

Создано: 01.03.2026 в 02:36

Обновлено: 01.03.2026 в 01:14

Андрей Петрушкин, Аукцион Эксперт
79114022697

**Московская область, Щелковский район,
Щелково, Центральная улица, 17**

11 961 360 ₺

Московская область, Щелковский район, Щелково,
Центральная улица, 17

Улица

[улица Центральная](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

316.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

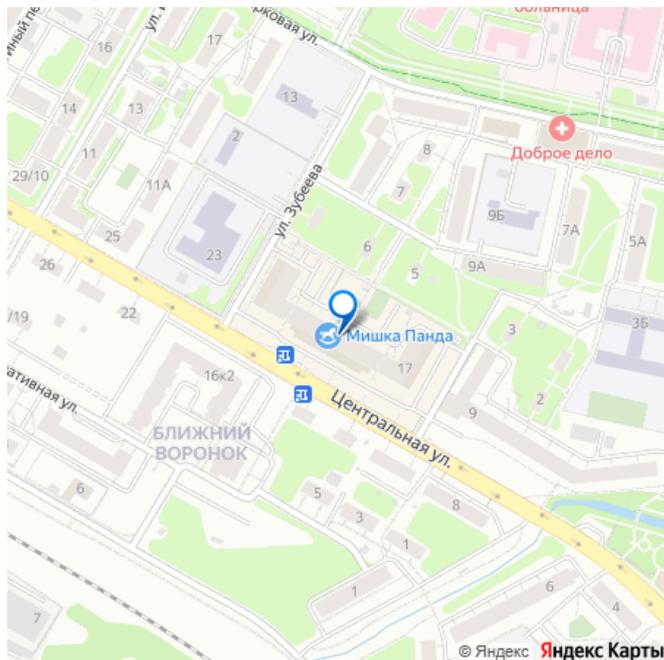
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

С торгов по банкротству продаётся нежилое помещение общей площадью 316,9 кв.м. по Адресу: Московская область, г. Щелково, ул. Центральная, д. 17 пом. I (1 этаж , подвал). Монолитный дом 2010 года постройки, все коммуникации центральные. В помещении есть арендаторы (по количеству 6 арендаторов). В части подвальных помещений расположено техническое оборудование, которое обслуживает торговый центр - вентиляционные системы,

