

🕒 Создано: 26.12.2025 в 09:44

Обновлено: 26.12.2025 в 10:04

Москва, Солнцевский проспект, 12

14 000 000 ₽

Москва, Солнцевский проспект, 12

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[проспект Солнцевский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

33 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

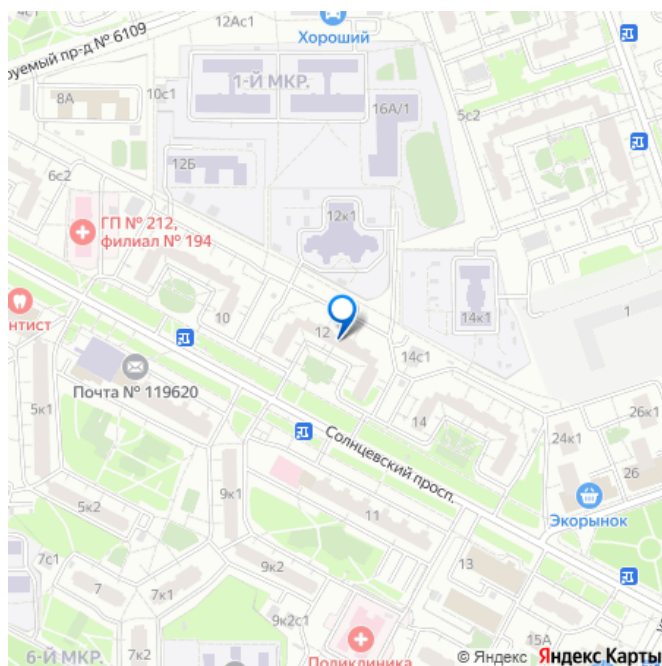
Продается готовый арендный бизнес с окупаемостью менее 10 лет. Помещение площадью 33 м2 с отдельным входом. Арендатор пункт выдачи заказов Вайлдберриз. Франшиза. Работает более 2-х лет. Договор 11 месяцев. Ставка аренды 100 т р в месяц. Индексация 10%. Помещение на первой линии. Плотный жилой массив. Активный пешеходный трафик.

<https://move.ru/objects/9287674962>

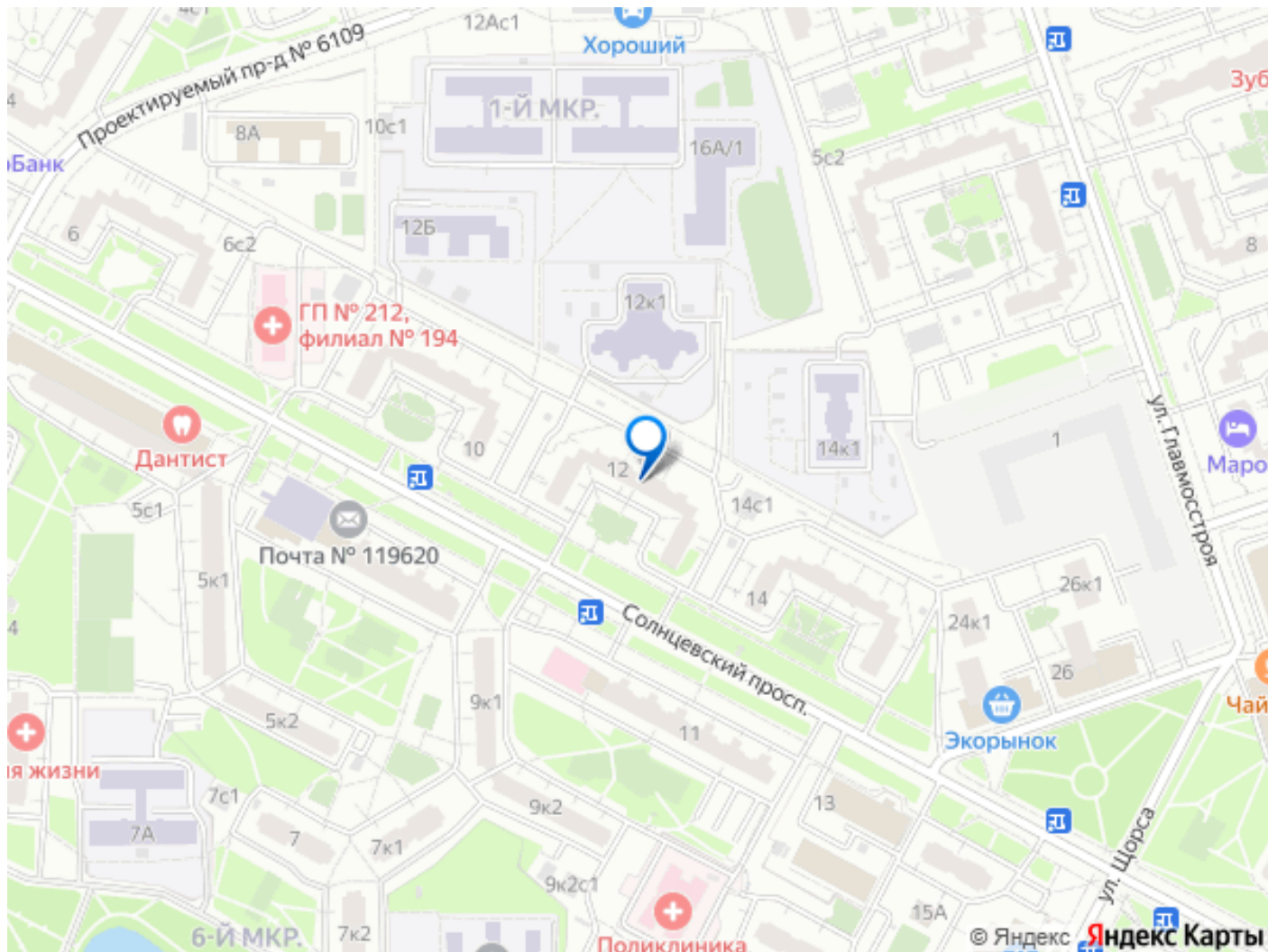
Кирилл Верховский, ИП Верховский К. В.

79175279817

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России