

Создано: 22.01.2026 в 13:50

Обновлено: 25.01.2026 в 01:05

**Москва, Ярославское шоссе, 124**

**12 000 000 ₽**

Москва, Ярославское шоссе, 124

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Номер в базе: 10620313. Вашему вниманию помещение свободного назначения на первом этаже жилого дома, расположенного на первой линии по Ярославскому шоссе. Подходит под ГАБ - готовый арендный бизнес. Помещение сдается на длительный срок (арендует Аптека)- МАП 80р. 20 минут на общественном транспорте до станции метро ВДНХ, 15 минут на автобусе до Ростокино. Имеет отдельный вход. Высокий 1ый этаж. Расположен в густонаселенном месте жилого района с хорошим трафиком. Рядом 2 детских сада, Лосиноостровский лесопарк, Малыгинский сквер, магазины и много других торговых точек. Есть парковка

<https://move.ru/objects/9288281555>

**Беккул Рыскулович Эралиев, Этажи**  
**Москва**

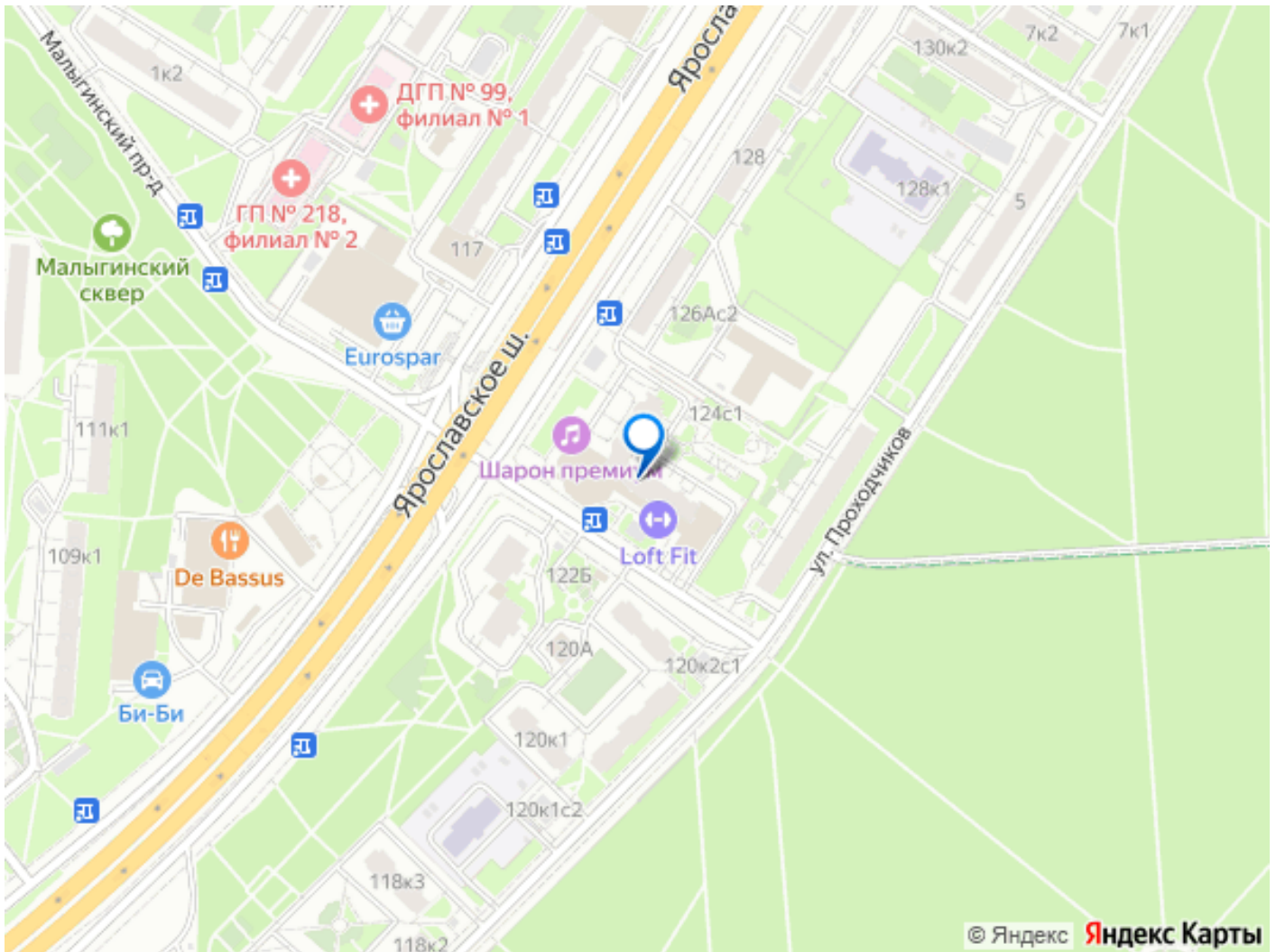
**79230784309**

для заметок



перед помещением. Мощность 15 кВт  
(документы на руках), мокрая точка.  
Документы: ДКП. 1 собственник. Быстрый  
выход на сделку. Полная стоимость в  
договоре. Код пользователя: 188352





Move.ru - вся недвижимость России