

Создано: 27.01.2026 в 18:50

Обновлено: 27.01.2026 в 22:00

<https://move.ru/objects/9288394988>

Мария, Пользователь

**89251234567**

Москва, Трифоновская ул, 49

**55 000 000 ₽**

Москва, Трифоновская ул, 49

Улица

[улица Трифоновская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

315.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

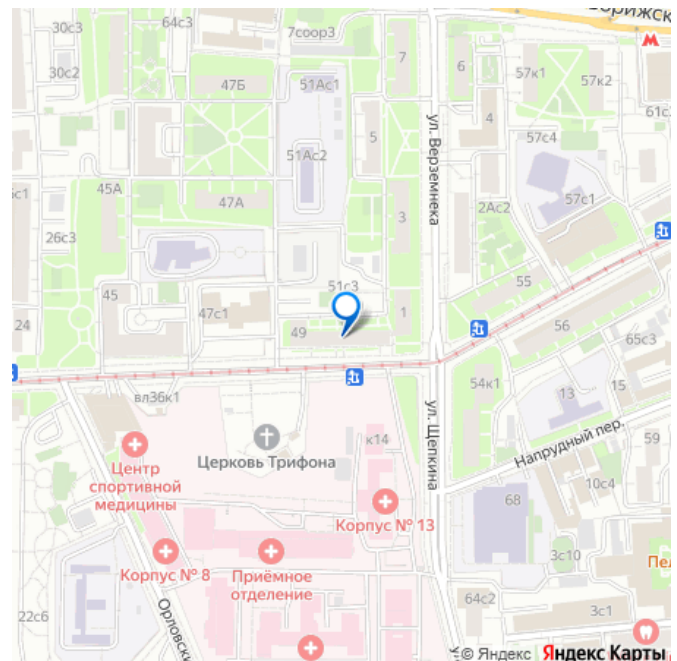
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продаётся коммерческое помещение свободного назначения, расположенное рядом со станцией метро «Рижская». Помещение расположено на цокольном этаже жилого многоквартирного дома, на 1 линии от дороги. Общая площадь – 315,6 м<sup>2</sup>, смешанная планировка, 6 полноразмерных окон в кабинетах, несколько мокрых точек. Высота потолков – 2,7 м. В помещении 2 входа: отдельный на 1 линии и со двора (через подъезд). Отличная локация, рядом со входом в помещение остановка общественного транспорта. В данной локации много социально-значимых объектов, что создает хороший пешеходный

для заметок



трафик. Помещение было куплено с торгов у ДГИ. Подходит под любой вид деятельности: офис, пункт выдачи заказов, торговая точка, салон красоты, массажный кабинет, небольшое производство, фулфилмент, спортивные секции, склад и т.д. Более подробную информацию предоставим по телефону . Продажа от собственника. Без комиссии. Рассмотрим разумный торг.

