

ИМПЕРИАЛ, ИМПЕРИАЛ 79230769062

Москва, проезд Чечерский, 9А

42 942 000 ₽

Москва, проезд Чечерский, 9А

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[проезд Чечерский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

354.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

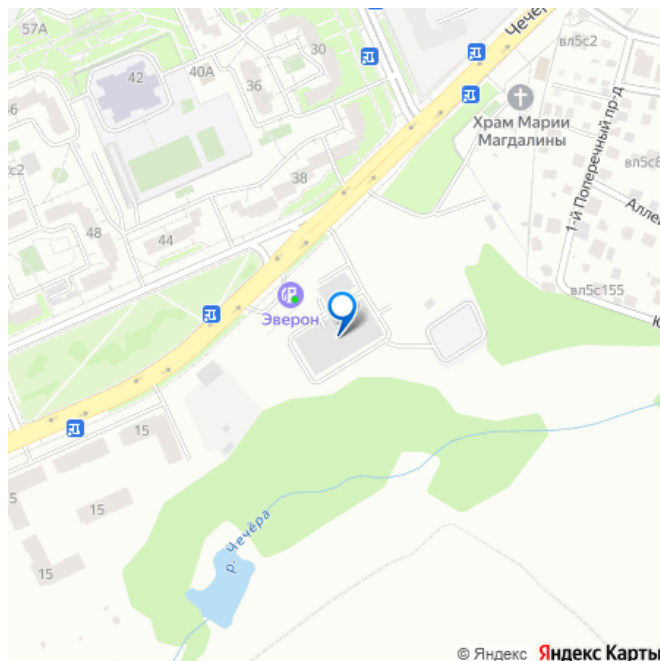
Описание

Продажа ПОМЕЩЕНИЯ СВОБОДНОГО
НАЗНАЧЕНИЯ от собственника!

Беспроцентная рассрочка, лизинг, ипотека!

