

Мария, ИМПЕРИАЛ

89251234567

Москва, Средняя Первомайская ул, 4

16 500 000 ₺

Москва, Средняя Первомайская ул, 4

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

32.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

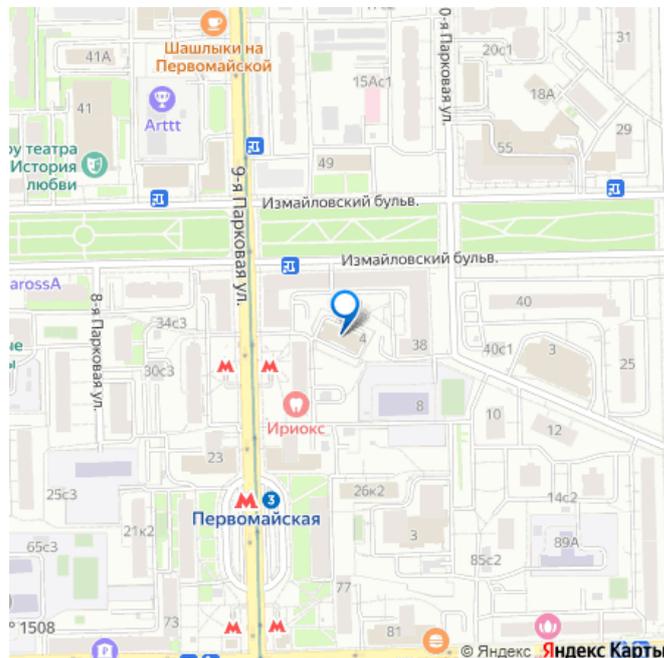
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение 32.1 м²! 50 м от м. Первомайская!
Продажа ОФИСНЫХ и ТОРГОВЫХ помещений!
Строго. Не предназначено для проживания!
ШИКАРНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ! ДОХОДНОСТЬ ОТ
СДАЧИ В АРЕНДУ 15% ГОДОВЫХ. Прямая
продажа от Собственника (ИП) Документы
готовы, БЫСТРАЯ СДЕЛКА. Предлагаются к
приобретению помещения свободного
назначения в современном
многофункциональном комплексе на
Первомайской. Идеальный формат для
инвестиций в недвижимость или развития
бизнеса. Очень удачно расположен в районе
Восточное Измайлово, ВАО по адресу: г.
Москва, ул. Средняя Первомайская, д. 4.
Время в пути от метро Первомайская
занимает меньше 1 минуты. Помещения с
отдельным кадастровым номером.

для заметок



Кабинетная планировка. Вид использования: офисное, торговое или свободного назначения (не для проживания). Полностью новые коммуникации: водопровод, электропроводка, вентиляция, противопожарная система, домофонная система. 3-этажное кирпичное здание в традиционном английском стиле с огороженной территорией. Проведена полная реновация. Стильный внутренний интерьер общих зон в лофт-стиле. Высота потолков 2.6 м. Круглосуточная охрана. На территории действует собственная парковка на 30 м/м. Земельный участок в долгосрочной аренде. Высокоразвитая инфраструктура района, идеальная локация, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик, является несомненным плюсом для владельцев бизнеса, а также гарантирует высокие ставки для тех, кто хочет получать доход от сдачи коммерческой недвижимости в аренду: - всего 50 метров от ст.м. Первомайская; - БЦ окружен плотным жилым массивом; - рядом отделение Сбербанка, ВТБ, страховые и юридические агентства, Центр услуг для бизнеса ВАО; - образовательные учреждения (школа и детский сад), аптеки и поликлиники, продовольственные и хозяйственные магазины. Торопитесь стать владельцем недвижимости, которая приносит доход уже сегодня и обеспечит ваше будущее! Отличное решение для вашего бизнеса. Не упустите возможность стать частью современного и функционального БЦ на Первомайской. Ежедневный показ. Онлайн показ. ЗВОНИТЕ! С удовольствием ответим на все ваши вопросы.



