

Создано: 05.11.2025 в 11:22

Обновлено: 12.02.2026 в 17:39

<https://move.ru/objects/9286323149>

**Ангела Сорокина, На Петровке**

**79151645643**

**Москва, Электродная улица, 2с12**

**12 644 000 ₽**

Москва, Электродная улица, 2с12

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[улица Электродная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

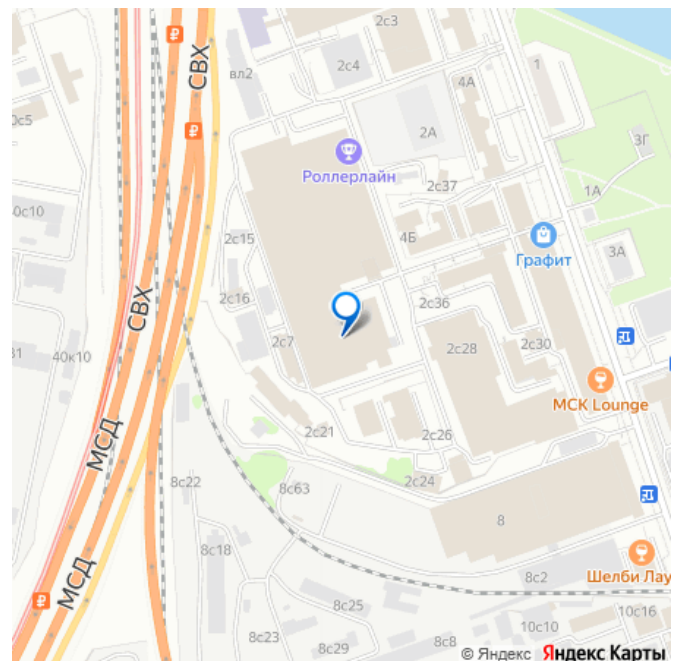
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предлагается в покупку нежилое помещение, офис общей площадью 32,80 м2 по адресу: шоссе Энтузиастов, 2 стр. 12, рядом с северо-восточной хордой, связывающей три округа Москвы: север, восток и юго-восток. Склад располагается в офисно-складском комплексе в престижном районе отдельный вход с улицы витринные окна первый этаж высота потолков 4,5 м возможность завести мокрую точку в помещение доступ 24/7 наземная парковка близость к основным транспортным развязкам шаговая доступность от метро возможность

добраться без светофоров в любой район  
города центральные коммуникации  
круглосуточное наблюдение и охрана Есть  
возможность приобретения складского  
помещения в данном комплексе от 30 м2 до  
3000 м2. Земельный участок 24115 м2 в  
аренде. Продажа с НДС. Быстрый выход на  
сделку. Готовы предложить юридическое  
оформление и сопровождение сделки.  
Звоните, записывайтесь на показ. Рады  
ответить на ваши вопросы с 9:00 до 21:00  
часа. Арт. 124128440



