

Создано: 02.02.2026 в 15:23

Обновлено: 06.02.2026 в 14:46

<https://move.ru/objects/9288752865>

**Загоренко Татьяна, Пять Звезд**

**79230773862**

**Москва, улица Академика Скрябина, 8**

**10 500 000 ₺**

Москва, улица Академика Скрябина, 8

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Академика Скрябина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

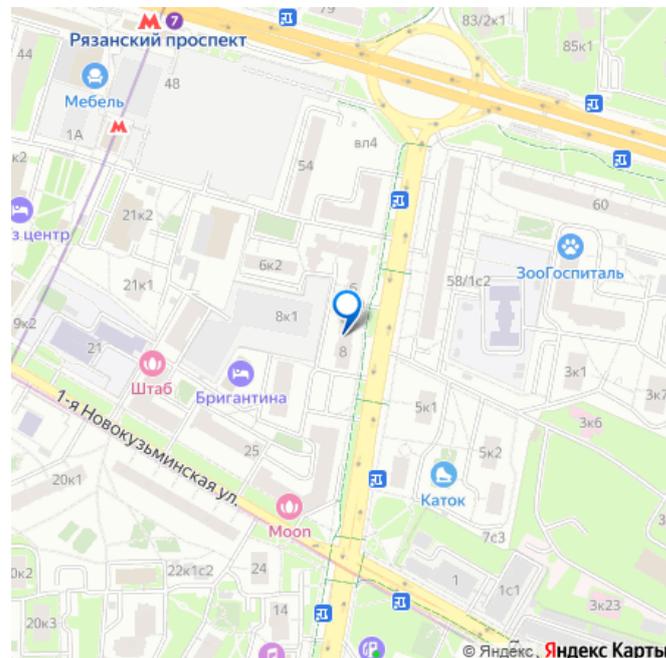
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок



## Описание

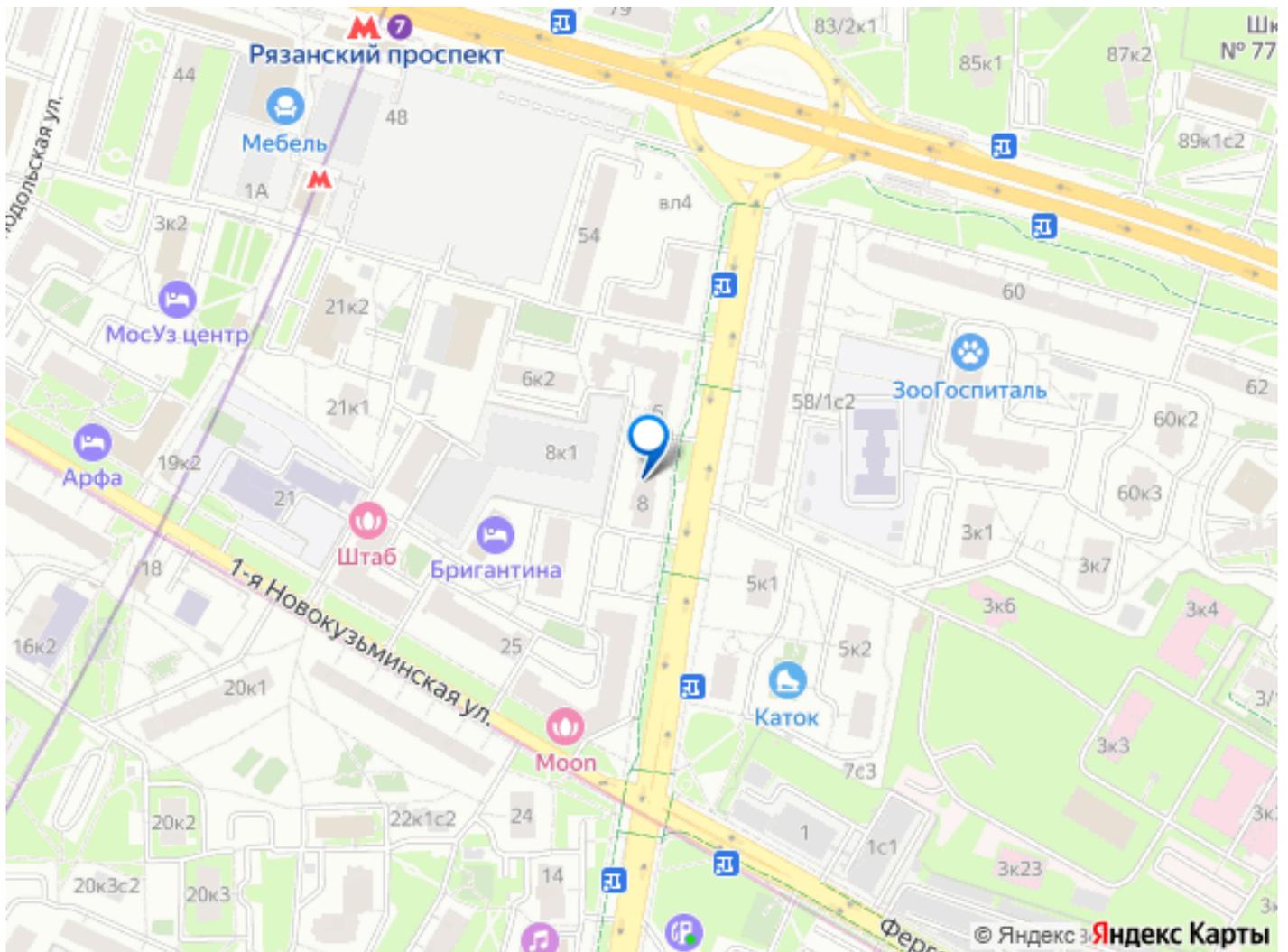
Ищете не просто квартиру, а высокодоходный актив без хлопот? Эти апартаменты с идеальным ремонтом у метро — готовое решение. Живите в ней сами, пока учитесь или строите карьеру, а затем передайте в профессиональное управление и получайте стабильный пассивный доход. Идеальная локация для жизни и инвестиций:

- Пешая доступность до станции метро «Рязанский проспект» - «Все под рукой»:
- супермаркеты, уютные кафе, аптеки, банки — развитая инфраструктура района. Ключевые характеристики квартиры: -Современный

евроремонт «под ключ» -Полная готовность к заселению: вся необходимая мебель и техника. -Практичная планировка, оптимальная площадь. Выберите свою стратегию выгоды: 1. Для Вас — как для дома: Идеальный старт для молодого специалиста, студента магистратуры или пары. Завтракайте в собственной кухне и за 5 минут добираться до работы или вуза. Не тратьте время и силы на ремонт и обустройство — просто приезжайте и живите. 2. Для Вас — как для инвестиции: Забудьте о проблемах арендодателя. Сдайте апартаменты в профессиональное управление надежной компании-партнеру. - Ваши заботы: получать стабильный доход на карту. -Задачи партнера: поиск надежных арендаторов, оплата коммуналки, решение бытовых вопросов, поддержка идеального состояния ремонта. -Ваша выгода: пассивный доход от актива в перспективном районе + рост стоимости самой недвижимости. Ваш следующий шаг: Забронируйте просмотр сегодня, чтобы лично оценить преимущества локации и качество ремонта. Это предложение — редкая возможность приобрести ликвидный актив, который начнет работать на вас сразу после покупки.







Move.ru - вся недвижимость России