

Создано: 04.03.2026 в 03:20

Обновлено: 04.03.2026 в 03:20

Москва, ул. Покровка, 7/9-11к1

**213 500 000 ₺**

Москва, ул. Покровка, 7/9-11к1

Улица

[улица Покровка](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

315 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

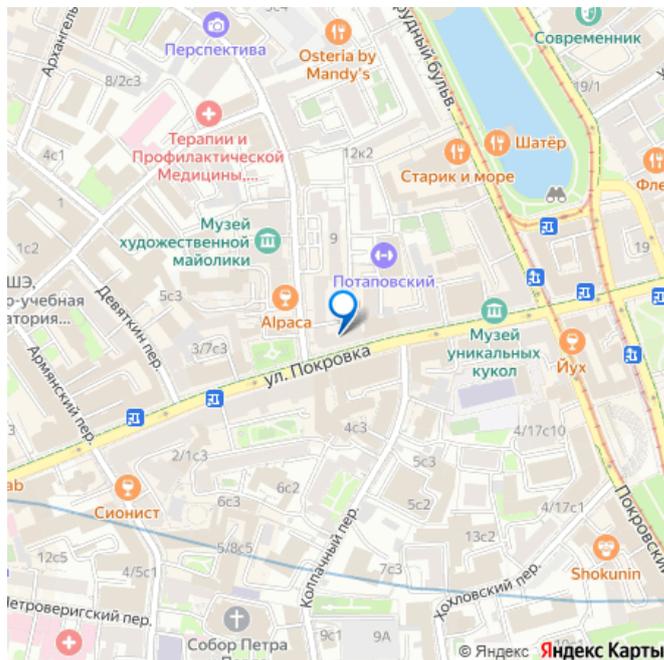
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Готовый  
арендный бизнес (ГАБ). Доходность 9%,  
окупаемость до 11.5 лет. Здание  
расположено в Басманном районе  
Центрального административного округа  
города Москвы. Улица Покровка обеспечивает  
выезды на Садовое кольцо и Старую  
Басманную улицу. Рядом со зданием также  
проходит Бульварное кольцо. — Налоговая:  
01. — Лифты: Есть. — Вентиляция:  
Естественная. — Кондиционирование: Сплит-  
системы. — Безопасность: Круглосуточный  
доступ, Система пожаротушений,  
Видеонаблюдение. — Парковка: Наземная.

<https://move.ru/objects/9290808972>

**АН Рентавик, Компания Рентавик**

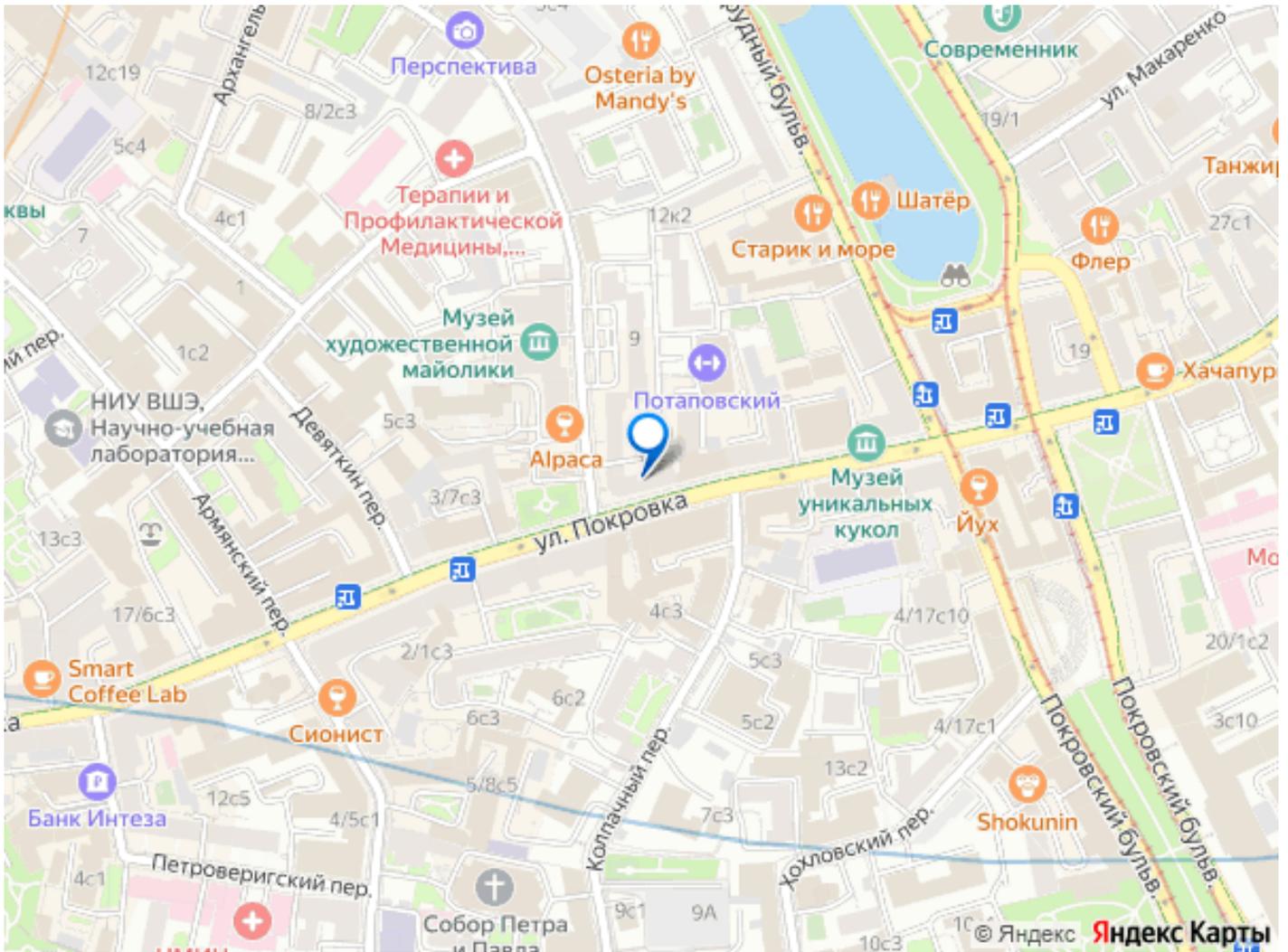
**89251234567**

для заметок



Описание помещения: Трехуровневый блок  
общей площадью - 315,1 м2. 1 этаж - 67,2 м2.  
Антресоль 1 этажа - 30 м2. 2 этаж - 217,9 м2.  
Электрическая мощность 30 кВт. Отдельный  
вход. Этаж: 1. Планировка: смешанная.  
Дизайнерский ремонт. Высокие потолки.  
Высота потолка: 4м. Тип налогообложения:  
УСН. Парковка городская. Лот 53835-2





Move.ru - вся недвижимость России