для заметок

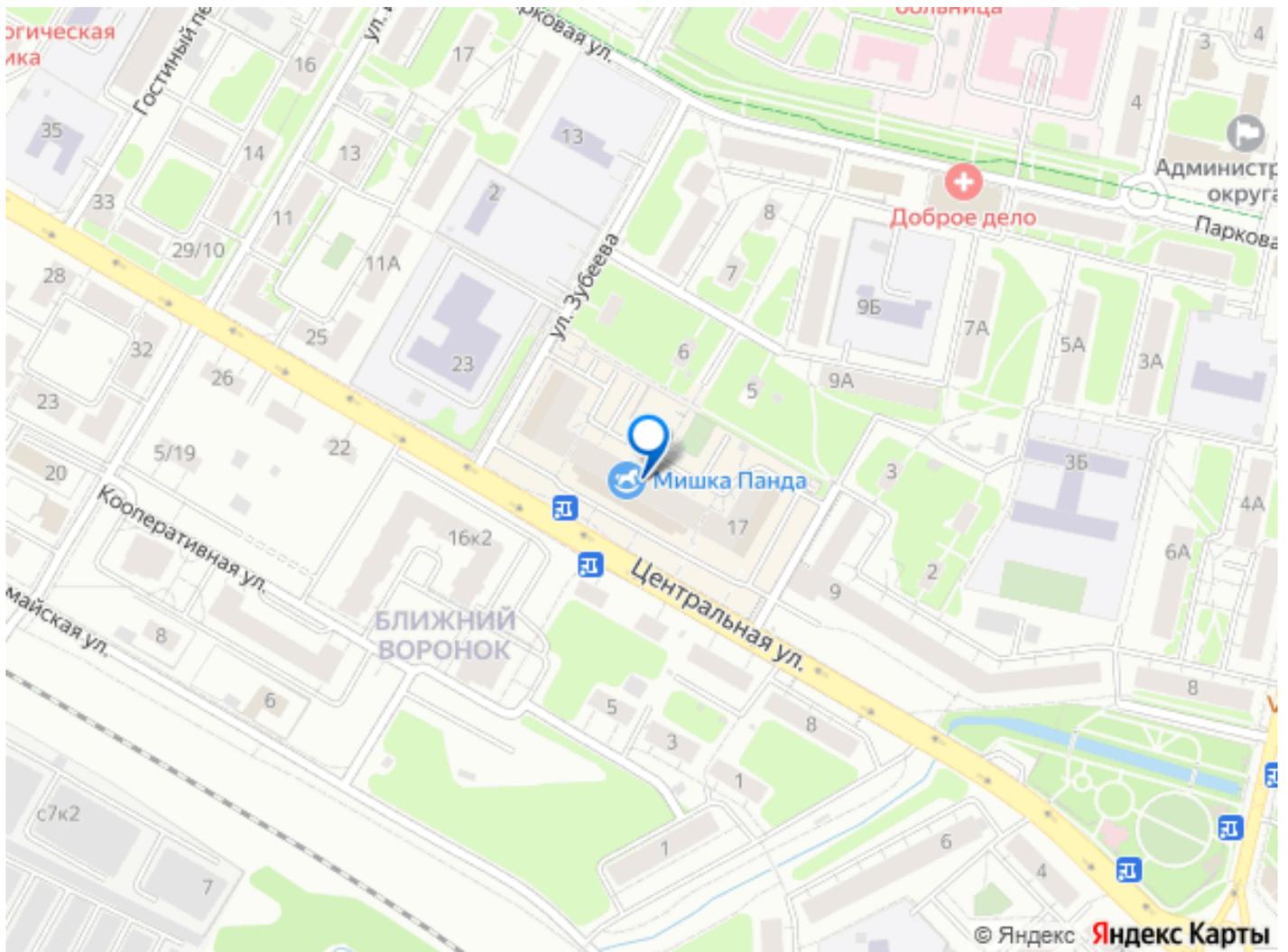


системы охраны и прочее. Вся необходимая инфраструктура в районе находится в шаговой доступности. Рядом есть всё необходимое : школы, детские сады, магазины, аптеки, спортивные клубы. Удобное расположение дома позволяет быстро добраться до любой точки города. Идеальный вариант для сдачи в аренду или инвестирования в недвижимость. ОПЛАТА ТОЛЬКО БЕЗНАЛИЧНЫМ РАСЧЁТОМ, СУБСИДИИ И РАССРОЧКА, ИПОТЕКА, МАТ. КАПИТАЛ, КРЕДИТОВАНИЕ НА ПОКУПКУ НЕ ПОДХОДЯТ. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ВРЕМЯ ОГРАНИЧЕНО! Заявка на участие на актуальном периоде торгов до 14.00 ч. 04.03.2026 г. Осмотр помещений по предварительной записи на осмотр, по предварительной договорённости! Электронные торги в виде Публичного предложения. Единственная заявка может быть покупателем помещения по предложенной цене. В случае отсутствия заявки цена снизится. Цена за квартиру 11 961 360 рублей (37 744 руб./ 1 кв.м.). Размер обязательного задатка на периоде 1 196 136 рублей (10%) перечисляется на ЭТП. Все обременения (если они имеются) снимаются в силу закона «О несостоятельности и банкротстве» после проведения торгов в течение 2 недель после победы на торгах и полной оплаты лота. • Спешите приобрести выгодный объект недвижимости! А мы возьмём на себя все хлопоты связанные с победой в торгах! РАБОТАЕМ ПОД КЛЮЧ ПОЛНЫЙ ЦИКЛ СДЕЛКИ, от сбора документов и оформления заявки на торги, до снятия обременения, и регистрации собственности на имя покупателя! • Торги - это просто! Минимальный пакет документов. Отсрочка полной оплаты покупки. Полная оплата производится победителем (покупателем) в

соответствии с договором купли-продажи не позднее 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи. •
Звоните, для получения полной информации.
Наша группа Вконтакте Подписывайтесь, чтобы получать самые актуальные лоты по недвижимости в вашем городе, крае!
ВНИМАНИЕ! Имущество реализуется с торгов по банкротству. Сделка регламентируется Федеральным законом 127 «О несостоятельности (банкротстве)». В процедуре выкупа имущества с торгов по банкротству ипотека, мат.капитал, кредитование, рассрочка - не предусмотрены! Только прямые деньги, переведённые на счёт юрлица должника. Нас также ищут по таким запросам: Агент, брокер, аукционный брокер, агент на торгах, подать заявку, брокер на торгах, торги, аукцион, публичное предложение, недвижимое имущество, квартира +по торгам +по банкротству, движимое имущество, выкуп автомобилей на торгах по банкротству, подача заявки на торгах, покупка квартиры с торгов, тендер, госзаказ, профессиональный, сопровождение, муниципальные торги, торги







Move.ru - вся недвижимость России