

Создано: 08.09.2025 в 16:42

Обновлено: 19.01.2026 в 11:19

Москва, Рижский проезд, 13

**32 000 000 ₽**

Москва, Рижский проезд, 13

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[проезд Рижский](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

340.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

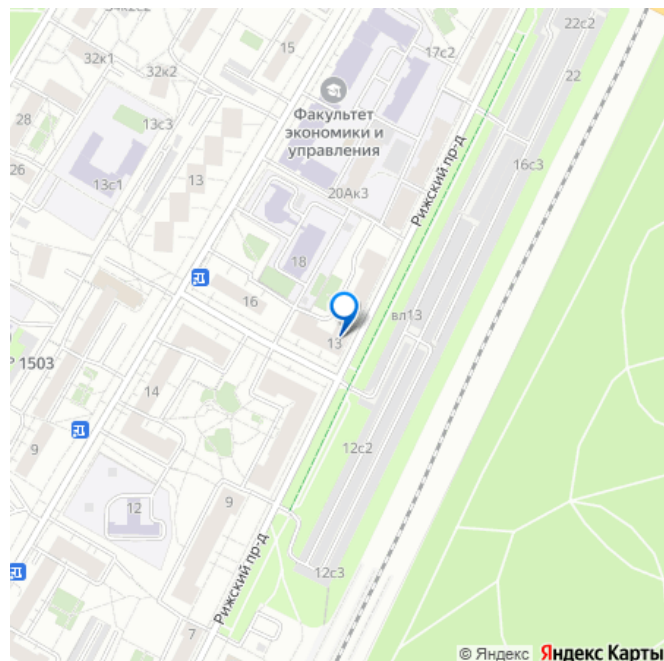
Инвест проект. Низкая стоимость за кв метр!  
Продажа помещения свободного назначения в плотном жилом массиве с высоким потенциалом! В настоящий момент часть помещения сдана нескольким арендаторам с общим арендным потоком 204 640 тыс. Потенциальный МАП 350-400 тысяч. - Дом на первой линии. - Отдельный вход. - Высокие потолки 2.7 м - Все инженерные коммуникации центральные. - В помещении сделан качественный ремонт. На полу плитка, установлены двери, разведено электричество в каждую комнату. Потенциал

<https://move.ru/objects/9284796025>

**Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость**

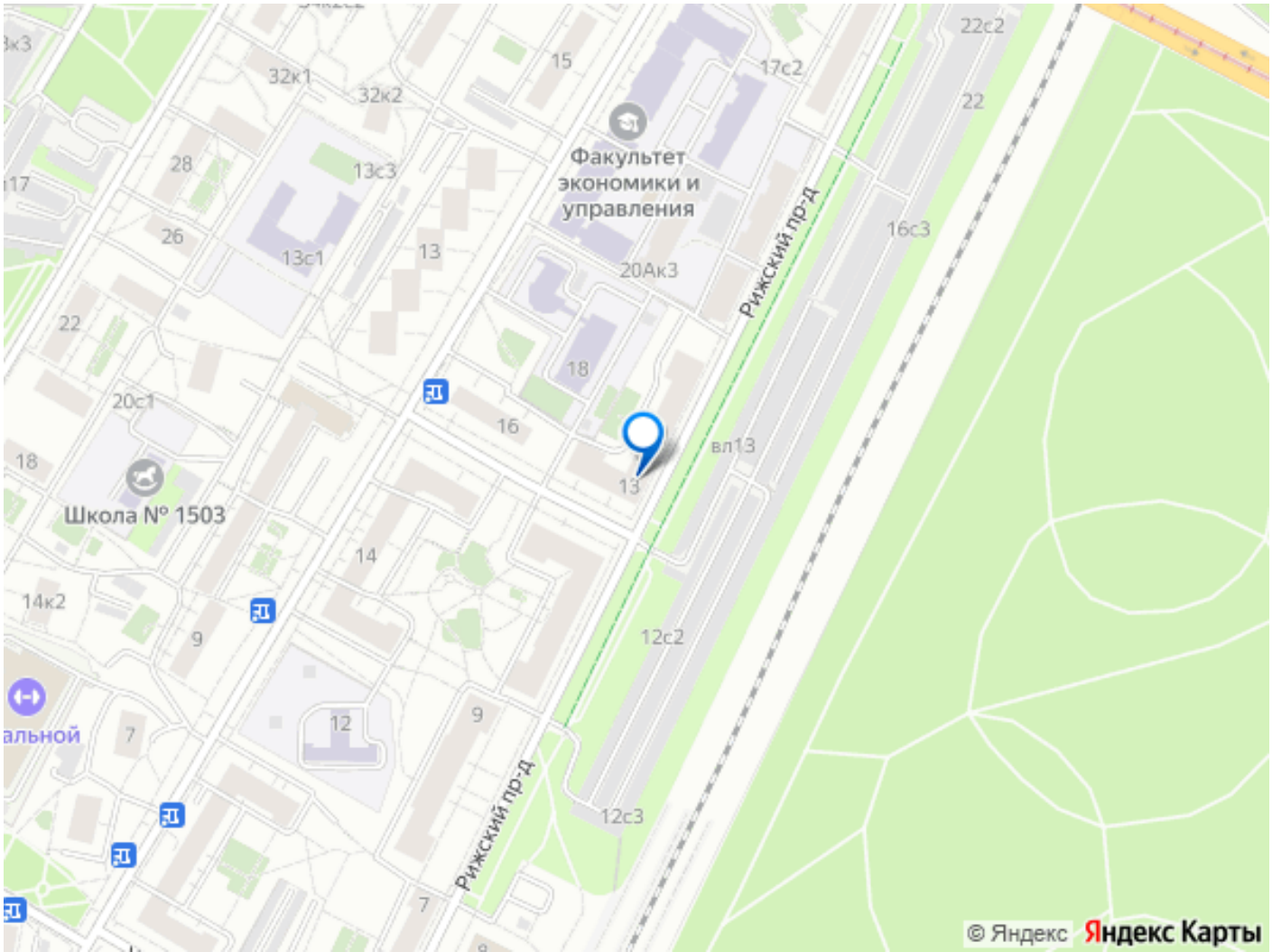
**79843308637,79315442098**

для заметок



помещения высок - в локации дефицит  
коммерческих помещений. По поводу  
просмотра и возникших вопросов звоните или  
пишите. Собственник юр. лицо. ЛОТ  
118-101438





Move.ru - вся недвижимость России