

Создано: 26.06.2024 в 15:45

Обновлено: 21.01.2026 в 02:40

<https://move.ru/objects/9256978847>

Сергей Есин, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Большая Садовая улица, 2/46С1

92 400 000 ₽

Москва, Большая Садовая улица, 2/46С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

33.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

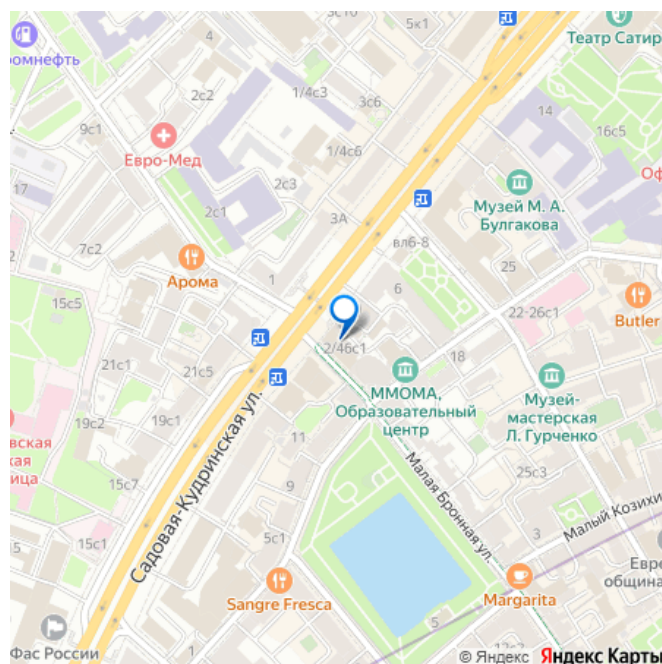
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

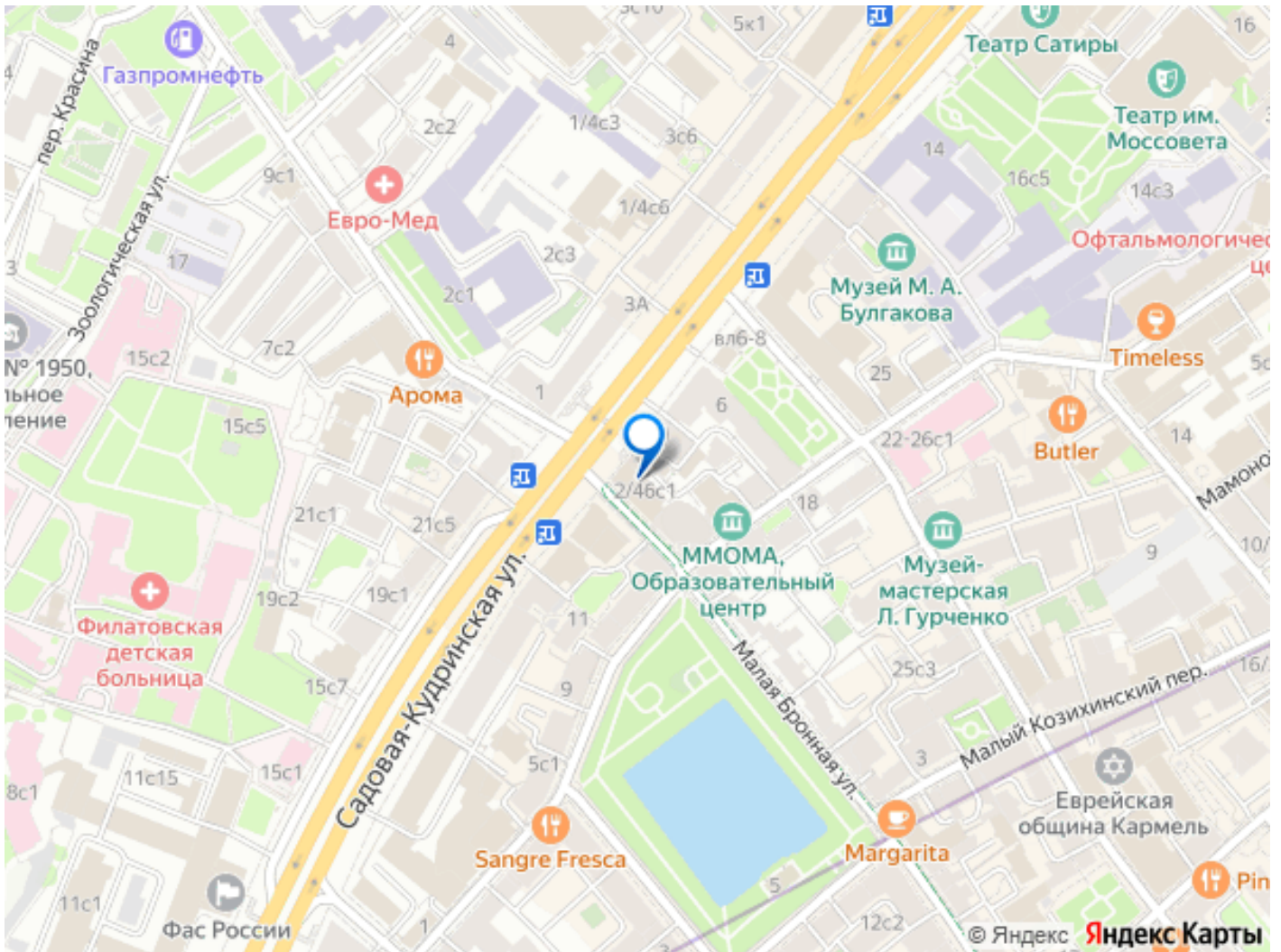
Лот 670007 Предложение от Собственника!
Продаётся готовый арендный бизнес,
помещение свободного назначения
площадью 33.5 м2 на 1-ом этаже 5-этажного
административного здания всего в 100
метрах от Патриарших прудов и 5 мин.
пешком от м. Маяковская с отдельным
входом на первой линии Садового кольца.
Арендатор - сетевой магазин «Табак & Кофе»,
МАП - 600 000 руб. Интенсивный пешеходный
трафик, в непосредственной близости театр
Сатиры и театр им. Моссовета. В помещении
открытая планировка, высота потолков 3.5 м,
витринное остекление. Чтобы получить
ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ

для заметок



И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб. 218, ЛОТ 670007





Move.ru - вся недвижимость России