

Создано: 03.02.2026 в 16:48

Обновлено: 03.02.2026 в 16:49

<https://move.ru/objects/9288997860>

Агент

79857313454

Москва, Трифоновская улица, 49

55 000 000 ₽

Москва, Трифоновская улица, 49

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Трифоновская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

315 м²

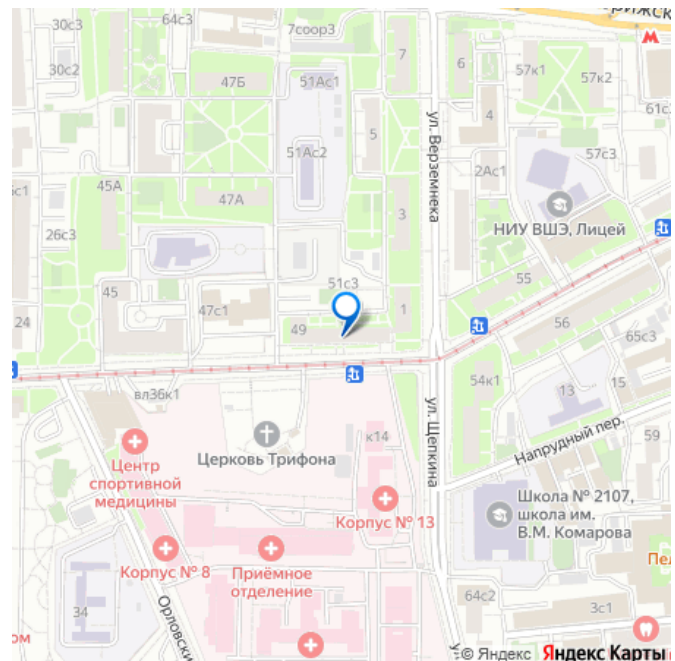
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



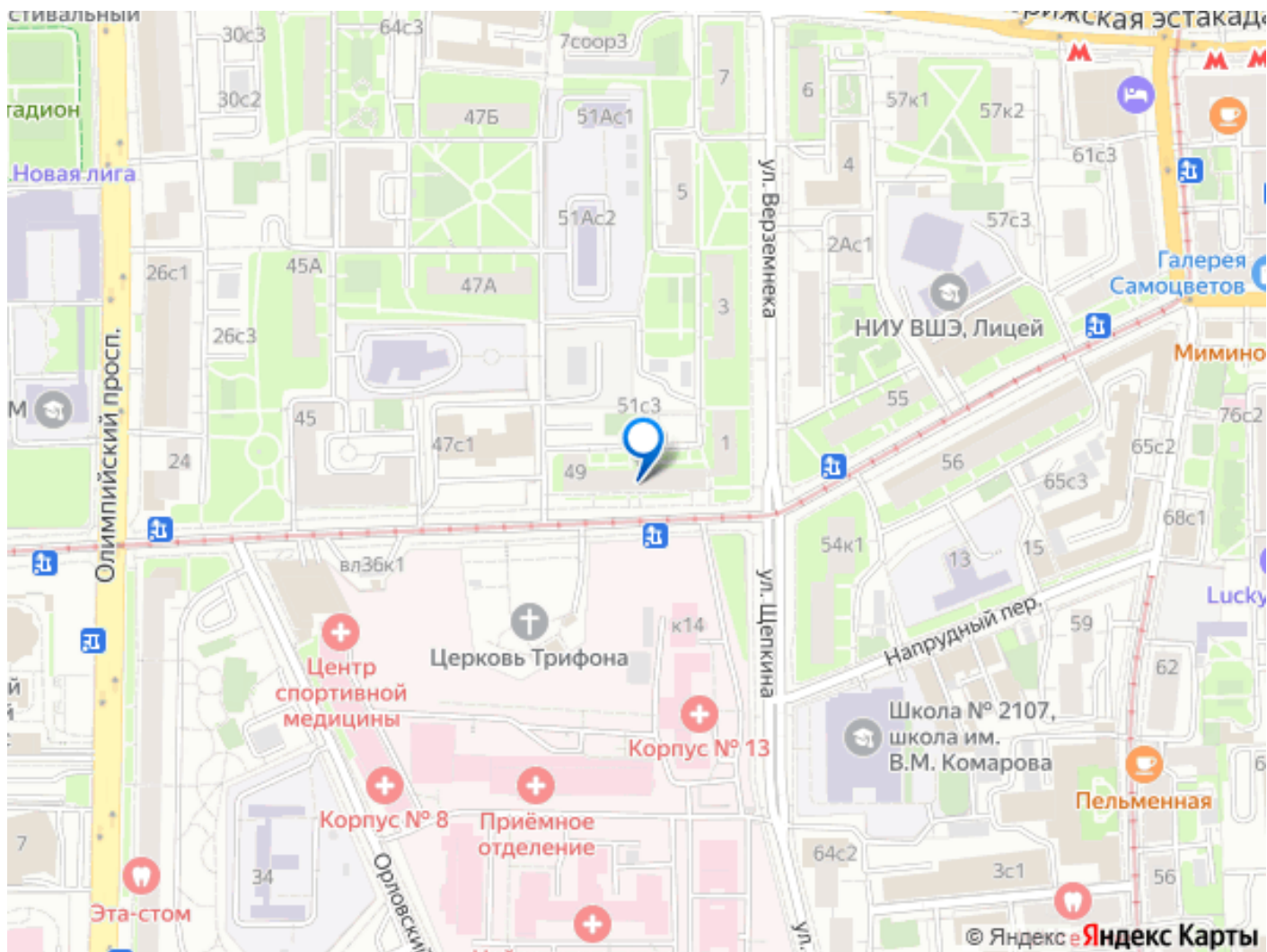
Описание

Продаётся коммерческое помещение свободного назначения, расположенное рядом со станцией метро Рижская.

Помещение расположено на цокольном этаже жилого многоквартирного дома, на 1 линии от дороги. Общая площадь 315,6 м², смешанная планировка, 6 полноразмерных окон в кабинетах, несколько мокрых точек. Высота потолков 2,7 м. В помещении 2 входа: отдельный на 1 линии и со двора (через подъезд). Отличная локация, рядом со входом в помещение остановка общественного транспорта. В данной

локации много социально-значимых объектов, что создает хороший пешеходный трафик. Помещение было куплено с торгов у ДГИ. Подходит под любой вид деятельности: офис, пункт выдачи заказов, торговая точка, салон красоты, массажный кабинет, небольшое производство, фулфилмент, спортивные секции, склад и т.д. Более подробную информацию предоставим по телефону . Продажа от собственника. Без комиссии. Рассмотрим разумный торг.





Move.ru - вся недвижимость России