

Создано: 27.01.2026 в 12:20

Обновлено: 27.01.2026 в 13:20

<https://move.ru/objects/9288393462>

Владимир, Недвижимость с торгов

89251234567

Москва, Варшавское ш, 152к18

3 650 000 ₽

Москва, Варшавское ш, 152к18

Улица

[шоссе Варшавское](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

33.9 м²

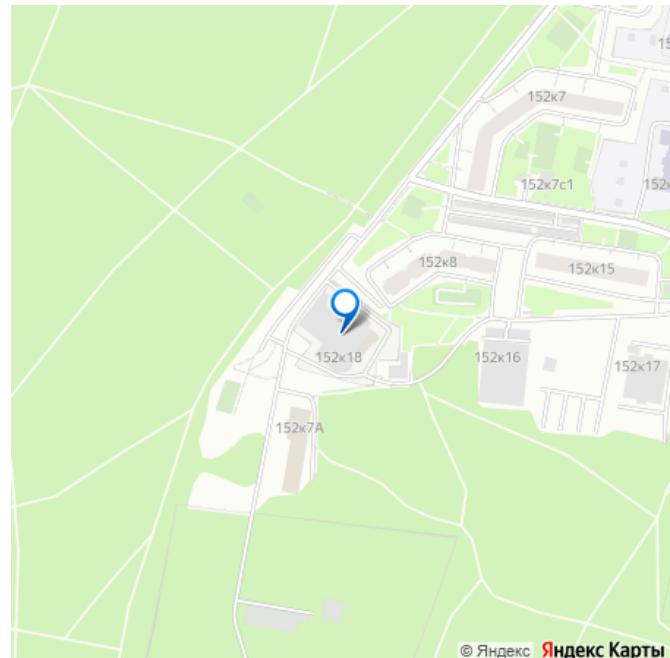
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ТОРГИ. Продажа имущества, находящегося в собственности города Москвы в рамках приватизации (178-фз «о приватизации гос. имущества»). Участие в торгах это ещё один способ покупки юридически чистых объектов недвижимости в нужной вам локации! С указанием полной стоимости в договоре купли-продажи. ? ВНИМАНИЕ Предложение актуально до 10.02.2026. Осмотр объекта по предварительной записи до 06.02.2026. Цена в объявлении - это минимально возможная стоимость выкупа объекта ===== ОБ ОБЪЕКТЕ: транспортная доступность и инфраструктура: Адрес помещения: г. Москва, ш. Варшавское, д. 152,

корп. 18 До станции Аннино - 1150 м - 10-15 минут пешком Помещение площадью 33,9 м?, расположено на первом этаже жилого дома. Вход: отдельный , внутриквартально/вход со двора Этаж: 1 Высота потолков, м: 4,12 (входит в диапазон - менее 4,5 м) Имеется: электроснабжение, горячее водоснабжение, отопление, канализация, водопровод Окна: Нет окон Наличие санузла: нет Отделка: Стандартная отделка (для данного типа недвижимости) Помещение свободного назначения может быть приспособлено для любых целей ===== Предложение особенно интересно для тех, кто высоко ценит безопасность сделки: Объект имеет собственный кадастровый номер. Полная стоимость в договоре купли-продажи, оплата безналичным путем. Оплата агентского вознаграждения - по результатам торгов.

Возможно приобретение объекта недвижимости в ипотеку. Долгов по коммунальным платежам нет. Обременений и ограничений нет. Отсутствует риск банкротства продавца ===== Выбирая нас, Вы получаете: СОПРОВОЖДЕНИЕ сделки «под ключ» - от подачи заявки до получения ключей ? БЕЗОПАСНОСТЬ - все условия сотрудничества указаны в Договоре оказания услуг - заключаем до начала работы ?ГАРАНТИИ допуска к участию в торгах - подготовим необходимый пакет документов, качественно и в срок ? ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ - разработаем стратегию Вашего участия в торгах для достижения желаемого результата ? ПЕРСОНАЛИЗАЦИЯ - 1 ЛОТ = 1 КЛИЕНТ ? КОНТРОЛЬ - сроков и процедур, необходимых для участия в торгах и оформления сделки ===== ? Оказываем брокерскую поддержку / консалтинговое сопровождение ? Наш опыт: более 5 лет в данной сфере, более 500 выигранных лотов,

более 120 довольных клиентов; Имеем ЭЦП и АККРЕДИТАЦИЮ на всех профильных электронно-торговых площадках столицы; Не являемся Риелторами или Агентством Недвижимости; Добросовестные налогоплательщики; Соблюдаем законодательство РФ. ===== ? Контактное лицо - Алексей Наша команда поможет вам приобрести имущество максимально комфортно! ? НАПИШИТЕ или ПОЗВОНИТЕ, большой опыт работы позволяет отвечать на все интересующие Вас вопросы. ===== Ассистентов и помощников – просьба не беспокоить! Если по какой-то причине данный объект Вас не устроил, мы с радостью подберем другие варианты, так как владеем огромной базой эксклюзивных объектов!



