

Создано: 10.12.2025 в 17:54

Обновлено: 14.12.2025 в 11:05

**Москва, Электродный проезд, 16**

**9 016 000 ₽**

Москва, Электродный проезд, 16

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[Электродный переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

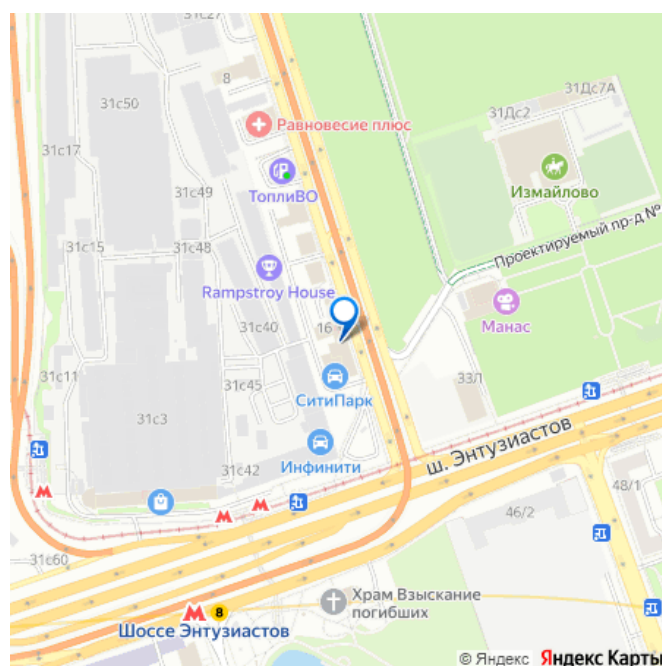
Арт. 127669876 ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ  
ПРЕДЛАГАЮ --- помещение свободного  
назначения рядом с метро ( 200 метров) с  
арендатором БЛОК 12 В здании все  
помещения на первом этаже сданы в аренду,  
список вакантных площадей прикреплен,  
смотрите фото. ХАРАКТЕРИСТИКИ: -  
Арендатор - Производство сумок; - Договор  
аренды с 12.01.24 года, продлен до  
30,09,2026г.; - МАП - 77924 рублей + КУ; -  
Произведен ремонт фасада и заменены все  
коммуникации; - Собственник ИП; - Полная  
стоимость в ДКП; - Отдельный вход в блок (на

<https://move.ru/objects/9287332844>

**Ольга Долгова, Самолет Плюс Москва  
ЦАО**

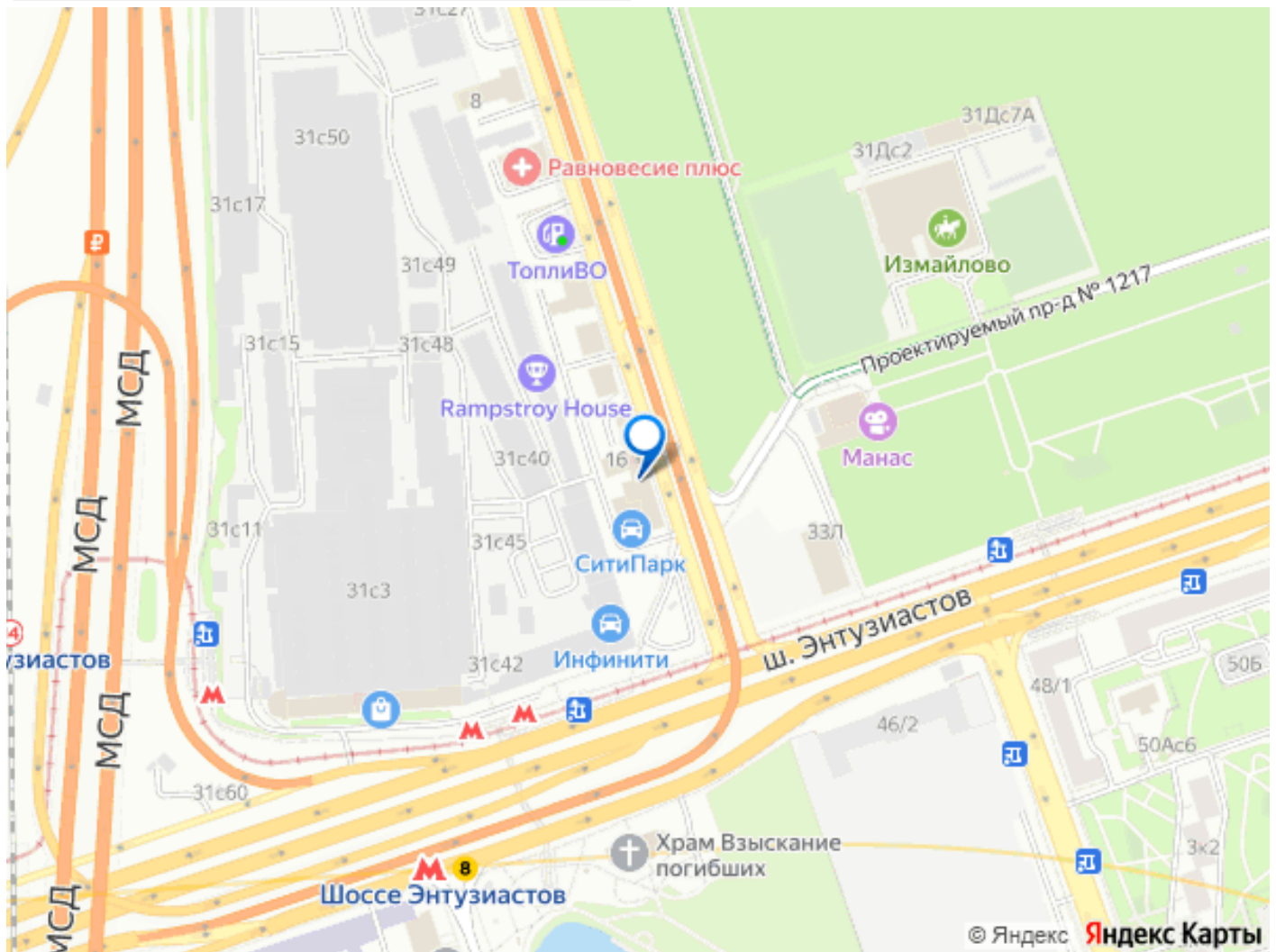
**79678431740**

для заметок



плане блок 12) Просмотр по договоренности,  
ЗВОНИТЕ!!!





Move.ru - вся недвижимость России