

Создано: 05.03.2026 в 04:10

Обновлено: 05.03.2026 в 04:10

Юлия Ефремова, Офисы в Москве

89251234567

Москва, Старая Басманная ул, 12с1

52 500 000 ₺

Москва, Старая Басманная ул, 12с1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

345 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

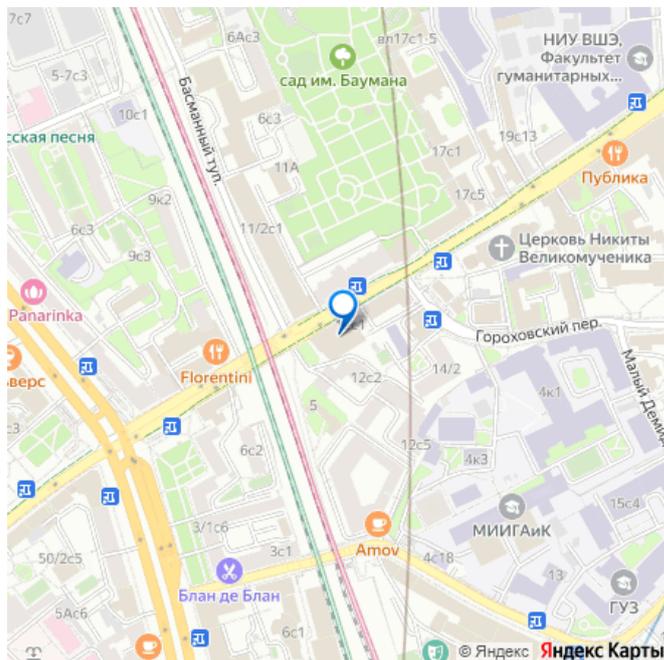
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем к продаже помещение в самом центре Москвы, по адресу: Басманная ул., 12с5. Это отличный вариант для инвесторов, так как помещение уже частично сдано в аренду по коротким договорам, обеспечивая стабильный доход с первых дней владения. Общая площадь помещения составляет 345 квадратных метров с высотой потолков 3 метра, что позволяет легко адаптировать пространство под любые нужды. Благодаря свободному назначению, вы сможете превратить его в офис, учебный центр, магазин или другие варианты бизнеса, которые наилучшим образом подойдут вашему замыслу. Цокольный этаж с несколькими входами с улицы гарантирует удобный доступ для клиентов. Помещение располагается в жилом здании с закрытой

