

Создано: 25.12.2025 в 21:59

Обновлено: 20.01.2026 в 21:55

<https://move.ru/objects/9287940816>**МЕТА, МЕТА****79813665367****Москва, улица Мастеркова, 3****51 000 000 ₽**

Москва, улица Мастеркова, 3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Мастеркова](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

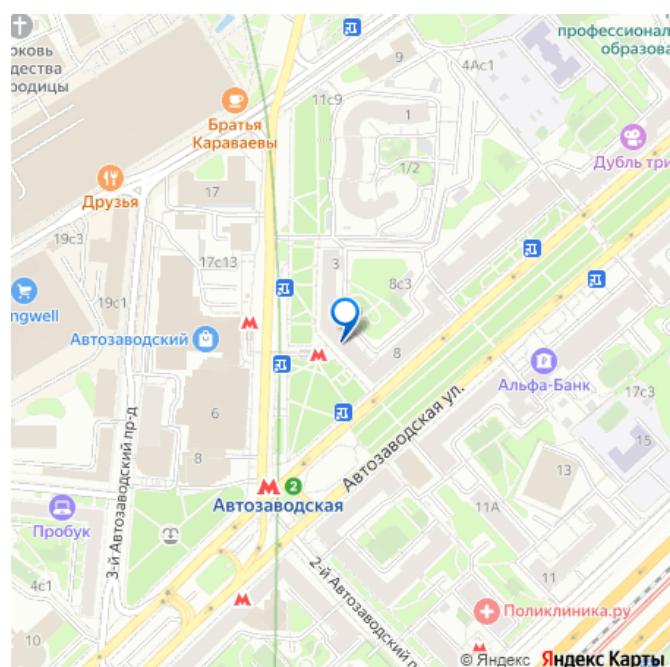
Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продажа готового арендного бизнеса - помещение свободного назначения формата стрит-ритейл на первой линии Автозаводской улицы, на пересечении с улицей Мастеркова.

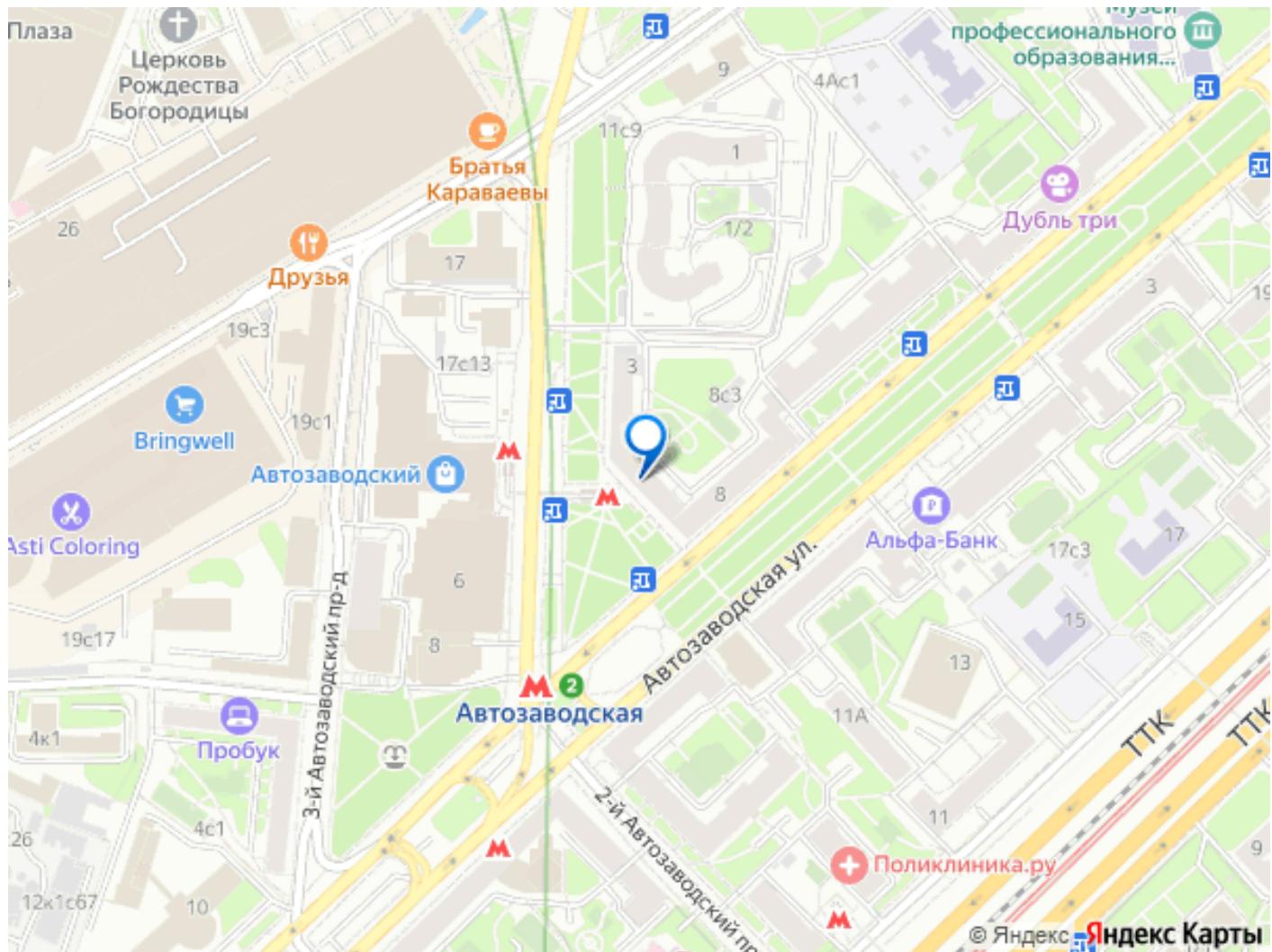
Рядом со ст. метро «Автозаводская».

Помещение располагается на первом этаже 9-этажного жилого дома. пешеходные потоки вдоль помещения более 3000 чел./час.

Открытая планировка, общей площадью 31,6 м<sup>2</sup>. Витринное остекление, отдельный вход с фасада. Потолки высотой 2,6м, выделенная электрическая мощность - 15 кВт. Арендатор - сеть «АптекиПлюс», ставка 350 тыс руб.

Долгосрочный договор аренды на 5 лет,  
ежегодная индексация 7%. Договор купли-  
продажи





Move.ru - вся недвижимость России