

Создано: 04.02.2026 в 08:33

Обновлено: 04.02.2026 в 09:24

<https://move.ru/objects/9288997758>

Собственник

**79850015608**

**Москва, проспект Мира, 131К1**

**31 000 000 ₽**

Москва, проспект Мира, 131К1

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[проспект Мира](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

350 м<sup>2</sup>

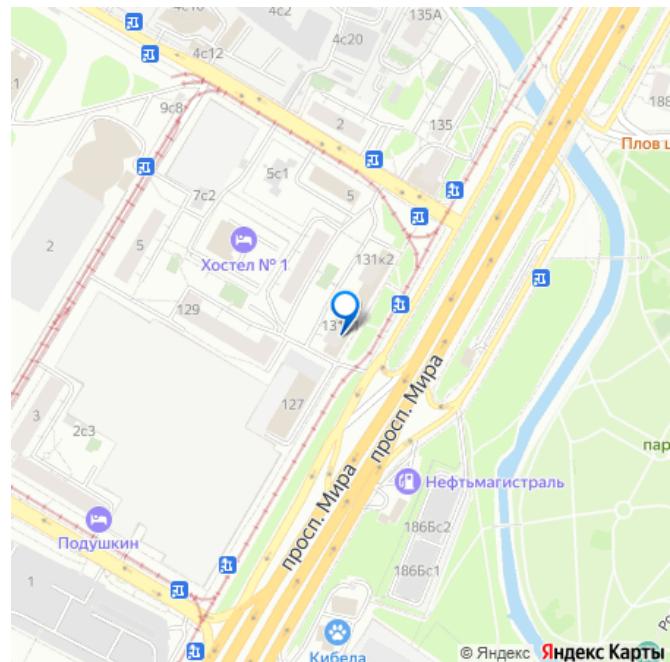
#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

