

Создано: 21.01.2025 в 11:44

Обновлено: 19.01.2026 в 11:55

Москва, улица Юных Ленинцев, 87к3

**70 000 000 ₽**

Москва, улица Юных Ленинцев, 87к3

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Юных Ленинцев](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

332 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

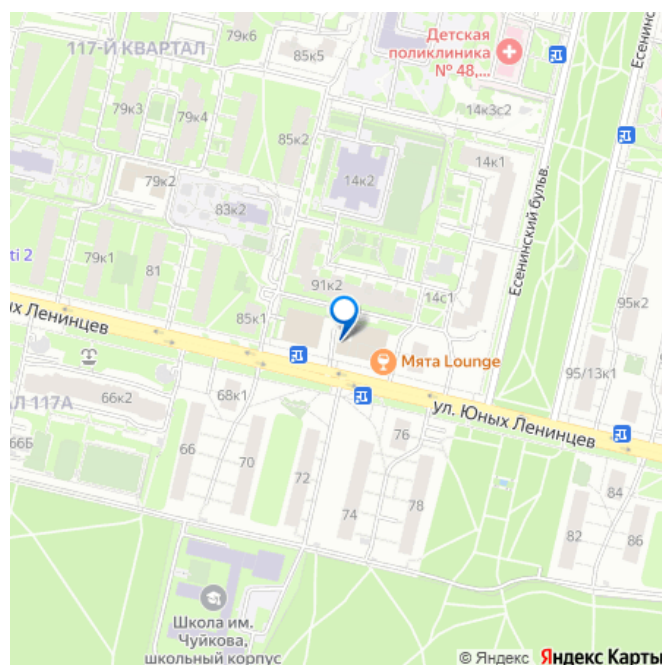
Продается срочно! ОСЗ 332 м2 в 10 минутах от ст. Кузьминки! Готовый арендный бизнес, 3 арендатора. На -1 этаже Магазин Цветов На - 1 Аптека На - 2 Салон красоты месячная арендная ставка 630 000 мес! + ку. ( можно увеличить до 730 000) Помещение находится в центре густонаселенного района, очень хороший трафик и жилой массив. О помещении: - площадь 322 м2 - высота потолков -1 этаж 2.4 м - высота потолков 1 этаж 3 м - высота потолков 2 этаж 2.99 м - электричество 50 кВт. - удобный подъезд и подход к помещению Собственник ООО.

<https://move.ru/objects/9270350048>

**Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость**

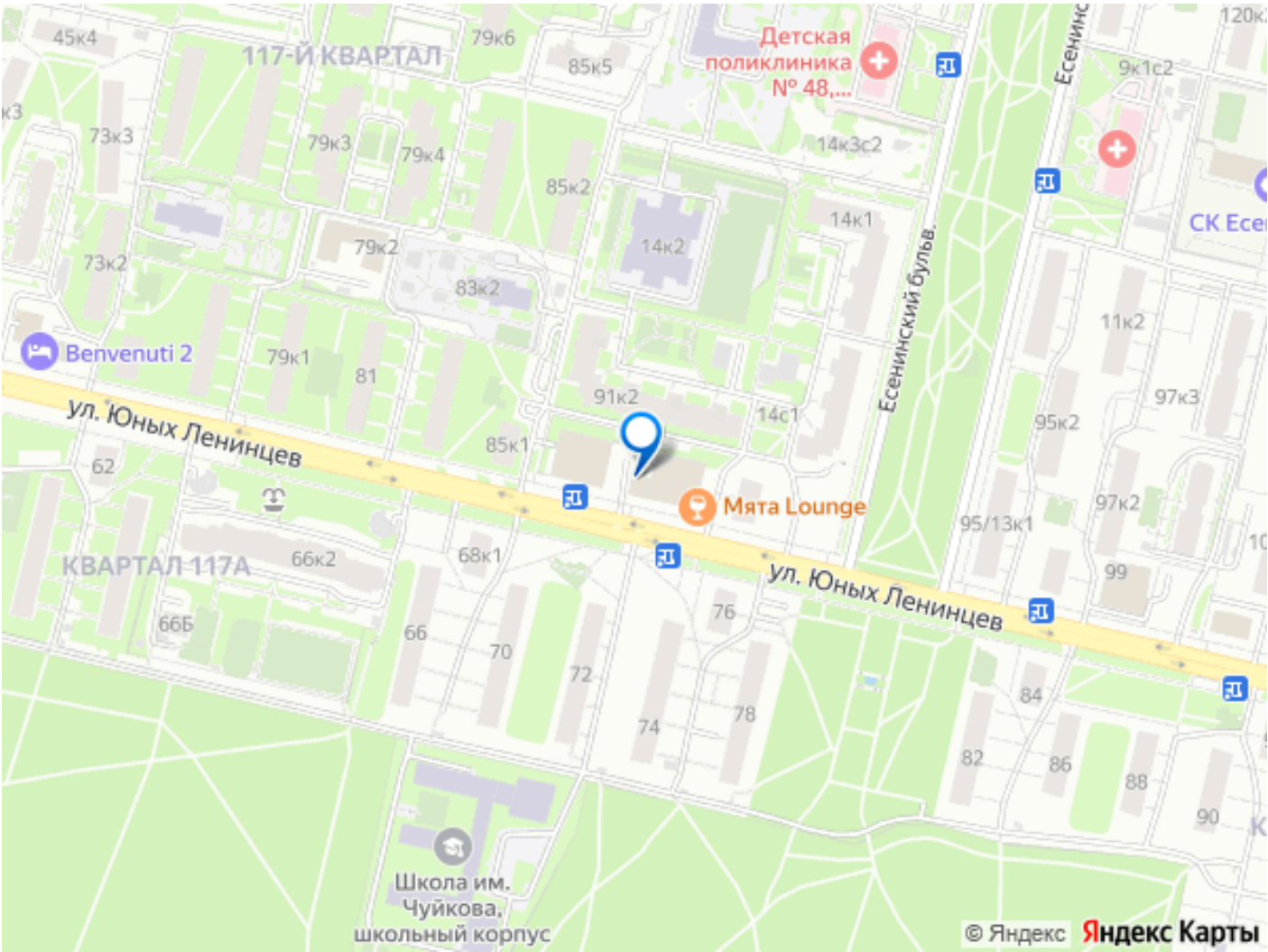
**79843308637, 7986254 0798**

для заметок



Звоните! ЛОТ 100-102489





Move.ru - вся недвижимость России