

Создано: 25.11.2025 в 13:03

Обновлено: 05.12.2025 в 14:16

<https://move.ru/objects/9286898742>

КиК недвижимость, КиК

недвижимость

79856943745

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

59 840 000 ₽

Москва, Алтуфьевское шоссе, 35к1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

352.1 м²

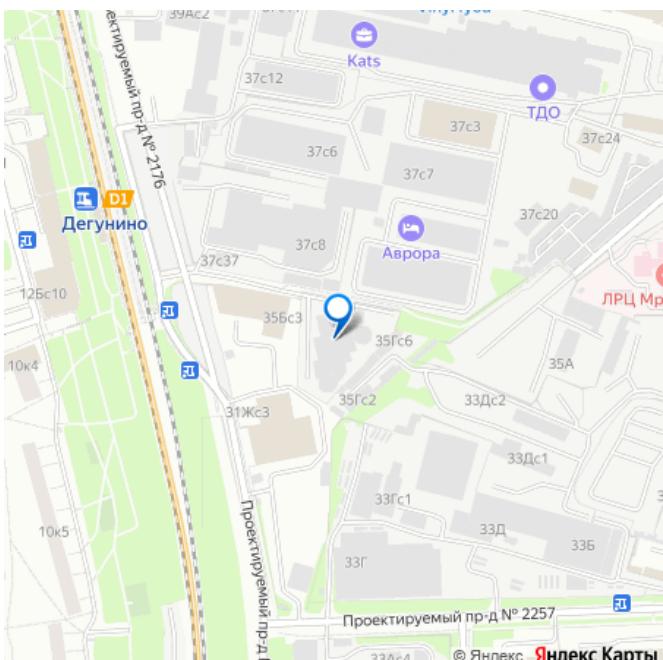
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

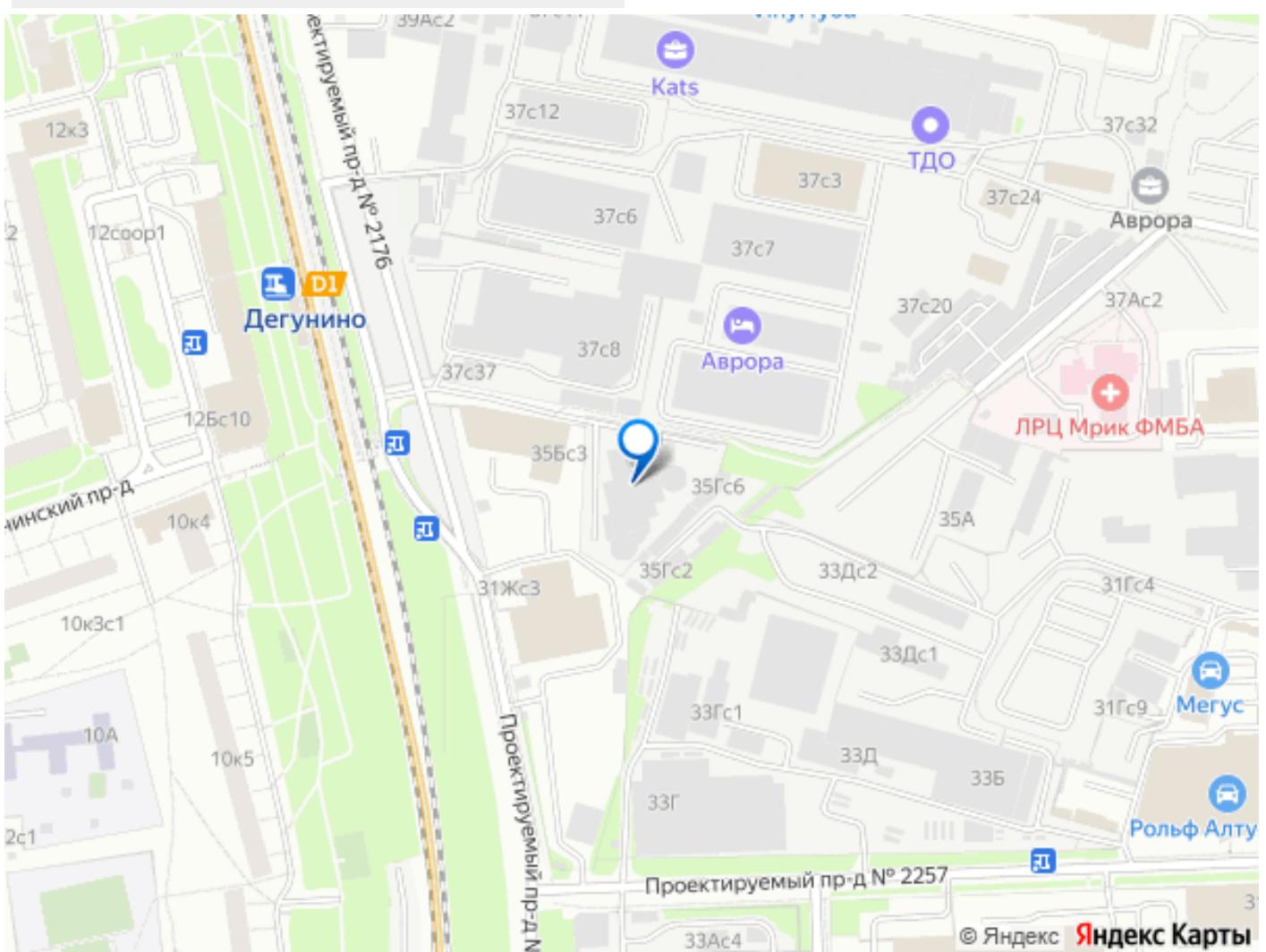


Описание

ЛОТ 7139 Вашему вниманию предлагается Продажа Street Retail ПСН (Помещение Свободного Назначения) в Многофункциональном комплексе нового индустриального типа. До станции МЦД 1 «Дегунино» 2 м и н . п е ш а я д о с т у п н о с т ь м. Отрадное 1 8 м и н . п е ш а я д о с т у п н о с т ь ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ Площадь:352,1 Этаж: 1 Планировка: открытая Высота потолков: 3,85 м Мокрая точка: на этаже Душевые кабины для сотрудников> Окна Панорамные Вход: отдельный с улицы Отделка: без отделки Безопасность. Система умного доступа к зданию обеспечивает безопасность ; Готовность: сдача объекта 4-й

квартал 2027 года Спринклерная система
пожаротушения Централизованная система
вентиляции и кондиционировани ; Лифты
производства :Otis Возможна Комбинация
офисных и складских/ производственных
площадей на одном этаже Комфортная
логистика. Обеспечение заезда транспорта
на этаж Оснащение двумя грузовыми
боксами на уровне пола Душевые кабины для
сотрудников Переговорные комнаты и
комнаты телефонных разговоров Подземный
паркинг, включающий места для
мототранспорта, зоны хранения,
электроразрядные станции, и лифт в
подвальный уровень Т РА Н С П О РТ Н АЯ Д О
СТУП Н О СТЬ 1 2 м и н М КА Д : 4 м и н С ВХ :
1 5 м и н Т Т К КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
Программа рассрочек под 0% на 1 год,
первоначальный взнос 30% на 2 года,
первоначальный взнос 50% Договор : Договор
купли-продажи будущей вещи Чтобы
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале.





Move.ru - вся недвижимость России