

Создано: 04.02.2026 в 08:33

Обновлено: 04.02.2026 в 09:24

<https://move.ru/objects/9288997758>

Собственник

79850015608

Москва, проспект Мира, 131К1

31 000 000 ₽

Москва, проспект Мира, 131К1

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[проспект Мира](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

350 м²

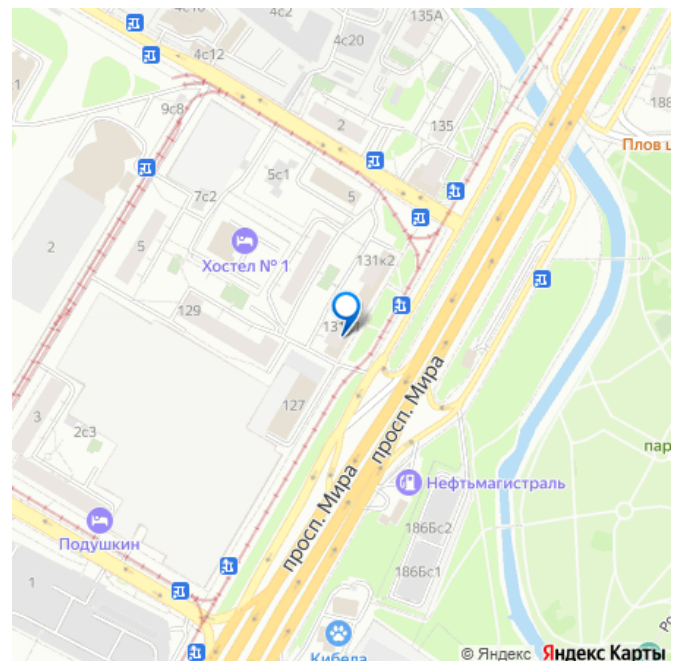
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

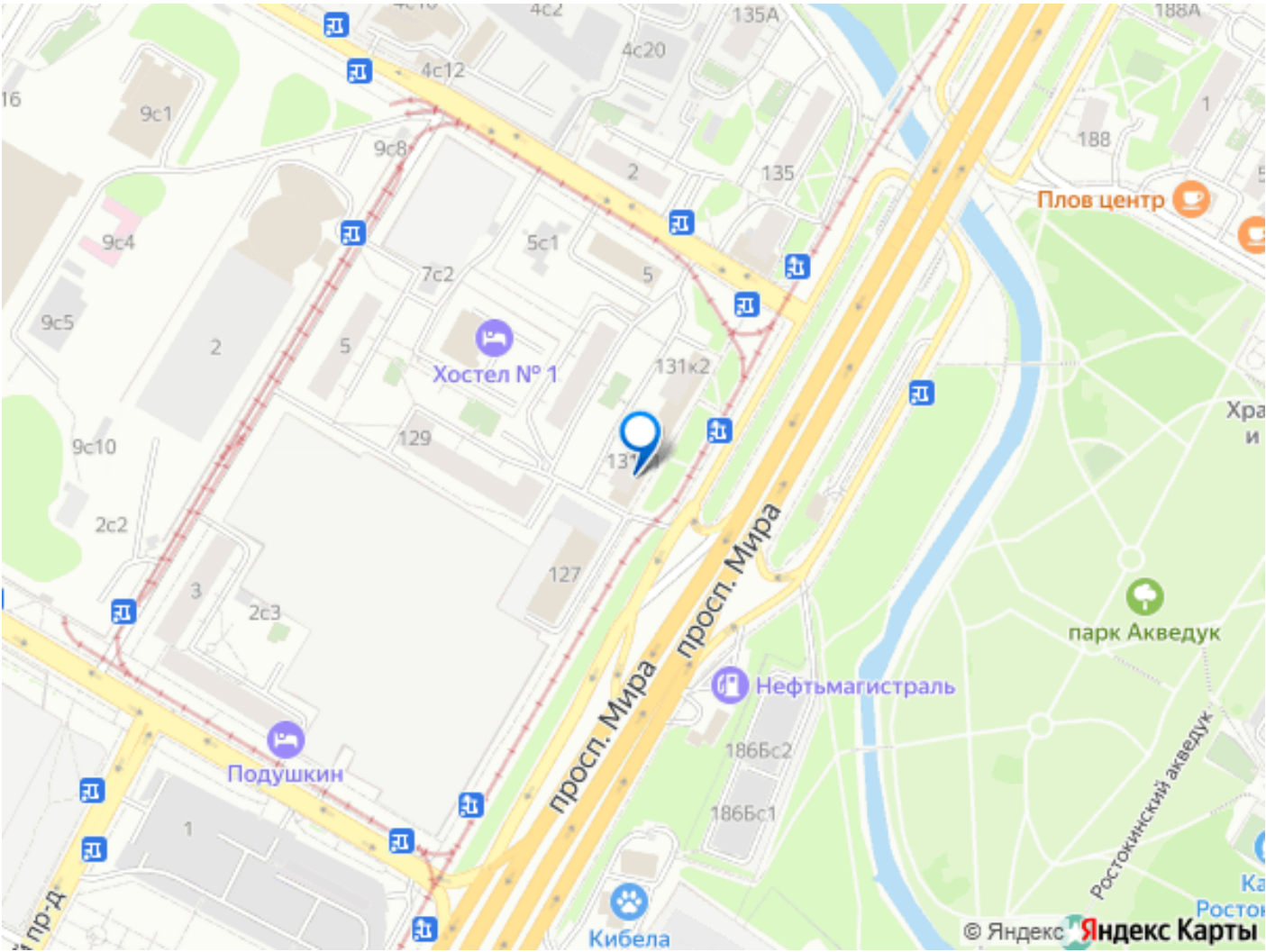


Описание

Собственник! НЕ ТОРГИ! Продажа от Юр Лица
БЕЗ НДС Возможна беспроцентная
рассрочка УНИКАЛЬНАЯ Возможность при
необходимости разделить на отдельные
помещения и кадастровые номера перед
сделкой ЗА НАШ СЧЕТ!- Первая линия
Дублера пр. Мира- Круглосуточный доступ
24/7- Удобный асфальтированный подъезд-
Отдельные 2 Входа- Находится НЕ под жилой
частью Дома а под торговой коммерцией
(хорошая шумоизоляция) - Высокие потолки
(для цоколя)- Удобно планировка (много
полезной площади)- Грузовой действующий

подъемник(лифт) - большие разгрузочные
ворота- Обустроенная кухонная зона-
Полноценный Санузел + душевая - Мокрые
точки, канализация- В некоторых
помещениях имеются окнаЦена до раздела и
до сдачи в аренду, в ближайшее время если
не продается 1 лотом. Будет разделение по
помещениям, заселение арендаторов и
реализация как ГАБы кусками! От 200тыс. за
1кв.м.





Move.ru - вся недвижимость России