

Создано: 04.03.2026 в 18:21

Обновлено: 04.03.2026 в 18:21

<https://move.ru/objects/9290850619>

RENERA, RENERA

89251234567

Москва, Братиславская ул, 26

8 447 900 ₽

Москва, Братиславская ул, 26

Улица

[улица Братиславская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

35.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

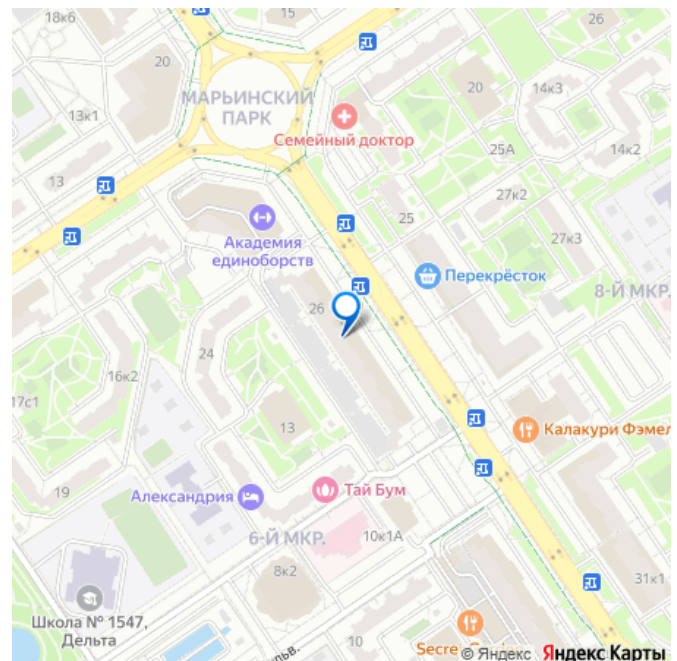
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение с доходом от аренды 35.2 м?
Прямая продажа от собственника. Без комиссии. В продаже готовые офисы с ремонтом. 28 офисов на 2-ом этаже в жилом доме. — Все кабинеты с арендаторами, окупаемость 9 лет — Продажа от физ. лица, в собственности более 3-х лет — Нотариальная сделка, все документы готовы к продаже — Стоимость: 240 000 за м? — Адрес помещений: Братиславская, 26 — Офис 35.2 м2 сдается в аренду. Прибыль от аренды: 77000 р. в месяц. Мокрая точка — Парковка на 100+ мест Локация офисов: Метро Братиславская в 10 минутах Выезд на МКАД в 10 минутах Выезд на МКАД в 10 минутах

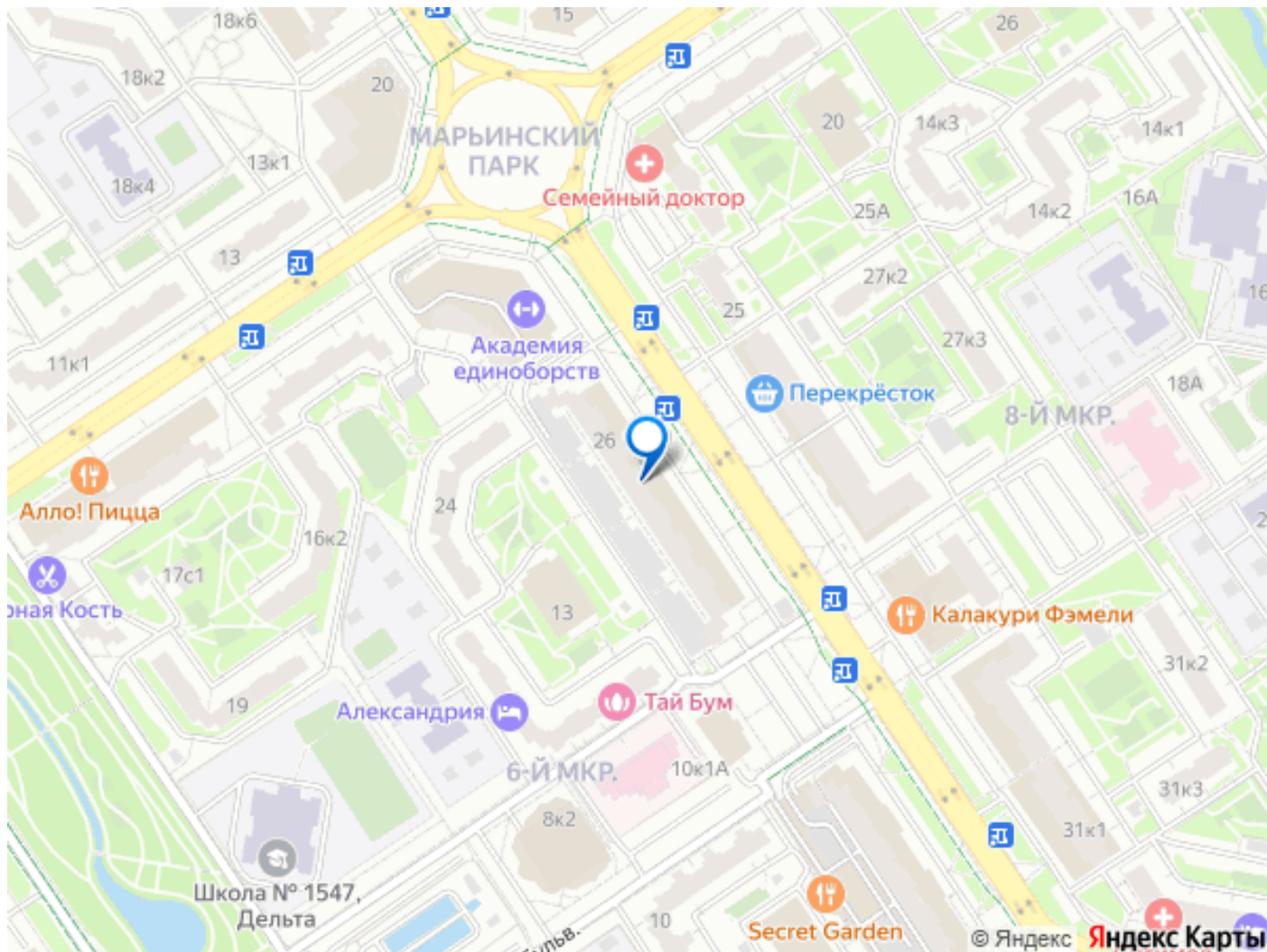
для заметок



Рядом развитая инфраструктура: - Рядом ТЦ
MARI - Недалеко рынок садовод - В 5 минутах
большая набережная вдоль реки Спальный
район с очень развитой инфраструктурой:
перекресток, вкусвилл, торговый центр,
магазин. продажа офиса или помещение,
купить офис, небольшой офис, купить
офисное помещение, купить офис кабинет,
продам офисное помещение, офисов, офис
100 кв, мини офис, склад с отоплением и
офисом, офис в бц, тихий офис, Купить офис
в бц, офис на первом этаже, сдается офис,
офис снять, физический офис, помещение
под офис, коворкинг офис, офис со складом,
готовый офис, офис с отдельным входом,
покупка офиса, продажа офиса, склад офис,
склад с офисом, офис лофт, офис павелецкая,
офис с ремонтом, офис склад жилой, офис с
душем, офис в солнцево, офис 80м, под офис,
офис н, купить офис, loft офис, габ, готовый
арендный бизнес, офис с арендатором.







Move.ru - вся недвижимость России