

Создано: 06.11.2025 в 15:09

Обновлено: 19.01.2026 в 13:45

<https://move.ru/objects/9286419721>

Прайм Холдингс, Прайм Холдингс

79856128890

Москва, улица Сущевский Вал, 13/1

26 200 000 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 13/1

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

327 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

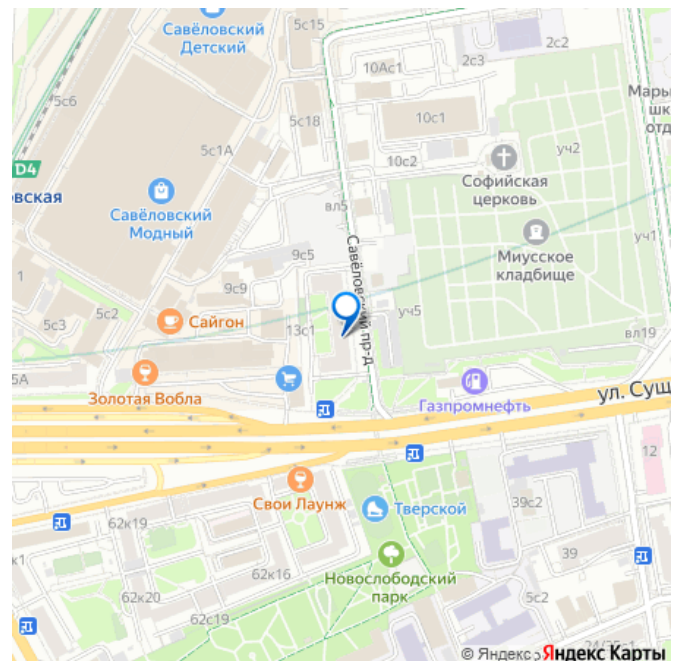
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

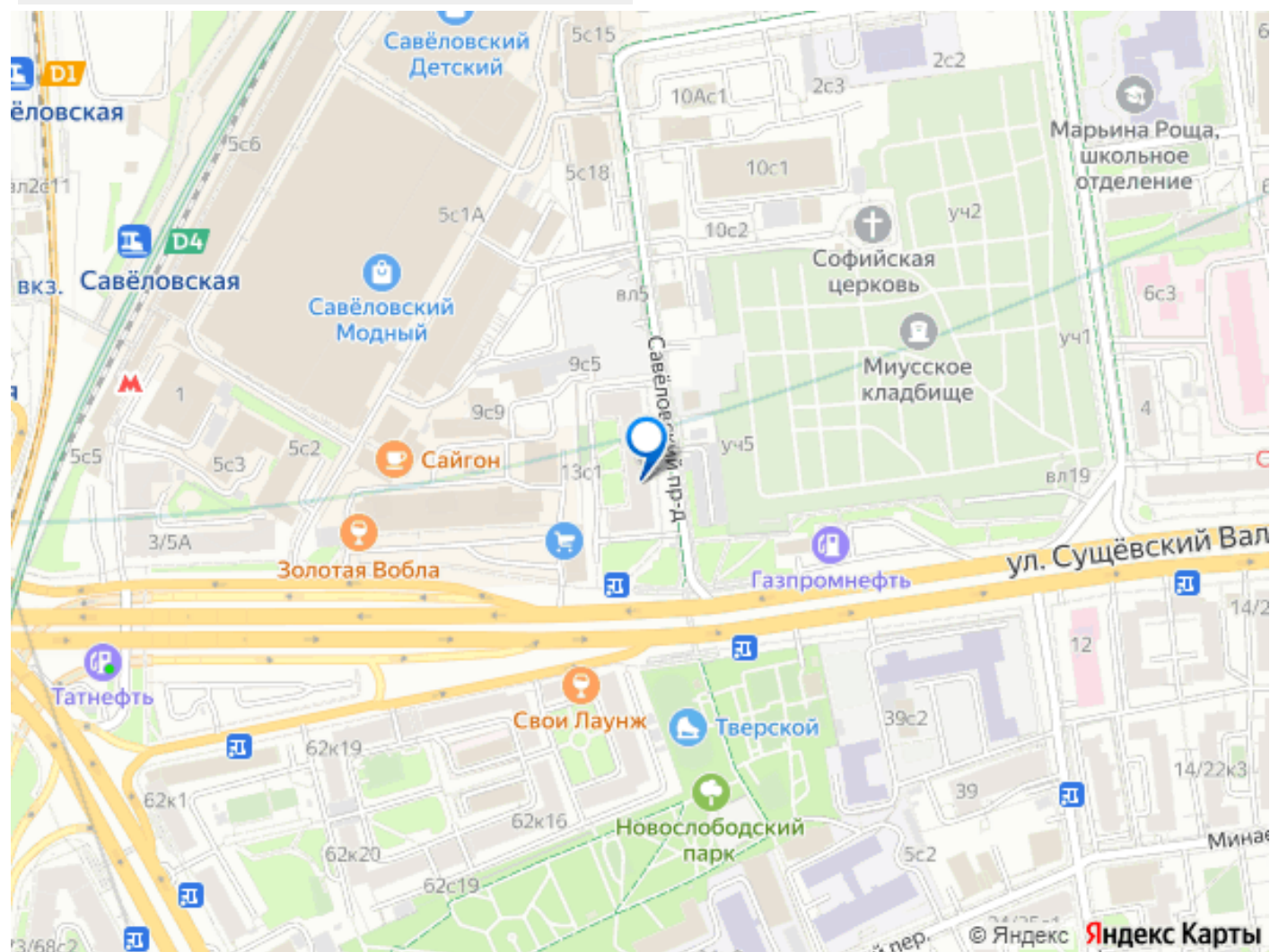
Просторное помещение свободного назначения. Цоколь. ХАРАКТЕРИСТИКИ:
Общая площадь: 327 м². Эл эн: 35 кВт;
Потолки переменной высоты(от 2,5м до 3м)
Входная группа: отдельный вход Парковка во дворе - удобно для загрузки/выгрузки;
РЕМОНТ: Выровнен пол; Проведено электричество во всём помещении.
Установлен свет и розетки; Установлена новая приточно-вытяжная система вентиляции; Заменены коммуникации.
ДОПОЛНИТЕЛЬНО: 7 минут пешком до метро Савёловская и до ж/д вокзала Савёловский;

для заметок



Дом находится на ТТК и что очень важно-
имеется прямой съезд и заезд на ТТК; На
первом этаже дома находятся нежилые
помещения; Геометрия пространства
позволяет сделать вам любую планировку
под ваши нужды. Полное юридическое
сопровождение и оформление сделки.
Звоните, пишите, отвечу на любые вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России