

Создано: 17.12.2024 в 12:46

Обновлено: 07.01.2026 в 23:16

Москва, улица Академика Пилюгина, 4

48 900 000 ₽

Москва, улица Академика Пилюгина, 4

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Академика Пилюгина](#)

<https://move.ru/objects/9268503804>

Ирина Кривошеева, FOX ESTATE

**79161278731, 7923075
3562**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

350 м²

Детали объекта

Тип сделки

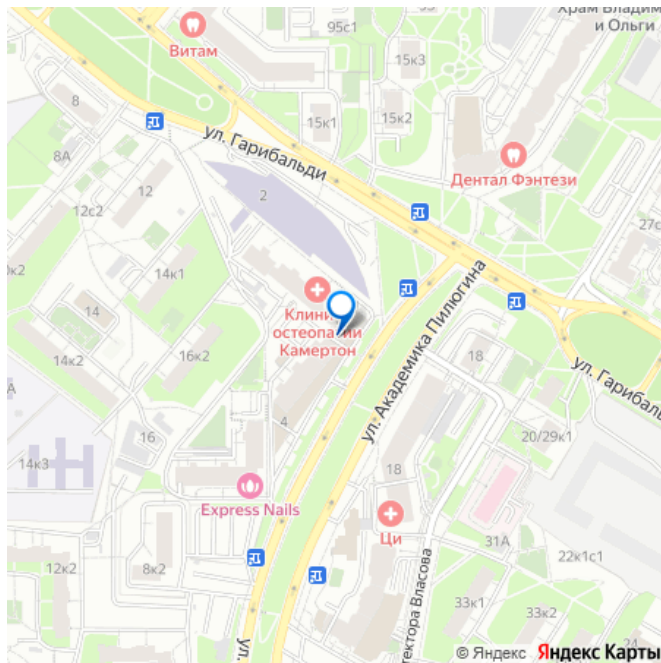
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается универсальное коммерческое помещение на Академика Пилюгина, д. 4. Идеальный вариант для вашего бизнеса! Просторное помещение с удачной кабинетной планировкой и 2 ОТДЕЛЬНЫМИ ВЫХОДАМИ подойдет под самые разные виды деятельности: медицинский центр, салон красоты, современный офис, хостел, кальянную, пункт выдачи заказов и многое другое. ПРЕИМУЩЕСТВА: • Локация: престижный район с высоким трафиком и развитой инфраструктурой. • Планировка: кабинетная система — удобно для любого



формата бизнеса. При этом есть возможность перепланировать

- Высокие потолки: о 1 этаж — 8 метров (идеально для зонирования или установки антресолей). о 2 этаж — 2,7 метра.
- Панорамные окна: много естественного света, эффектный внешний вид.
- 2 отдельных входа: удобно для разделения потоков клиентов или работы нескольких направлений бизнеса.

Помещение готово к просмотрам — приходите и убедитесь в его универсальности и возможностях для реализации ваших идей! Звоните, покажем оперативно!

