

Создано: 17.09.2025 в 12:13

Обновлено: 30.01.2026 в 04:41

<https://move.ru/objects/9287705132>

Собственник

**79150924893**

Москва, Волоколамское шоссе, 1С1

**33 363 000 ₽**

Москва, Волоколамское шоссе, 1С1

Округ

[САО, район Сокол](#)



для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

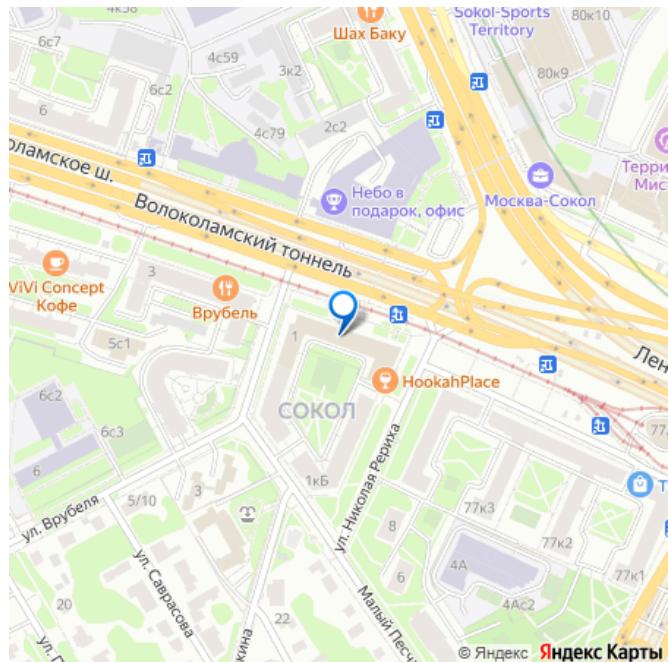
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

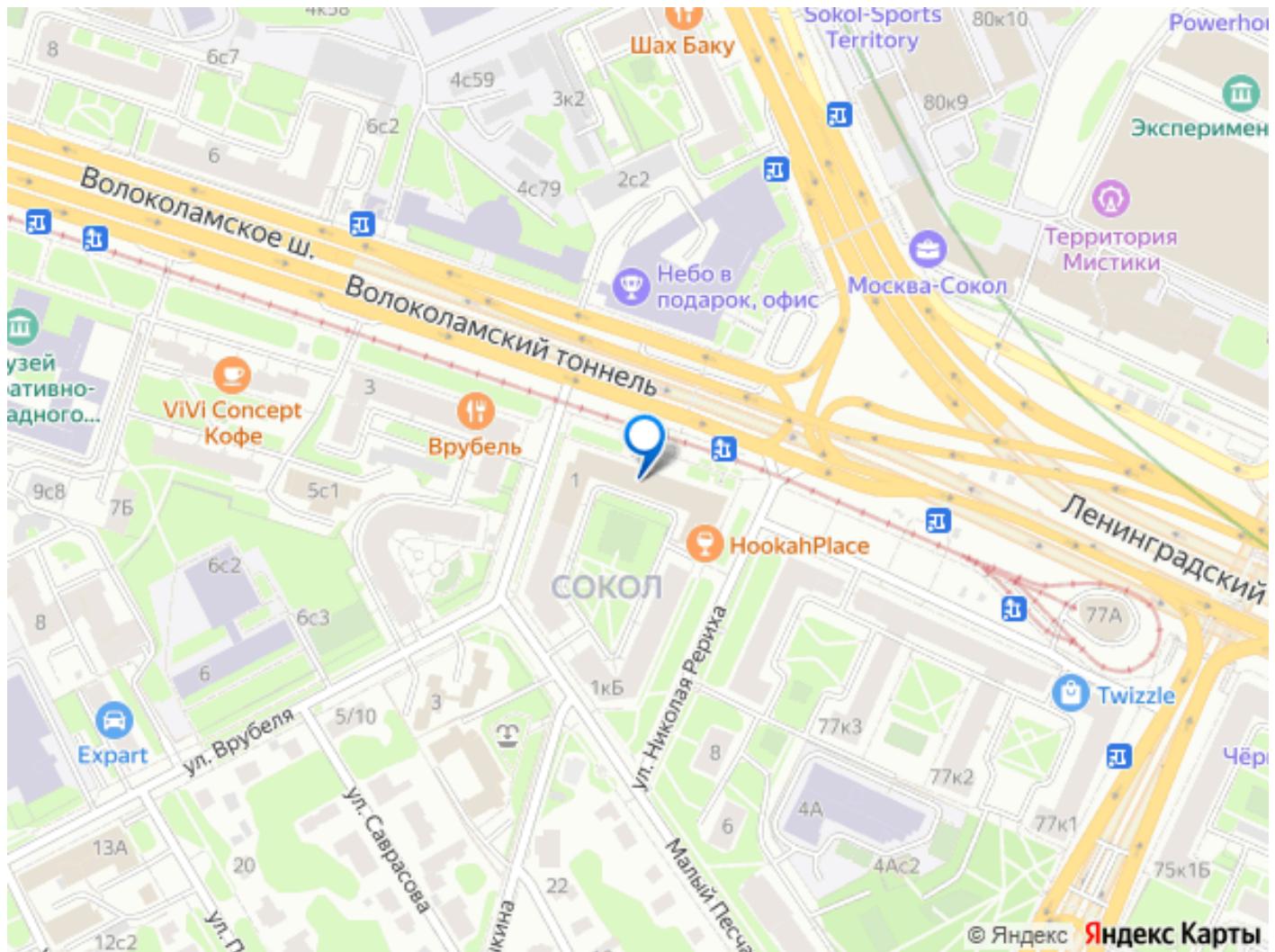
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Продается помещение свободного назначения 33,7 кв.м. в историческом месте можно под торговлю, кафе, ПВЗ и т.д. Отдельный вход. Возможность сделать и узаконить антресоль и увеличить площадь помещения в 2 раза. Здание, построенное в 1955 г. в стиле Сталинского ампира по проекту Резниченко и Рочегова. Расположено на первой линии Волоколамского шоссе, переходящего в Ленинградский проспект. От метро Сокол 300 м. или 4 минуты пешком. Продажа напрямую от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России