

Создано: 12.07.2025 в 12:45

Обновлено: 01.12.2025 в 15:51

Москва, Ярославское шоссе, 2К2

31 400 000 ₽

Москва, Ярославское шоссе, 2К2

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

<https://move.ru/objects/9282773280>

Сергей Кравченко, БЕСТ на

Октябрьской

79166987834

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

32.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

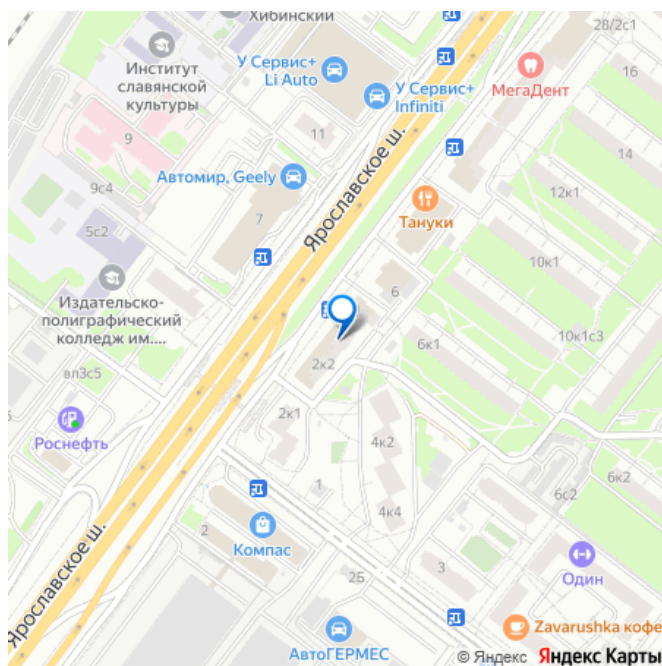
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

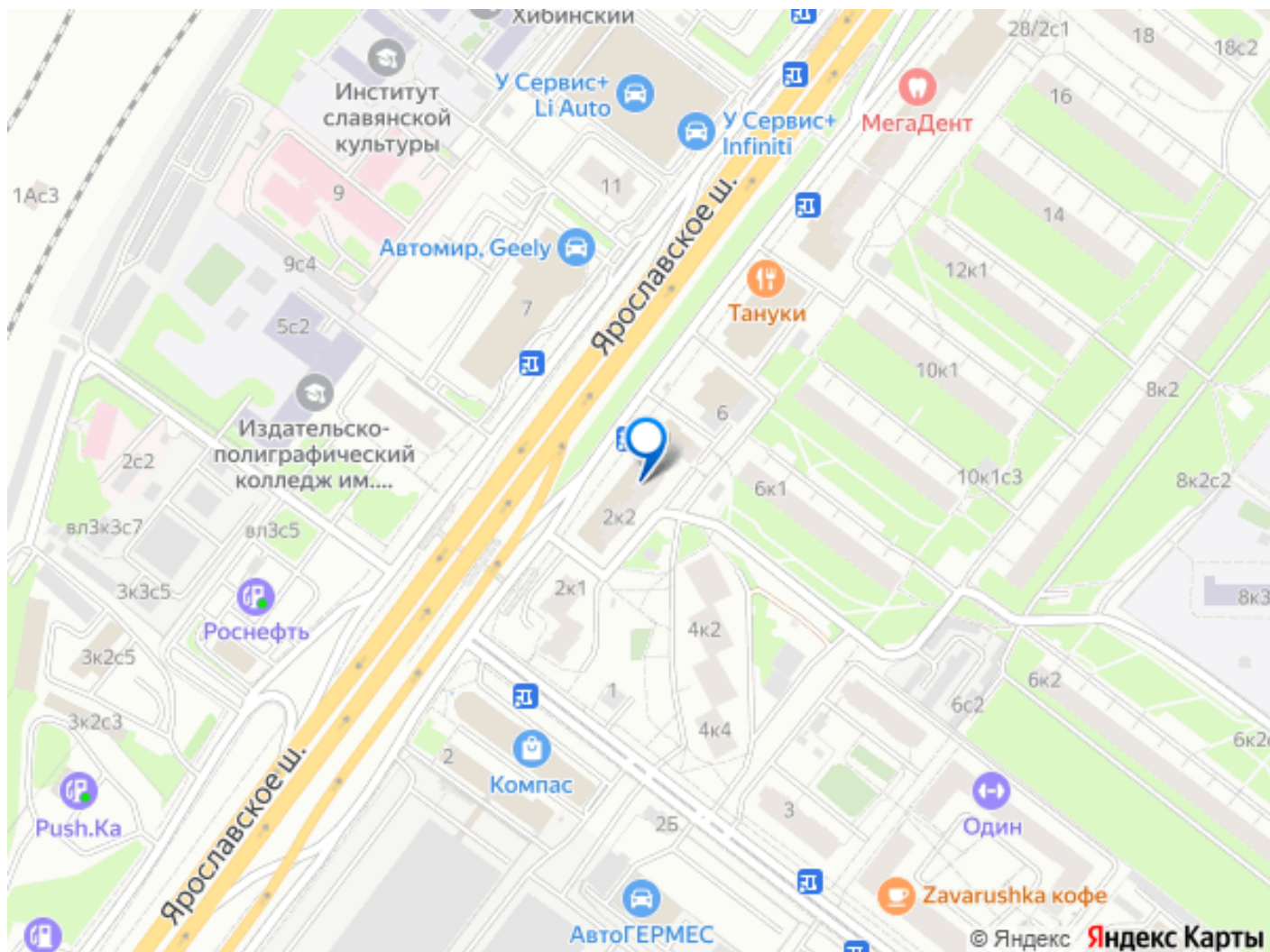
Описание

Арт. 110533540 Продается помещение свободного назначения 32,2 кв.м. на 1 этаже 14ти этажного жилого дома на первой линии Ярославского шоссе В помещении сделан профильный ремонт, высота потолка 3,2м, отдельный вход с улицы, приточно вытяжная вентиляция, мокрая точка, витринное остекление, широкие рекламные возможности, 10 кВт. Расположен на первой линии магистрали, в шаговой доступности от МЦК Ростокино (18 мин), в густо населенном районе, в окружении хорошо развитой торговой, деловой инфраструктуры и большим количеством учебных заведений с отличным пешим и автомобильным



трафиком. Стоимость помещения 31.400.000
руб, УСН возможно приобретение в
финансовую аренду (лизинг) до 7 лет Прямой
договор. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России