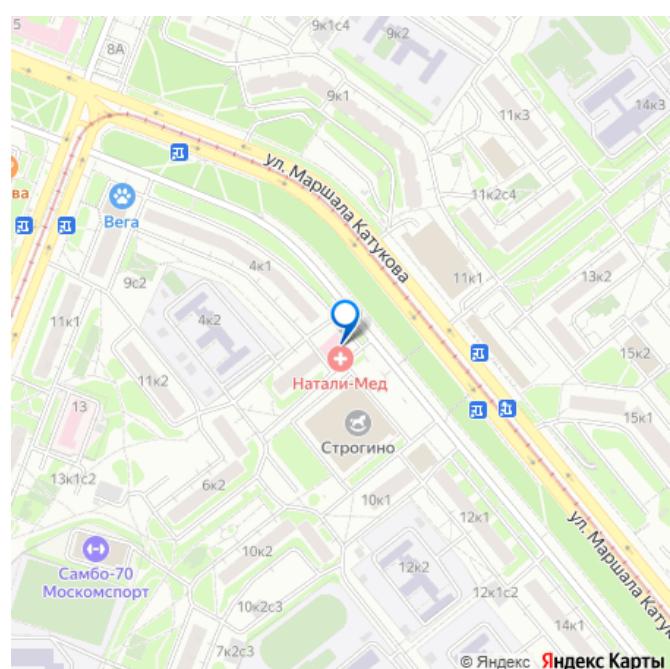
Собственник! Продам Готовый Арендный Бизнес! ПСН 309 м<sup>2</sup>, Первая линия улицы Маршала Катукова, Интенсивный трафик! Давно ведет деятельность Арендатор, ресторан. Арендная плата 371 000 т.р./мес! + ку Отель работает с марта 2024 года. Помещение на трафике, рядом остановки общественного транспорта, в ближайшем доступе размещены крупные сетевые компании. О помещении: - Два входа, вход с фасада, первая линия улицы, второй вход со двора.(зона разгрузки) - площадь 309м<sup>2</sup> - расположено на -1 этаже - Зальная

<https://move.ru/objects/9254278663>

Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость

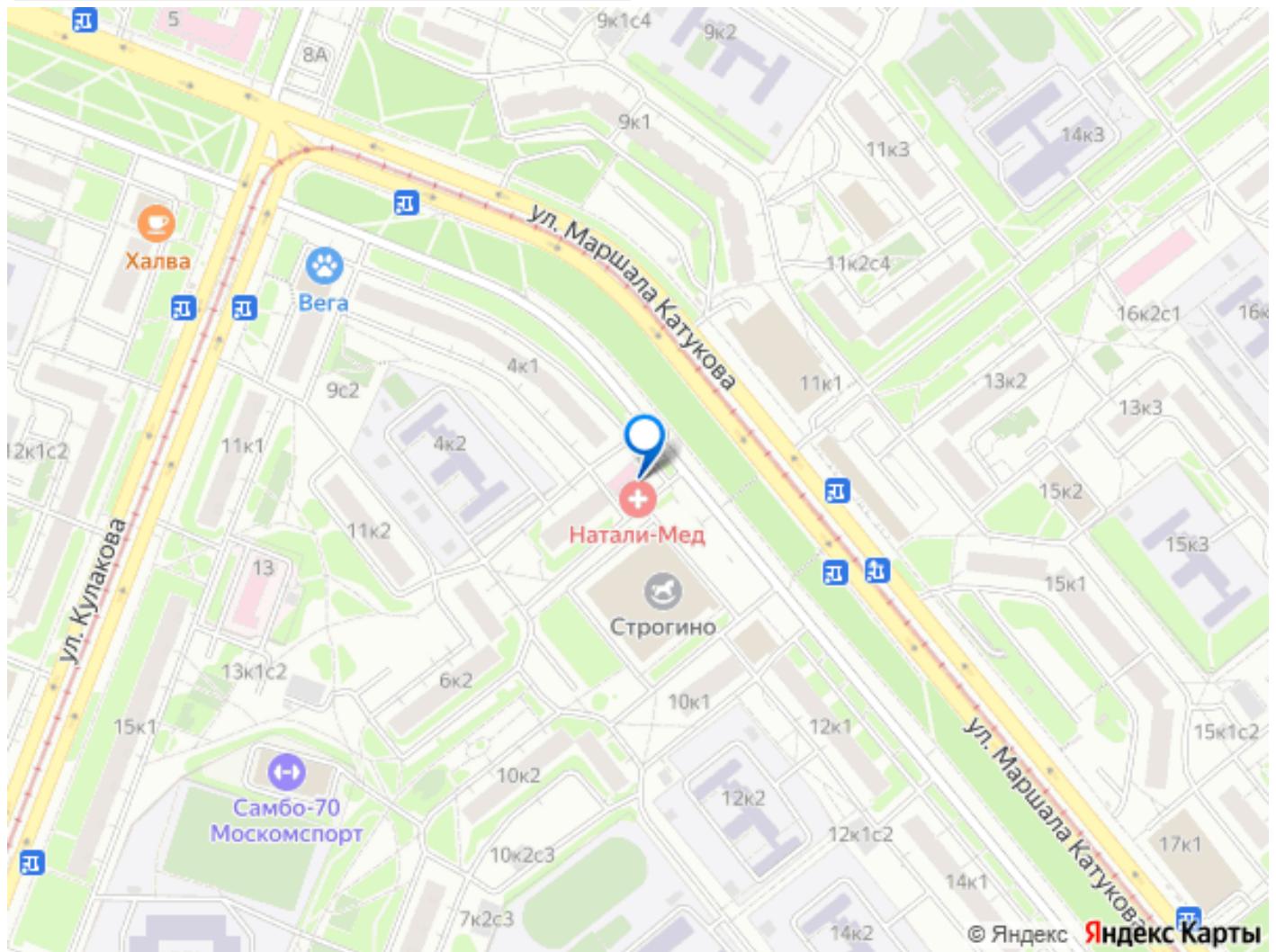
**79843308637, 7985717  
1461**

для заметок



планировка - высокие потолки - удобный подъезд и подход к помещению - Парковка Фасадный вход прекрасно видно со всех автомобильных и пешеходных маршрутов! Собственник Физ.Лицо Схема сделки обсуждается. ЛОТ 100-383





Move.ru - вся недвижимость России