

Создано: 29.01.2026 в 19:09

Обновлено: 02.02.2026 в 17:57

<https://move.ru/objects/9288564934>

МЕТА, МЕТА

**79813665367**

Москва, Профсоюзная улица, 5/9

**43 200 000 ₽**

Москва, Профсоюзная улица, 5/9

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

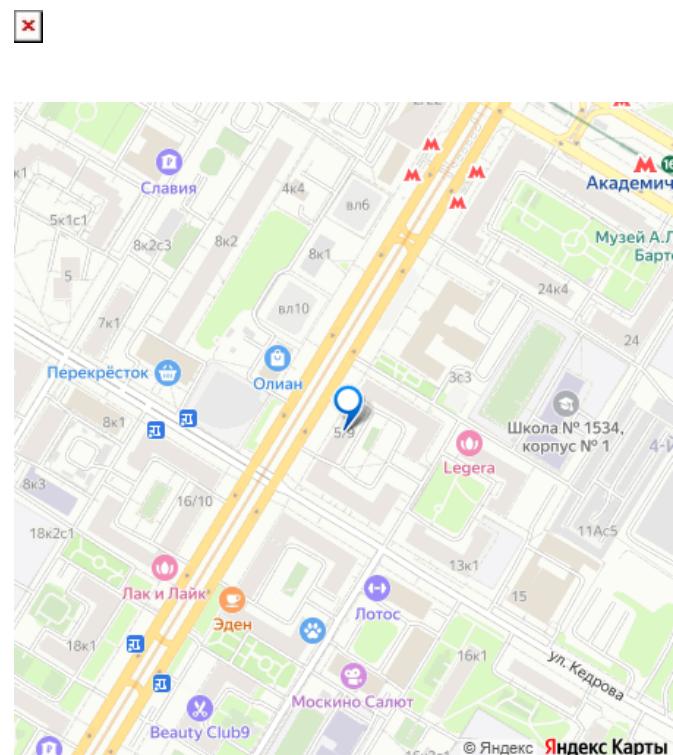
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагается на продажу помещение на улице Профсоюзная, ЮЗАО, г. Москва. Аренда и помещений у метро. Шаговая доступность от ст. метро Академическая — 2 минуты пешком. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Помещения расположены в крупном сложившемся жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. Формат Street Retail помещений торгового или свободного назначения (ПСН) на 1 этаже жилого здания. Планировка — открытая (свободная), высота потолков — 4,3 м. Отлично подойдёт под

любой вид деятельности: торговое помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж, кофейня и др. Состояние Помещения подготовлены под чистовую отделку. Отдельный вход Все городские инженерные коммуникации. Энергообеспечение Достаточное количество под любой вид деятельности. Обременения Свободное использование — ограничений нет Договор купли-продажи

