

Создано: 27.01.2026 в 08:20

Обновлено: 27.01.2026 в 11:20

<https://move.ru/objects/9288390102>

**Bridgeford Capital, Bridgeford Capital**

**89251234567**

**Москва, пр-т Маршала Жукова, 78к2**

**79 200 000 ₽**

Москва, пр-т Маршала Жукова, 78к2

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

330 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

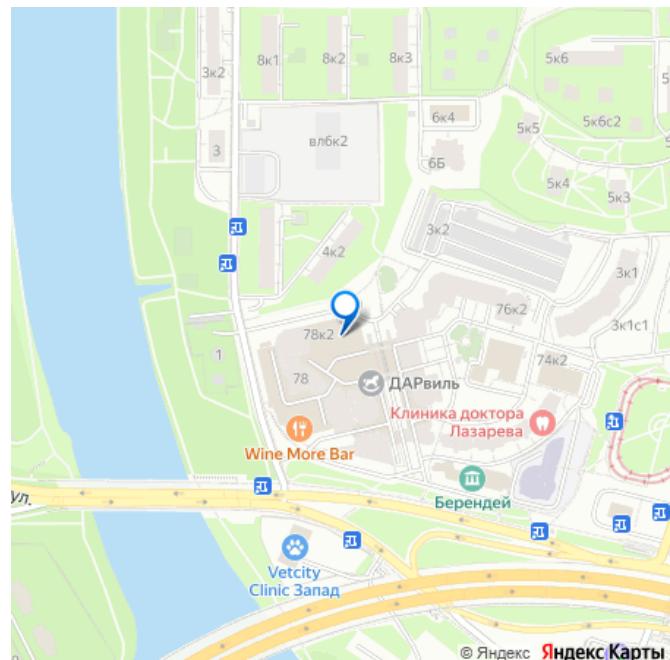
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Номер лота А320691. Предлагается в продажу помещение свободного назначения, расположенное в жилом комплексе бизнес класса «Континенталь», СЗАО, Хорошево-Мневники. Помещение располагается на 1 этаже административного здания, имеет свободную планировку, отдельный вход, большую рекламную поверхность. Доступ к помещению 24/7, перед зданием имеются свободные парковочные места.

Многофункциональный комплекс «Континенталь» расположен недалеко от Серебряного Бора, также из комплекса есть выход к реке. Помещение возможно использовать под такие виды деятельности



как: медицинская клиника, детский досуговый центр, детский сад, офис, представительство компании. Технические характеристики: Общая площадь 330 кв.м., 1 этаж, 2 входных группы, высота потолков - 3 метра, эл. мощность - 35 кВт., есть возможность увеличения. Доступ к помещению 24/7, планировка кабинетно-зальная, множественные мокрые точки.

Коммерческие условия: Стоимость аренды в месяц: 79 200 000 рублей. Стоимость аренды кв.м. в месяц: 240 000 рублей.