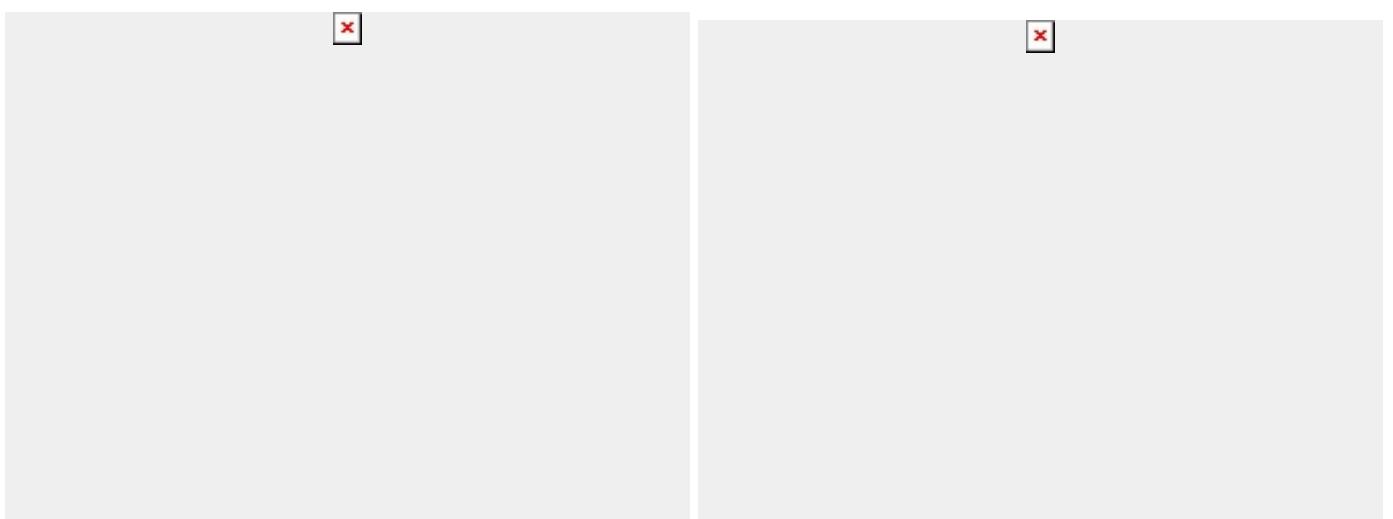
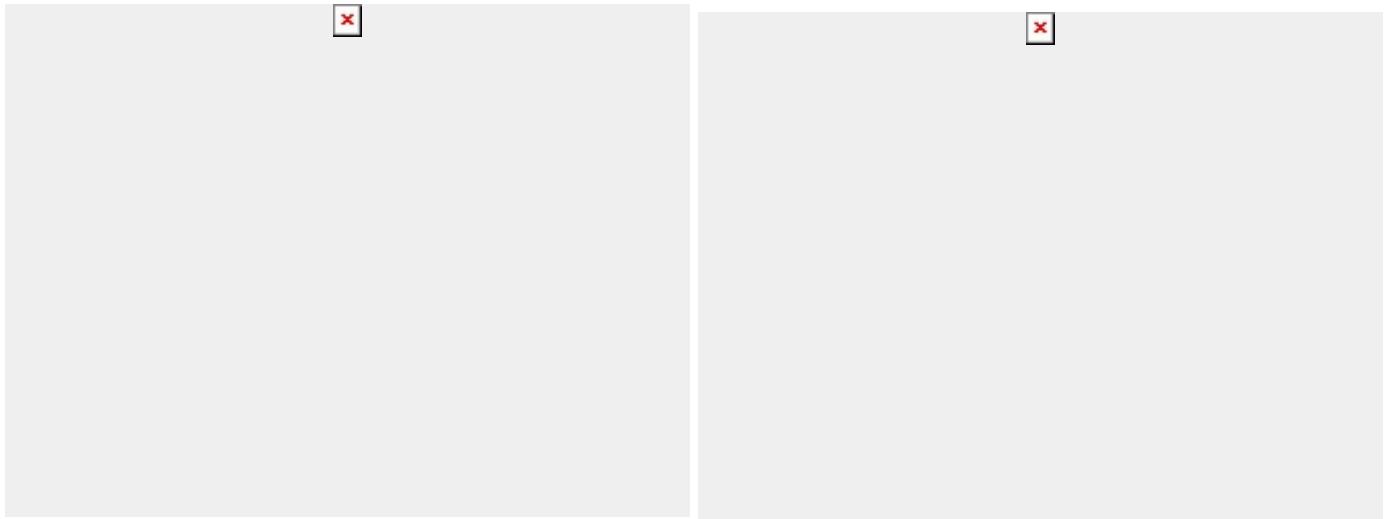
[Коммерческая недвижимость](#)