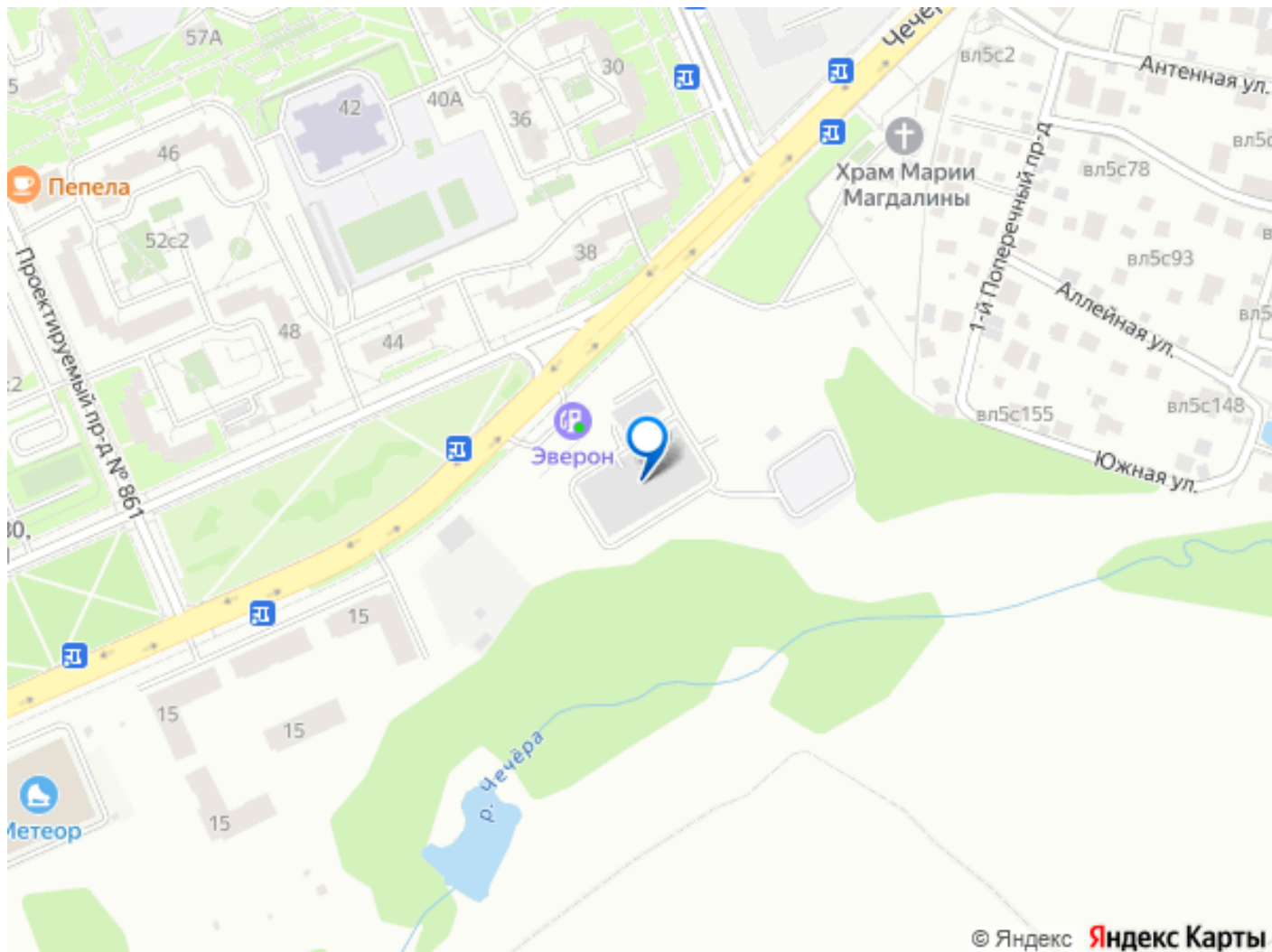
Отличная возможность для инвестиций или
развития бизнеса! Помещение находится на 5
этаже современного шестиэтажного
многофункционального комплекса по адресу:
г. Москва, Чечерский проезд, д. 9А. Общая
площадь помещения: 354,1 м?. Внутри уже
проведены все необходимые коммуникации
для комфортной работы: - Приточно-
вытяжная вентиляция - Мокрые точки -
Противопожарная сигнализация и

для заметок



водопровод - Общественные санузелы на
каждом этаже - Высокоскоростной интернет -
Электрическая мощность с запасом
(возможно увеличение по запросу) -
Отопление, горячее и холодное
водоснабжение Здание разделено на
отдельные блоки. В продаже также есть
другие помещения площадью от 1 до 6
этажа. Дополнительные преимущества для
собственников: - Круглосуточный въезд на
охраняемую территорию - Парковочные места
- Заезд для автомобилей высотой до 2,5 м по
пандусам с двусторонним движением -
Удобная зона для разгрузки и погрузки
Идеальное место для бизнеса: - Автомойка,
автосервис, автосалон, шиномонтаж - Гараж,
склад, типография, швейный цех -
Мастерская, художественная студия, сервис
бытовых услуг - Торговые площади: ПВЗ,
веломаркеты, турагентства, магазины
автозапчастей, бытовой техники, мебели,
цветов и других товаров Расположение:
Комплекс находится в перспективном районе
Южное Бутово, рядом с крупными
транспортными магистралями — Варшавское,
Симферопольское и Новотроицкое шоссе,
МКАД. Всего 15 минут пешком от станции
метро Улица Горчакова, а также удобный
доступ к Бутовской линии метро, МЦД Бутово
и Щербинке. Густонаселенный район и
близость к предприятиям гарантируют
постоянный поток платежеспособных
клиентов. Возможны ипотека и лизинг!
Оперативный показ. Доступен онлайн-показ.
Звоните! Ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России