

Создано: 04.03.2026 в 05:22

Обновлено: 04.03.2026 в 05:22

Москва, ул. Свободы, 89к5

39 990 000 ₺

Москва, ул. Свободы, 89к5

Улица

[улица Свободы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

336 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

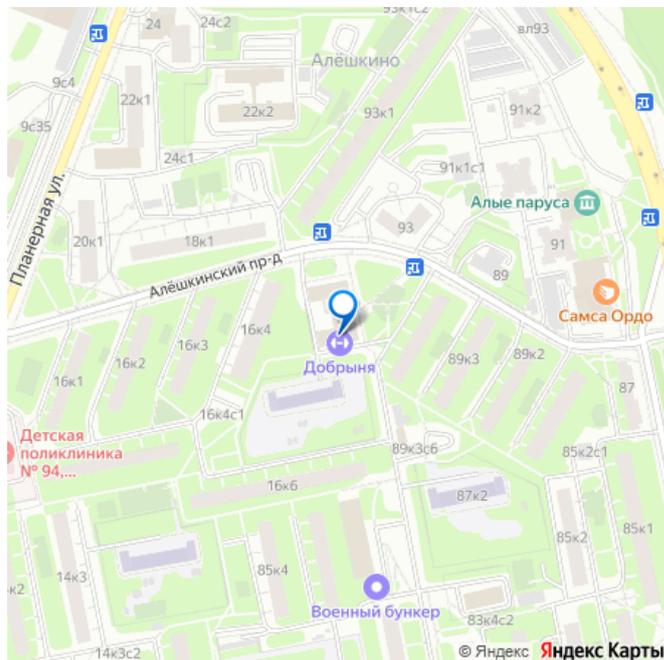
Готовый арендный бизнес! Доход: 3,9 млн ? в год Локация: высокая проходимость, развитая инфраструктура Эл. мощность: 34 кВт 2 этаж, отдельный вход Собственник — ООО Продается путем продажи ООО. Сейчас помещение сдано надёжным арендаторам — фитнес-клубу и вышке МТС. Даже при смене арендатора фитнес-клуба, вышка МТС продолжит приносить стабильный доход — 47 000 ? в месяц. Потенциал помещения: Идеально под: ???? Яндекс Лавку, Самокат, или другой пункт доставки Пункт выдачи OZON / Wildberries / СДЭК Кофейню, пекарню или кулинарию Фитнес / йога / танцевальную студию Салон красоты, барбершоп,

<https://move.ru/objects/9290838664>

Артем, Артем Алексеевич

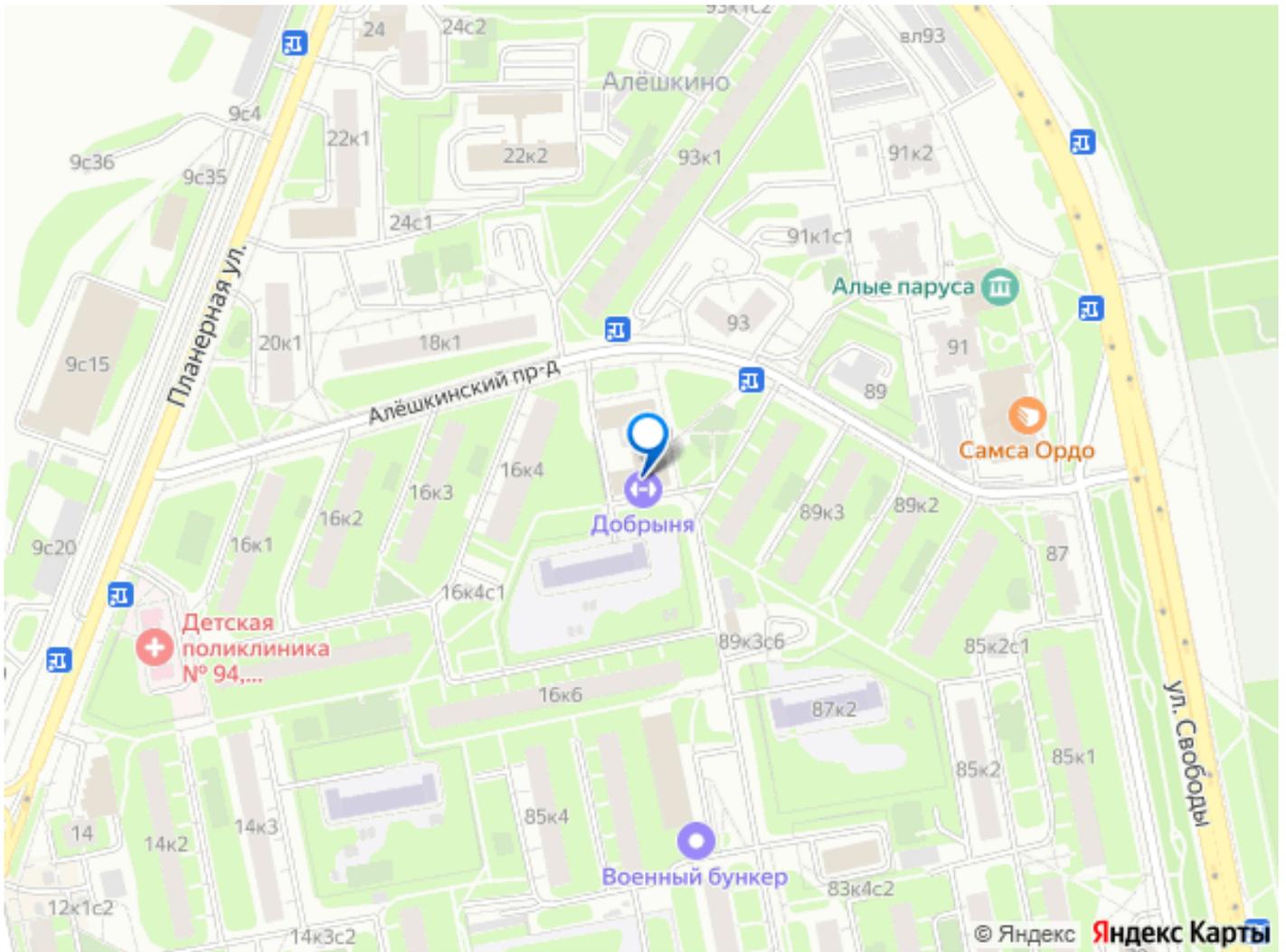
89251234567

для заметок



косметологию Офис продаж, шоурум или учебный центр Формат продажи - продажа ООО. Не упустите шанс купить помещение, которое работает на вас! Звоните сегодня — обсудим детали и покажем объект. Ваш стабильный доход начинается здесь.





Move.ru - вся недвижимость России