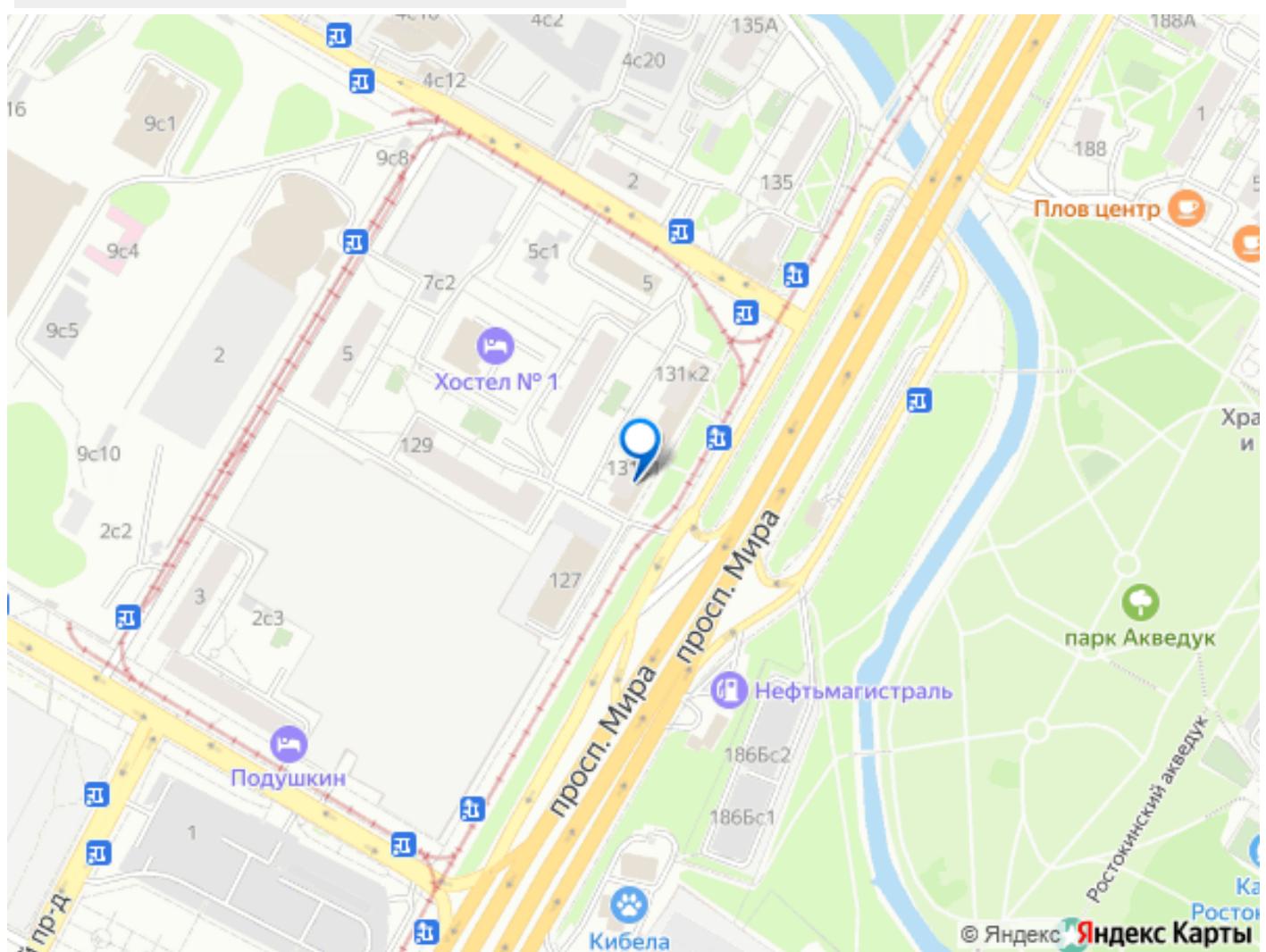


#### Описание

Собственник! НЕ ТОРГИ! Продажа от Юр Лица  
БЕЗ НДС Возможна беспрецентная  
рассрочка УНИКАЛЬНАЯ Возможность при  
необходимости разделить на отдельные  
помещения и кадастровые номера перед  
сделкой ЗА НАШ СЧЕТ!- Первая линия  
Дублера пр. Мира- Круглосуточный доступ  
24/7- Удобный асфальтированный подъезд-  
Отдельные 2 Входа- Находится НЕ под жилой  
частью Дома а под торговой коммерцией  
(хорошая шумоизоляция) - Высокие потолки  
(для цоколя)- Удобно планировка (много  
полезной площади)- Грузовой действующий

подъемник(лифт) - большие разгрузочные  
ворота- Обустроенная кухонная зона-  
Полноценный Санузел + душевая - Мокрые  
точки, канализация- В некоторых  
помещениях имеются окна Цена до раздела и  
до сдачи в аренду, в ближайшее время если  
не продается 1 лотом. Будет разделение по  
помещениям, заселение арендаторов и  
реализация как ГАБы кусками! От 200тыс. за  
1кв.м.





Move.ru - вся недвижимость России