

Москва

21 000 000 ₺

Москва

Округ

[ЮАО, район Нагатина-Садовники](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

34 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

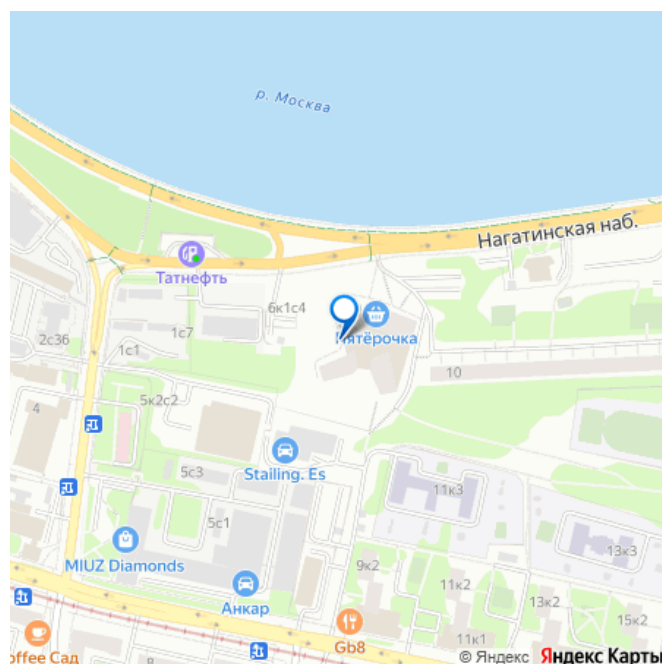
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продаже идеальное помещение с отдельным входом. Уютное, в густонаселенном ЖК. Успевайте запустить свой бизнес - Отличный потенциал для бизнеса в новом ЖК Левел Нагатинская, ЖК заселен на 80% -----

О БИЗНЕСЕ - Основные клиенты, люди живущие в этих 26-ти этажных 4-х башнях, сотрудники бизнес центров вокруг и жители близ лежащих домов вдоль набережной. - Квадратные метры располагаются в ЖК Левел Нагатинская, в районе Нагатина - Садовники платёжеспособная аудитория, множество бизнес-центров вокруг! - Площадь помещения: 34 кв м -----

для заметок



---- ЛОКАЦИЯ - Помещение находится на первом этаже ЖК Левел Нагатинская, рядом с пунктами выдачи Wildberries, Ozon, магазином Пятерочка, Пекарней Буханка - Первая линия прогулочной зоны набережной, вблизи от метро и остановок, где гуляют сотрудники и жители района - Выгодная цена для такого отличного расположения - Есть возможность работать 24/7. -----

----- ПРЕИМУЩЕСТВА - Прибыльный бизнес - услуги со стабильным потоком клиентов и прозрачными показателями. - Возможность кратного роста выручки благодаря шоу рум и доставке - Ремонт на ваше усмотрение - Отличный вариант для первого бизнеса или ещё одного надежного объекта -----

ОБОРУДОВАНИЕ И АКТИВЫ - Все помещение оснащено 15кВт мощностью - Система кондиционирования возможна - Одна мокрая точка -----

НАПРАВЛЕНИЯ ДЛЯ РАЗВИТИЯ: -

Нотариальная контора - Услуги - Торговая площадь - Офис - Доставка готовой еды - Бьюти сфера и т.д. Соседство с ПВЗ стимулирует трафик клиентов. Есть полет Вашей фантазии и осуществление может быть давней и заветной цели.



