

Создано: 26.02.2026 в 10:47

Обновлено: 26.02.2026 в 12:00

Москва, Уланский переулок, 21С2

19 980 000 ₺

Москва, Уланский переулок, 21С2

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[Уланский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

31.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

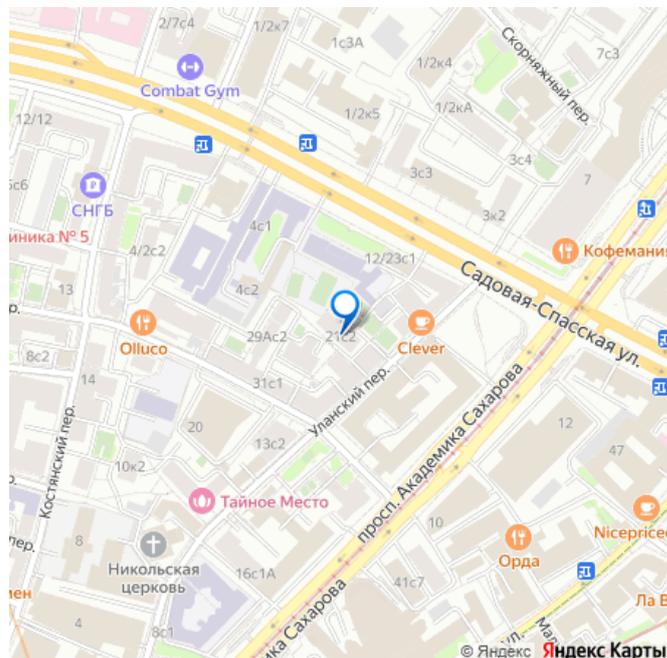
1. БЕЗОПАСНОСТЬ И ТЕРРИТОРИЯ Ваша личная крепость в центре города. Никакой толпы, турникетов и общих зон. Первый высокий этаж — мгновенный доступ на базу. Глухой, тихий двор, скрытый от уличного шума. Абсолютная физическая автономность: свой санузел, свое место под кухню. Ваша машина в безопасности на своей закрытой парковке прямо под боком. 2. СТАТУС И ВПЕЧАТЛЕНИЕ Адрес, который продает сам себя: добротный исторический кирпичный дом у Чистых Прудов. Клиенты сразу считают ваш уровень. Внутри идеальная

<https://move.ru/objects/9290524542>

Собственник

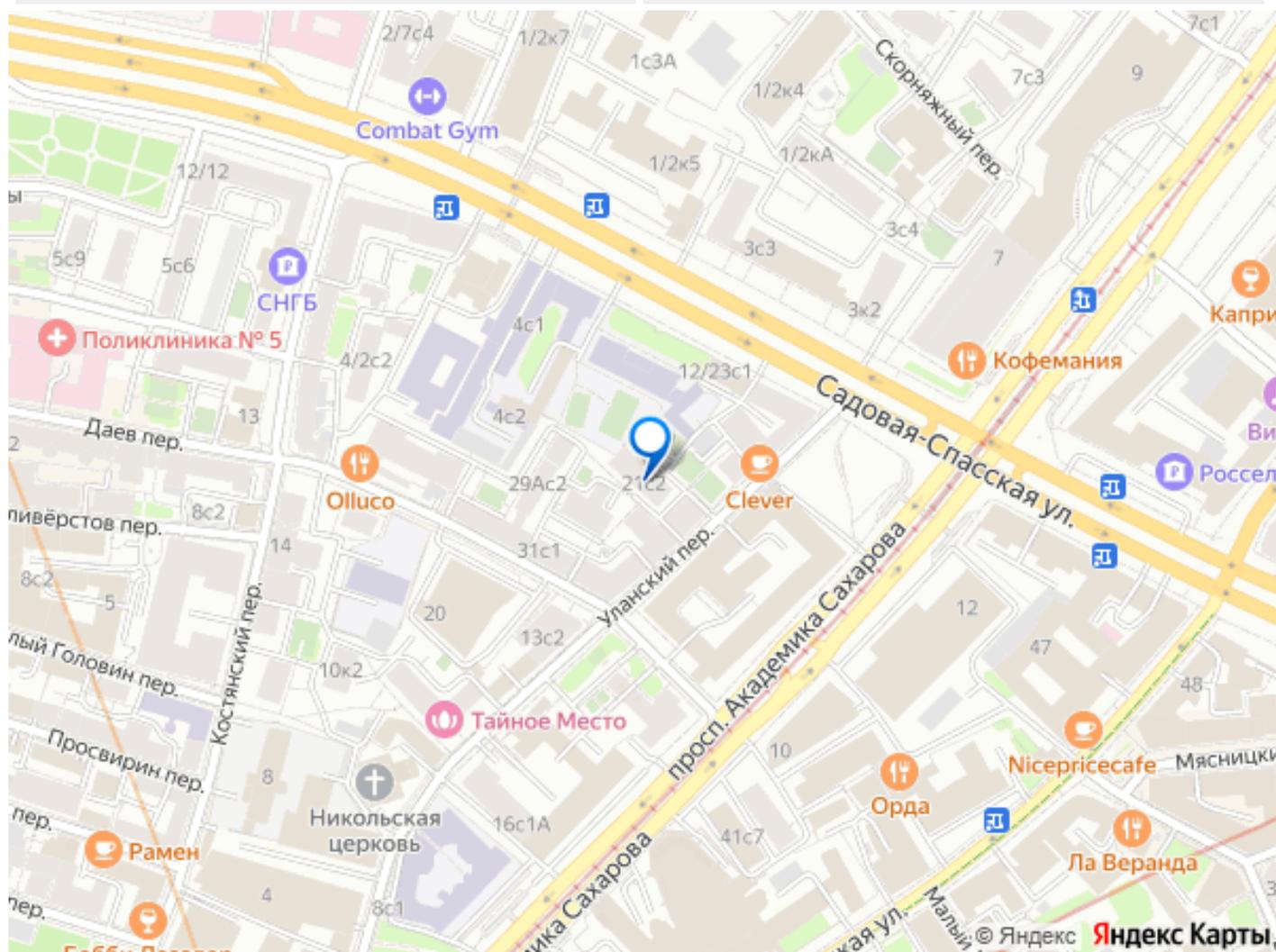
79153577129

для заметок



чистота и абсолютно новый, качественный ремонт (в этих стенах еще никто не сидел). На выбор три кабинета с разным стилем дизайна. Выбирайте тот, что визуально подчеркнет силу вашей компании. 3. ЛОГИКА И ЦИФРЫ Математика бизнеса: 0 дней простоя. Никаких вложений в отделку. Помещения идеального размера на выбор: 26 м2 - 17 800 000 руб. 30 м2 - 21 300 000 руб. 31 м2 - 19 800 000 руб. Гениальная логистика: в пешей доступности три разные станции метро, вашим сотрудникам будет удобно добираться из любой точки. Отдельный кадастр на каждое помещение, документы готовы на сделку, ДКП. Делаем сделку, параллельно заказываете мебель, сразу начинаете работать и генерировать прибыль. Звоните, приходите на просмотр. Свободно только три помещения. Забирайте лучший прямо сейчас. Агенты без клиентов не звоните, с клиентом приходите, комиссию оплатим.





Move.ru - вся недвижимость России