

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:30

Москва, ул. Гарибальди, 36

46 226 000 ₺

Москва, ул. Гарибальди, 36

Улица

[улица Гарибальди](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

330 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаю профессиональные услуги по сопровождению покупки ликвидного нежилого помещения через процедуру электронных торгов (публичное предложение). Это отличная возможность приобрести коммерческую недвижимость в Москве по цене значительно ниже рыночной.

Характеристики объекта: — Адрес: г. Москва (район Зюзино). — Площадь: 330 кв. м. —

Этаж: Цокольный, помещение VII (комнаты 1-10, 12, 12а, 12б, 13, 13а, 13б, 14-18). —

Кадастровый номер: 77:06:0003009:9098. —

Статус: Нежилое помещение. **ГРАФИК**

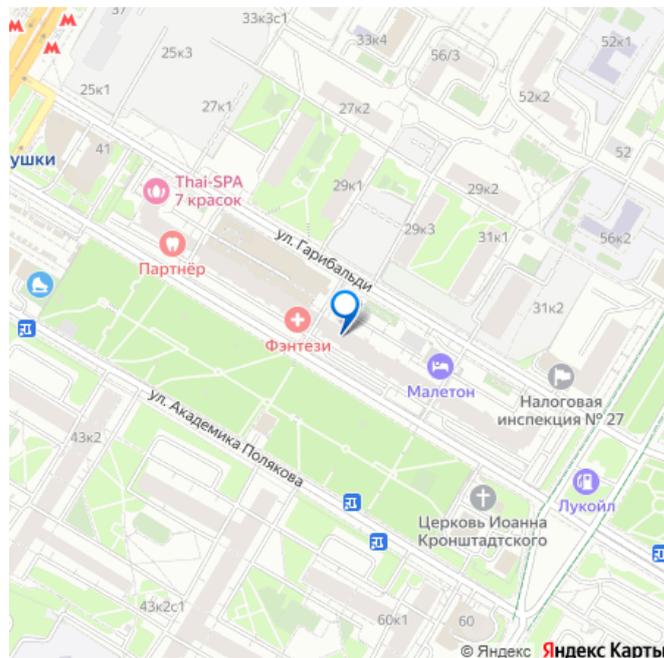
СНИЖЕНИЯ ЦЕНЫ: Объект реализуется с постепенным снижением стоимости. Вы

<https://move.ru/objects/9290753402>

Ксения, ТоргиРФ

89251234567

для заметок



можете зайти в сделку на любом из этапов: —
10.03.2026 — 66 037 653,00 руб. — 17.03.2026
— 56 132 005,05 руб. — 24.03.2026 — 46 226
357,10 руб. — 31.03.2026 — 36 320 709,15 руб.
— 07.04.2026 — 26 415 061,20 руб. —
14.04.2026 — 16 509 413,25 руб. — 21.04.2026
— 6 603 765,30 руб. (Минимальная цена) ?

Важно: Торги могут завершиться на ЛЮБОМ этапе, как только поступит первая заявка.

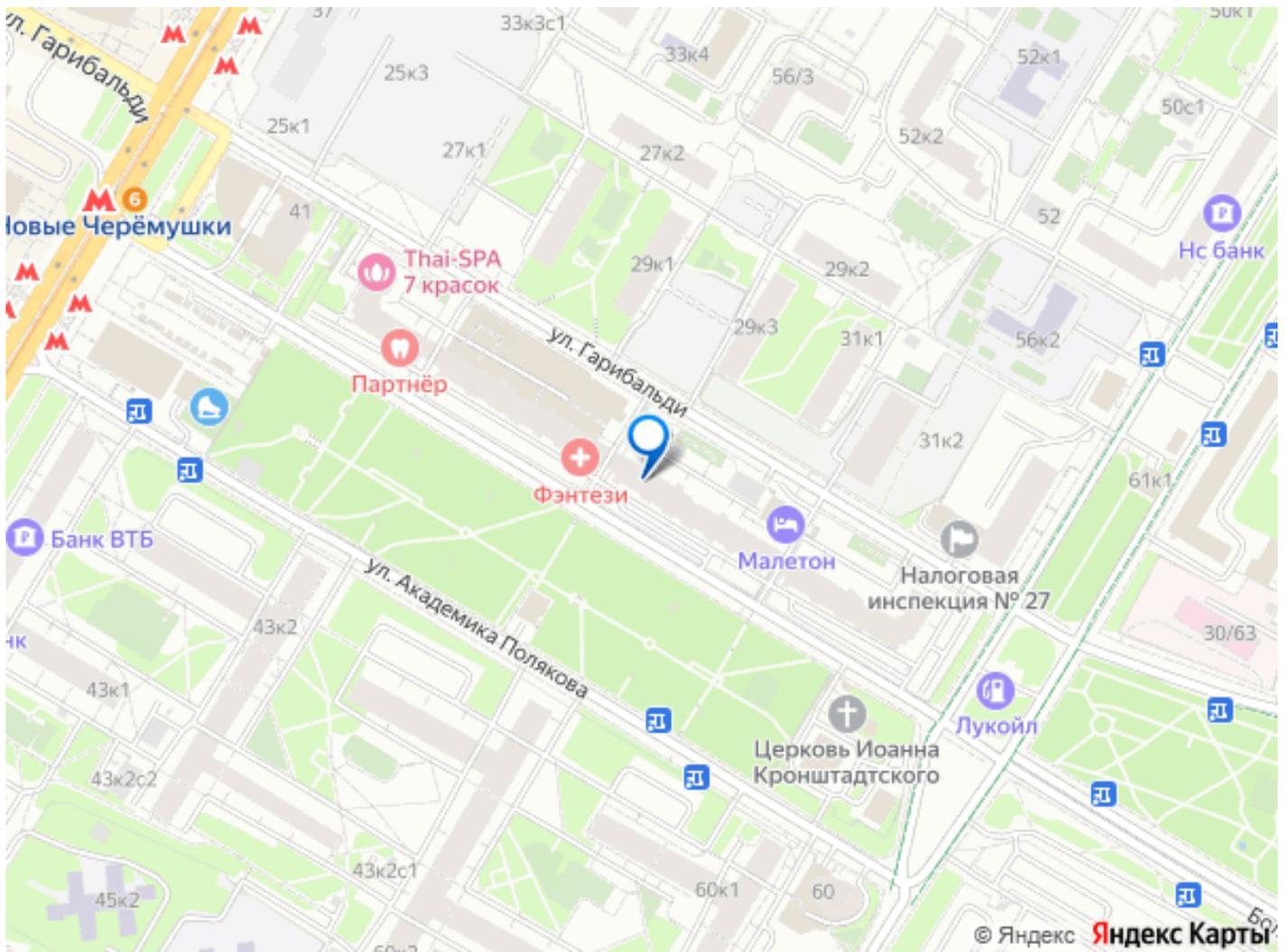
Чтобы гарантированно забрать объект по выгодной цене, подаваться нужно заранее.

Что я предлагаю (сопровождение «под ключ»): — Полный анализ документов и осмотр объекта. — Аккредитация на торговой площадке и подача заявки (использую свою ЭЦП). — Разработка стратегии участия для победы с минимальным бюджетом. —

Контроль сделки до момента подписания договора купли-продажи и регистрации права собственности. Почему это выгодно: —

Юридическая чистота: сделка проходит в рамках закона о торгах. — Возможность использования под склад, производство, арендный бизнес или офис. Звоните прямо сейчас! Проконсультирую по всем этапам и помогу подготовить документы для участия. Помните, ликвидные лоты редко доходят до последних этапов снижения цены!





Move.ru - вся недвижимость России