

Создано: 06.04.2026 в 20:24

Обновлено: 06.04.2026 в 19:23

Москва, улица Толбухина, 12К1

55 000 000 ₺

Москва, улица Толбухина, 12К1

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Толбухина](#)

<https://move.ru/objects/9293463618>

Агент

**79850356726,7923076
8434**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

345.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

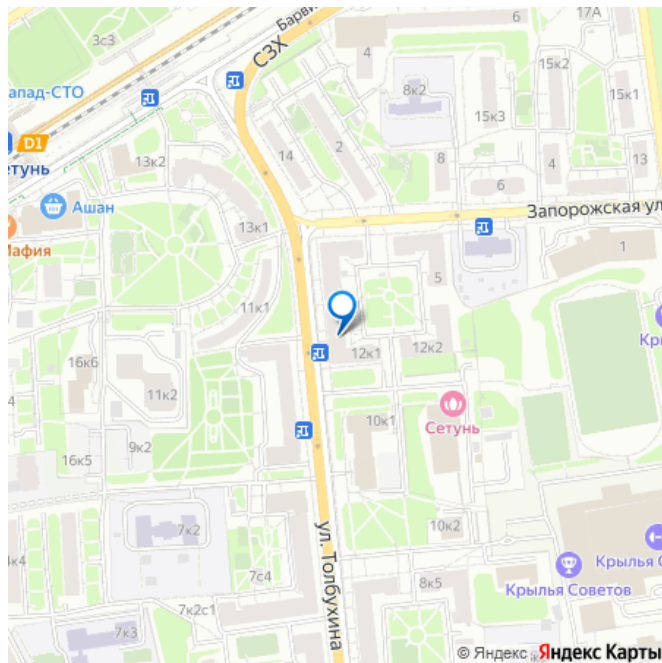
Продам

Раздел

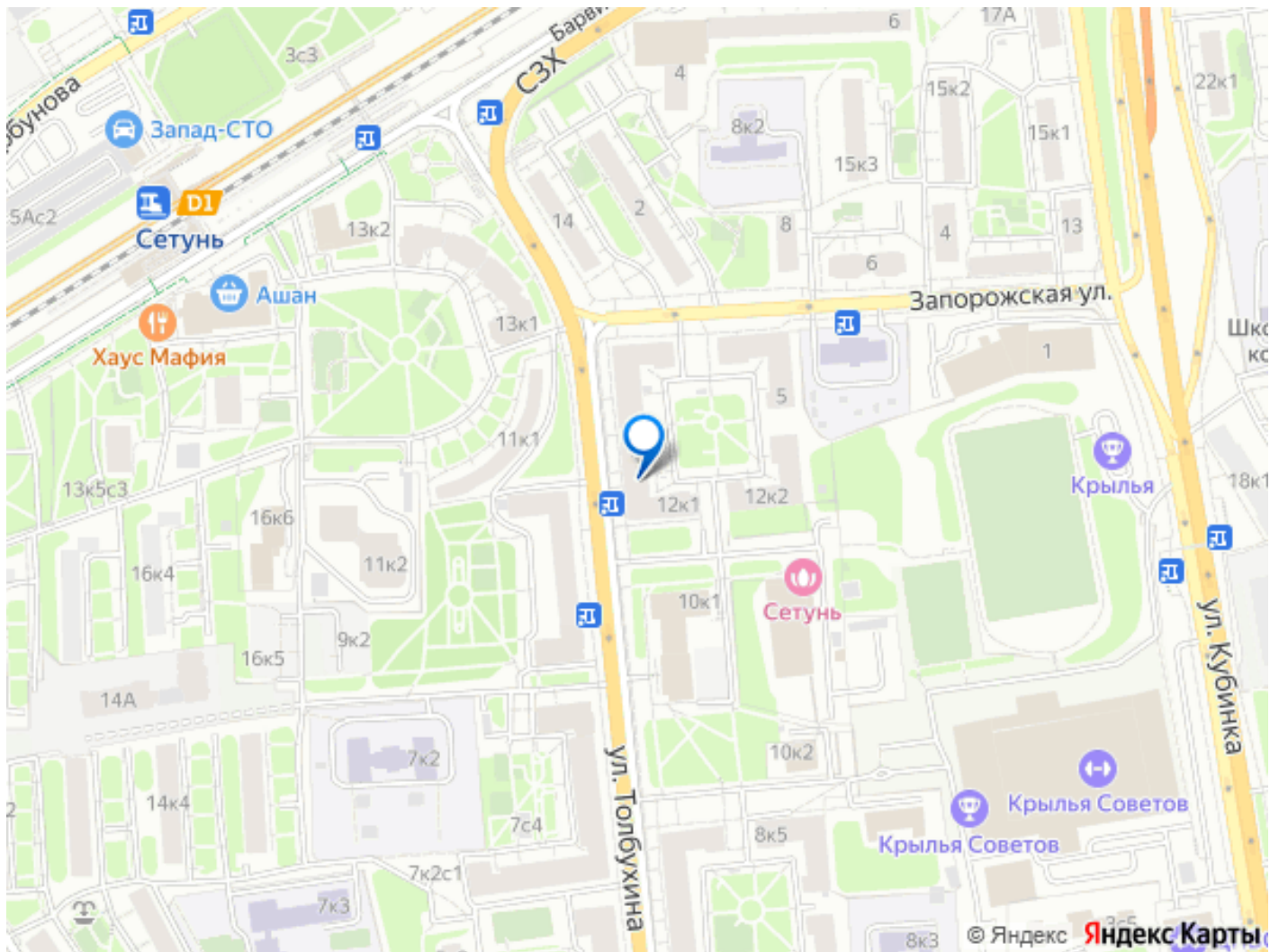
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

1-2эт. 345,3м2. 2 этажа примерно 50/50. Свой вход со двора + с торца. Много окон. Потолки 285-305см. Планировка открытая. 150кВт. Все коммуникации. Разгрузка, парковка, удобный подъезд грузовых авто. Продажа 55млн.р., 159тр/м2. Аренда 863тр/мес., 2,5тр/м2/мес. МЦД Сетунь в 2-3мин., метро Молодежная, Кунцевская. Престижный, густонаселенный ЗАО Москвы. Презентабельное здание Здание 1953г., в сносе/реновации не стоит.







Move.ru - вся недвижимость России