

Создано: 17.01.2026 в 19:10

Обновлено: 18.01.2026 в 19:19

<https://move.ru/objects/9288113407>

Михаил Иванов, Бизнес-Инвест

79154212636

Москва, Профсоюзная улица, 102С1

17 900 000 ₽

Москва, Профсоюзная улица, 102С1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Коньково](#)



Улица

[улица Профсоюзная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

30 м²

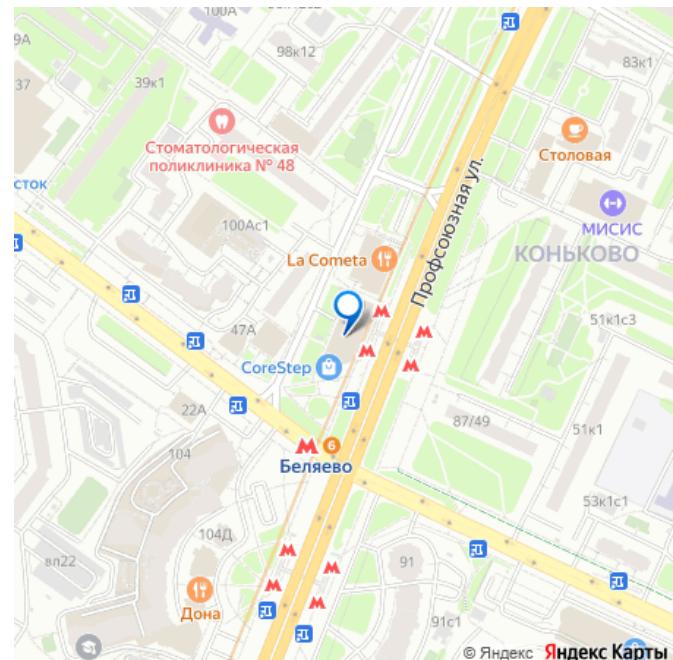
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается торговое помещение, торговый павильон, площадью 30 кв.м., в ТЦ «Ареал», у метро Беляево. Окупаемость 7,8 лет.

Помещение расположено на 1-й линии домов, на 1-м этаже, в крупном жилом массиве.

Общий вход с улицы. В шаговой доступности от м. Беляево, 2 минуты пешком. В помещении сделан ремонт, есть мокрая точка. Электрическая мощность 15кВт.

Высота потолков 3,5 метра. Имеется рекламное пространство. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик.

Помещение арендовано, арендатор-банк.

Арендная ставка(МАП)-190000 рублей + 10%

индексация. Оперативный показ.

☒

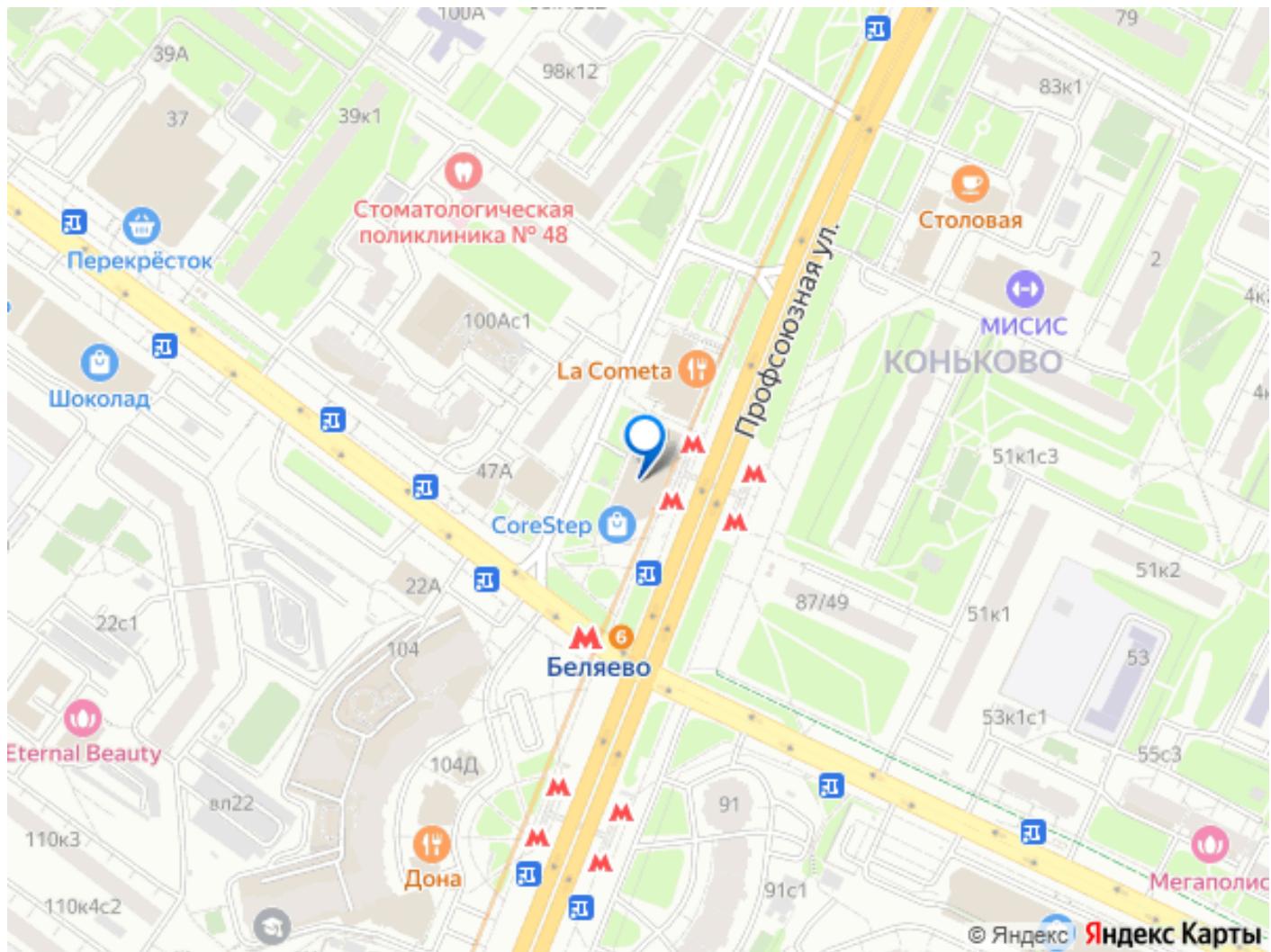
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России