

Создано: 01.04.2026 в 06:21

Обновлено: 01.04.2026 в 06:21

**RENERA, RENERA**

**89251234567**

**Москва, Братиславская ул, 26**

**7 535 000 ₺**

Москва, Братиславская ул, 26

Улица

[улица Братиславская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

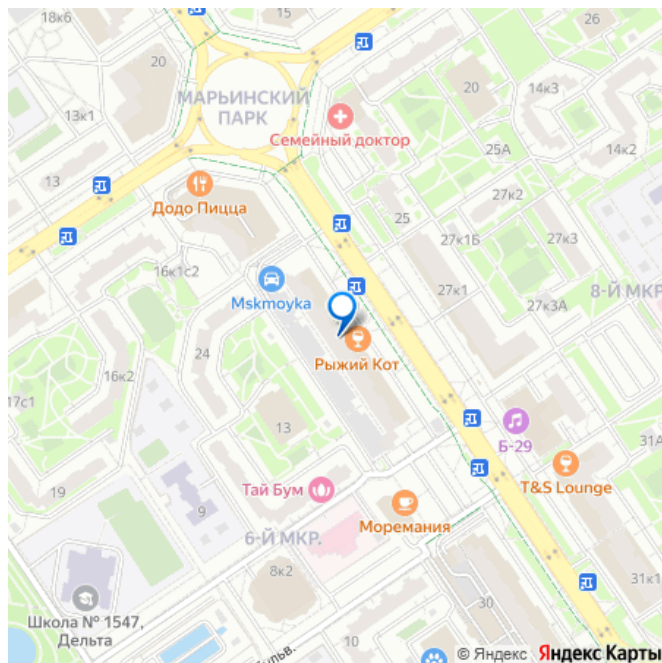
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

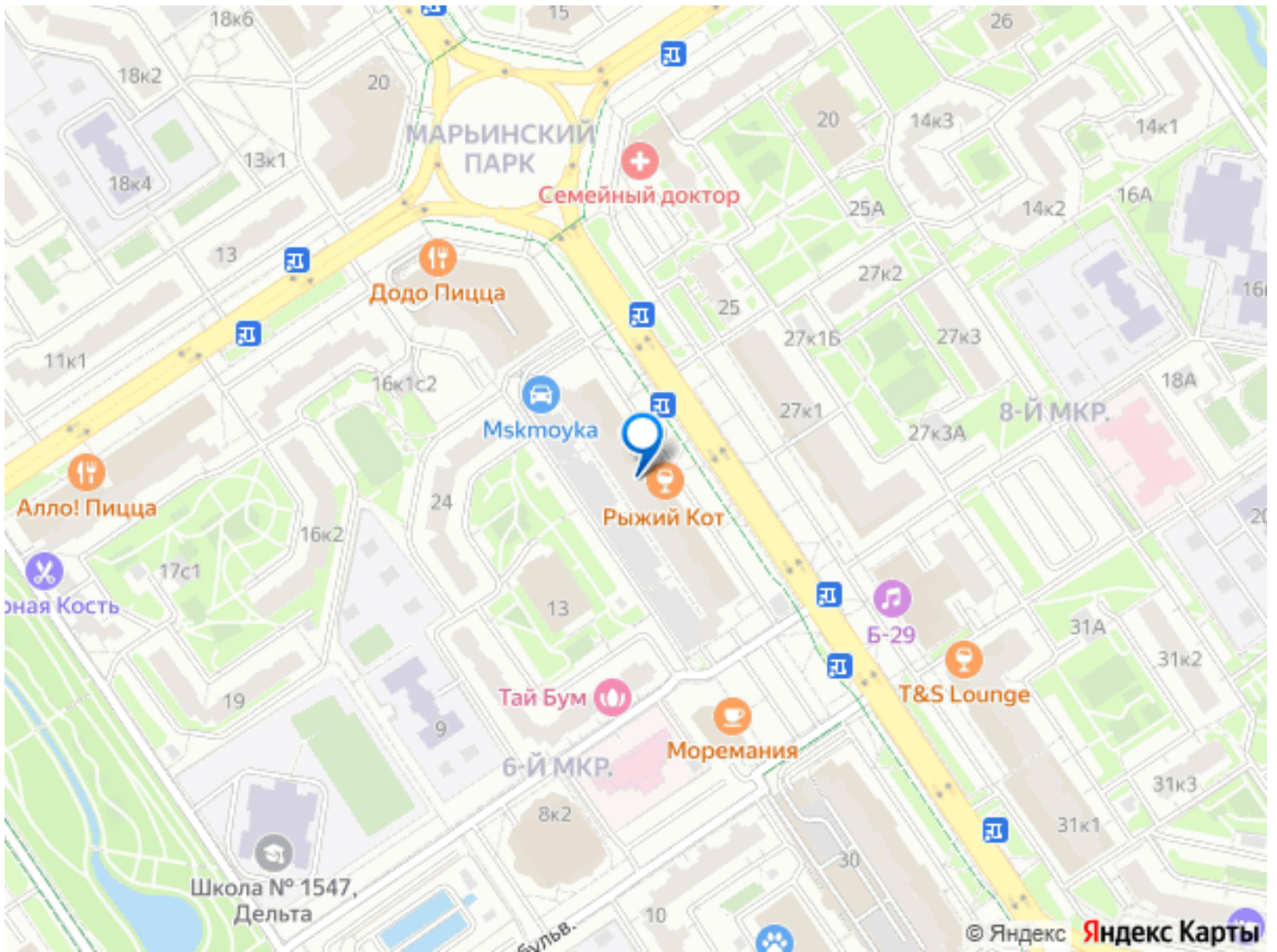
Офис габ с арендатором 31.4 м? Прямая продажа от собственника. Без комиссии. В продаже готовые офисы с ремонтом. 28 офисов на 2-ом этаже в жилом доме. — Помещение сдается в аренду. окупаемость 9 лет — Продажа от физ. лица, в собственности более 3-х лет — Нотариальная сделка, все документы готовы к продаже — Стоимость: 240 000 за м? — Адрес помещений: Братиславская, 26 — Прибыль от аренды: 69 100 р. в месяц. — Парковка на 100+ мест Локация офисов: Метро Братиславская в 10 минутах пешком. Выезд на МКАД в 10 минутах Рядом развитая инфраструктура: - Рядом ТЦ MARI - Недалеко рынок садовод - В

для заметок



5 минутах большая набережная вдоль реки  
Спальный район с очень развитой  
инфраструктурой: перекресток, вкусвилл,  
торговый центр, магазин.





Move.ru - вся недвижимость России