

R4S, R4S

**89251234567**

Москва, ул. Мастеркова, 3

**51 000 000 ₺**

Москва, ул. Мастеркова, 3

Улица

[улица Мастеркова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

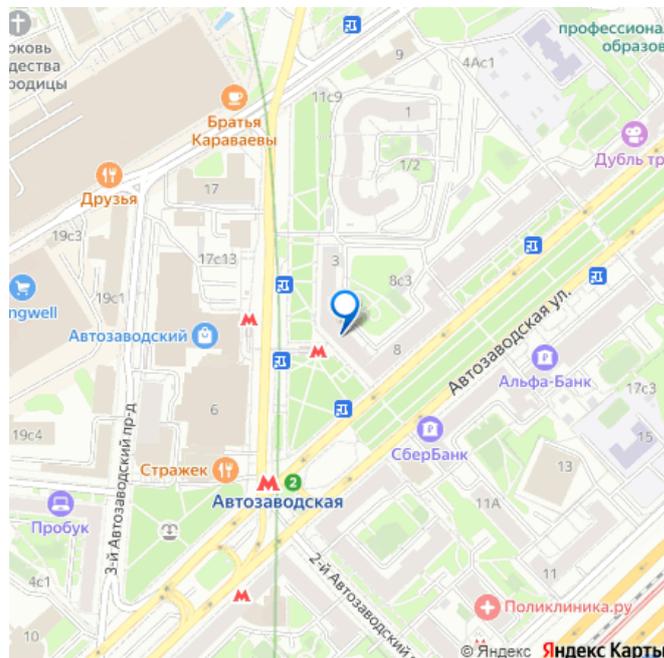
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

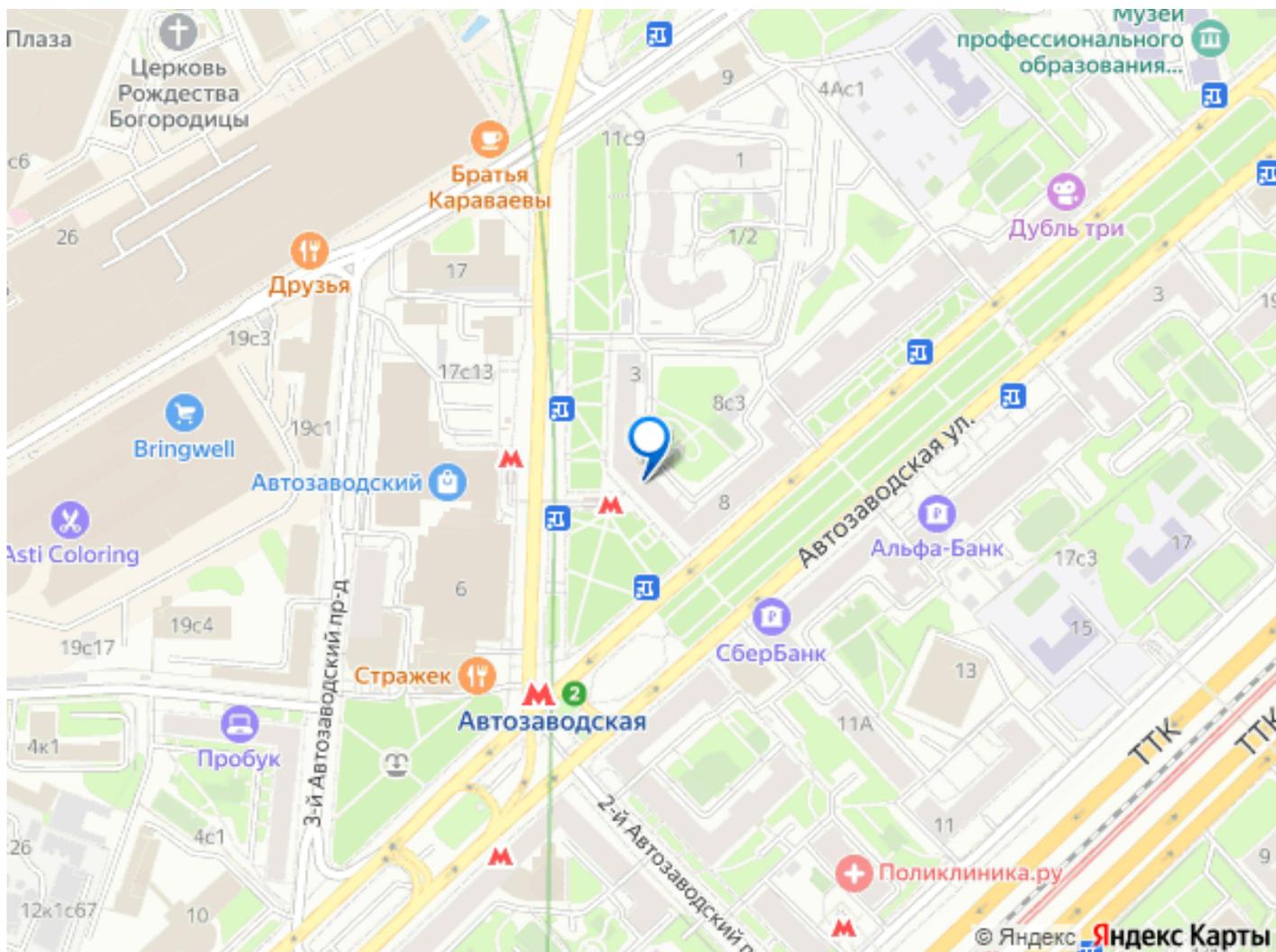
Продажа готового арендного бизнеса - помещение формата стрит-ритейл на первой линии Автозаводской улицы, на пересечении с улицей Мастеркова. За минуту пешком можно дойти до станции метро «Автозаводская». Помещение располагается на первом этаже 9-этажного жилого дома. Рядом расположен выход из метро «Автозаводская», образующий сверхинтенсивные пешеходные потоки вдоль помещения более 3000 чел./час. Открытая планировка, общей площадью 31,6 м<sup>2</sup>. Витринное остекление, отдельный вход с фасада. Потолки высотой 2,6м, выделенная электрическая мощность - 15 кВт. Арендатор

для заметок



- сеть «АптекиПлюс», более сотни магазинов по всей стране. Долгосрочный договор аренды на 5 лет, ежегодная индексация 7%.





Move.ru - вся недвижимость России