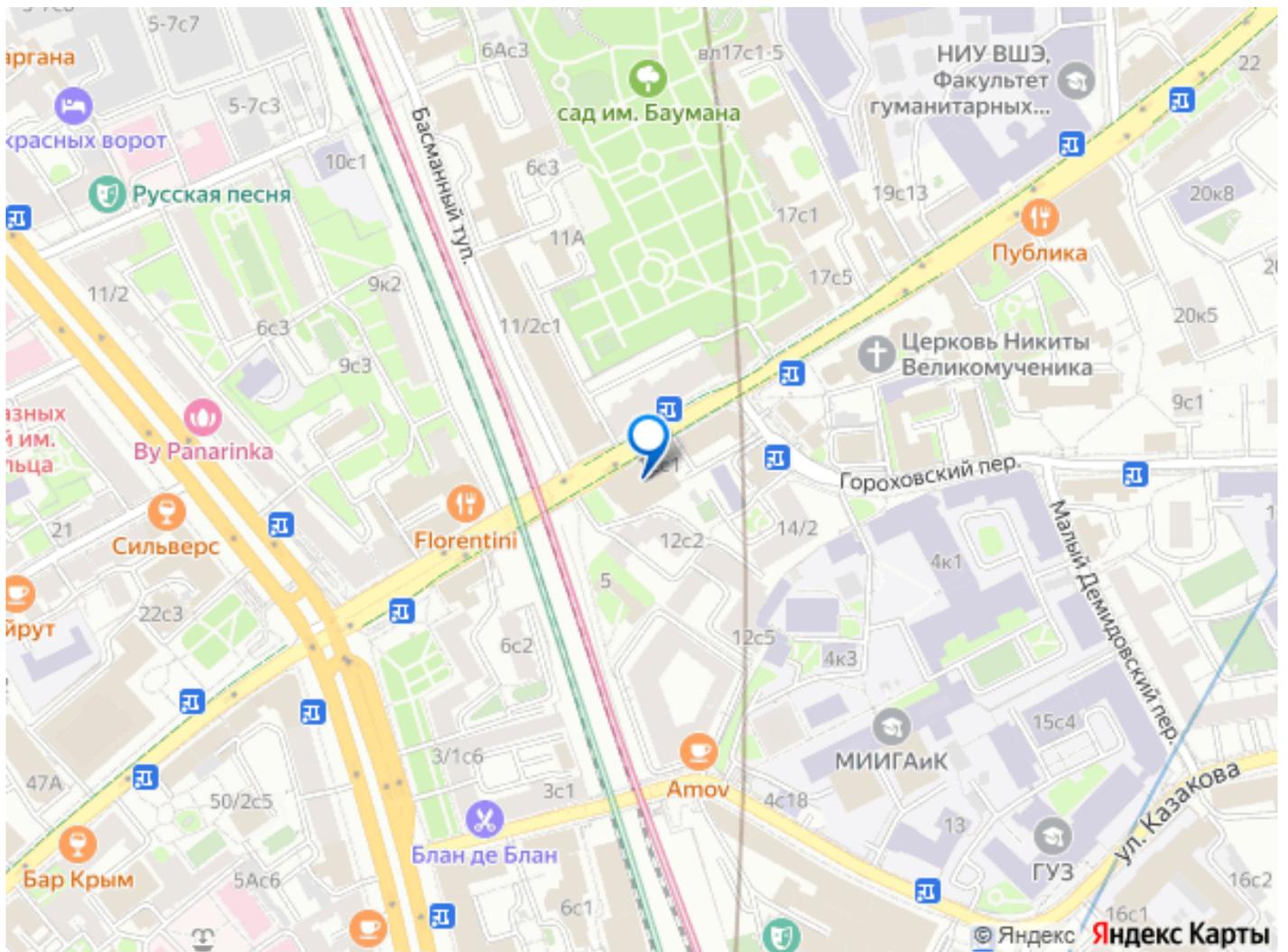
для заметок



территорией для парковки, Электричество с мощностью 15 кВт с возможностью увеличения, несколько санузлов . Не упустите свой шанс стать владельцем этого привлекательного предложения на рынке коммерческой недвижимости! НЕ ХВАТАЕТ ПАРКОВКИ ДЛЯ СОТРУДНИКОВ? Предложим парковку рядом с новым офисом или текущим офисом - обращайтесь! Более 500 парковочных зон внутри ТТК. Подробности у менеджера. ПРИГЛАШАЕМ НА ПРОСМОТР! Звоните В нашей базе более 3000 офисных помещений по всей Москве. Готовы подобрать именно вам, максимально комфортный офис под Ваш запрос (ТЗ). Если потребуется дополнительная информация по какому либо объекту, сообщите мне и я оперативно Вам ее предоставлю. Хочу отметить, что для Вас услуга по подбору помещений бесплатна. Мы работаем со всеми коммерческими помещениями Москвы. Все переговоры Вы будите вести непосредственно с владельцами. Наши услуги не влияют на ставку аренды. Наша основная задача подобрать вам лучшее предложение под ваш запрос, организовать просмотр помещения, познакомить вас с собственником и довести сделку до заключения договора. Хочу отметить, что указанные коммерческие условия являются изначально заявленными собственником. Разумный торг всегда уместен.

_____ Офисы Москва!





Move.ru - вся недвижимость России