

Создано: 04.03.2026 в 13:16

Обновлено: 04.03.2026 в 13:32

Москва, Осенний б-р, 21

13 200 000 ₺

Москва, Осенний б-р, 21

Улица

[бульвар Осенний](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

31 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1048836 Предложение от Собственника! Продажа помещения (ПСН) пл. 30.6 м2 м. Крылатское в ЗАО в административном здании. Предлагается к продаже нежилое помещение свободного назначения общей площадью 30,6 кв.м. Объект находится в ЗАО, в шаговой доступности от станции метро «Крылатское». Помещение расположено на втором этаже административного здания на первой линии домов и имеет фасадные окна. Планировка открытая, к объекту подведены все центральные городские коммуникации. Отмечается отличная пешеходная и транспортная доступность, а также

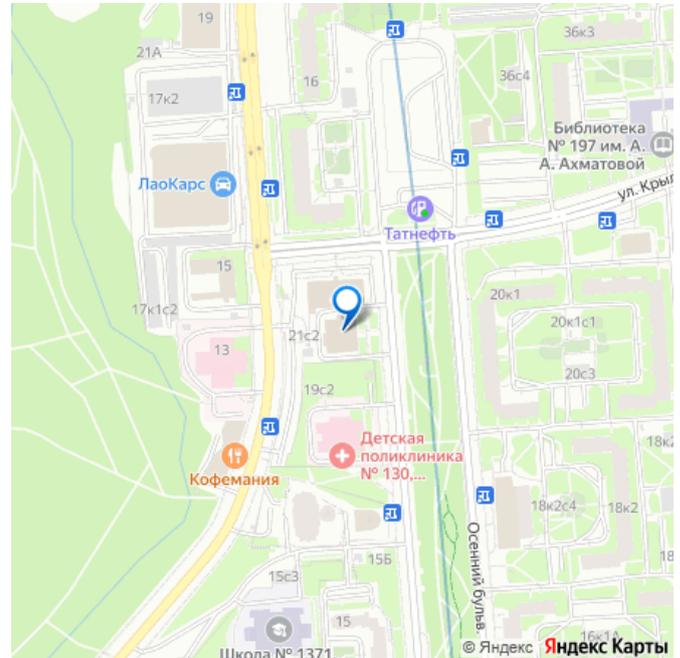
<https://move.ru/objects/9290848972>

Лидия Владимировна, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок



сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Расположение характеризуется развитой инфраструктурой: в окружении находятся бизнес-центры, банковские отделения, офисы, торговые центры, жилые дома высокого уровня и поликлиника. Плотная жилая застройка и развитая торговая инфраструктура служат дополнительными факторами успешности локации. Помещение сдано в аренду по краткосрочному договору. Арендатор, работающий на рынке не первый год, представляет стабильный доход. В числе возможных профилей арендаторов подобных помещений в здании значатся компании Wildberries, салоны красоты, детские балетные школы, образовательные центры, ателье и турагентства. Для ознакомления доступны фотографии помещений с состоянием ремонта до заезда действующих арендаторов. Звоните! оперативно покажем! Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Арендный бизнес Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ №1048836





