

Создано: 04.03.2026 в 04:51

Обновлено: 04.03.2026 в 04:51

Москва, ул. Софьи Ковалевской, 6

96 000 000 ₺

Москва, ул. Софьи Ковалевской, 6

Улица

[улица Софьи Ковалевской](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

354 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

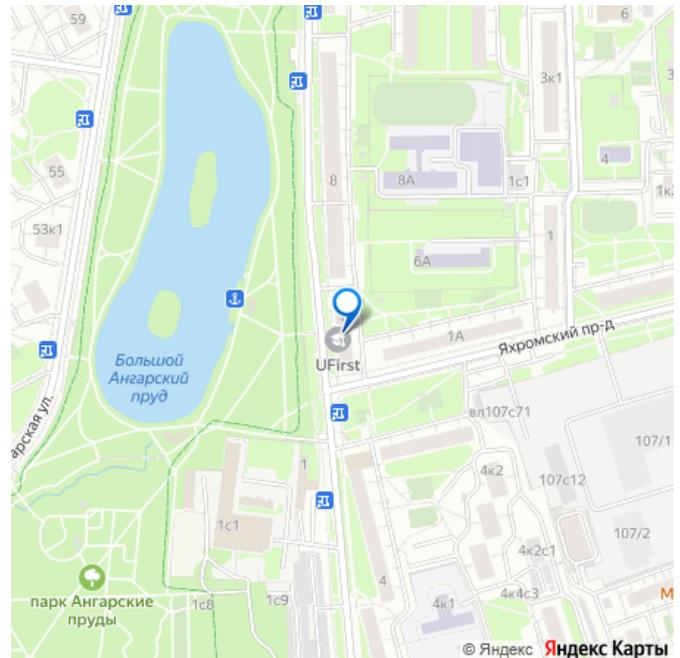
Лот 146975. Продается нежилое помещение свободного назначения по адресу: Москва, САО, ул. Софьи Ковалевской дом 6, площадью 354 м². Дом находится на первой линии, в окружении жилого массива. Интенсивный пешеходный трафик. В пешей доступности станция метро «Яхромская». Торговое соседство: Суши Wok, Аптека, Зоомагазин, супермаркет Пятерочка. Технические параметры: 1 этаж 9-ти этажного жилого дома, общей площадью 354 м². Три входа: с фасада, со двора и зона разгрузки с торца. Кабинетная планировка, перегородки не несущие (гипсокартон). Выделенная электрическая мощность 30 кВт

<https://move.ru/objects/9290835431>

S5Development, S5Development

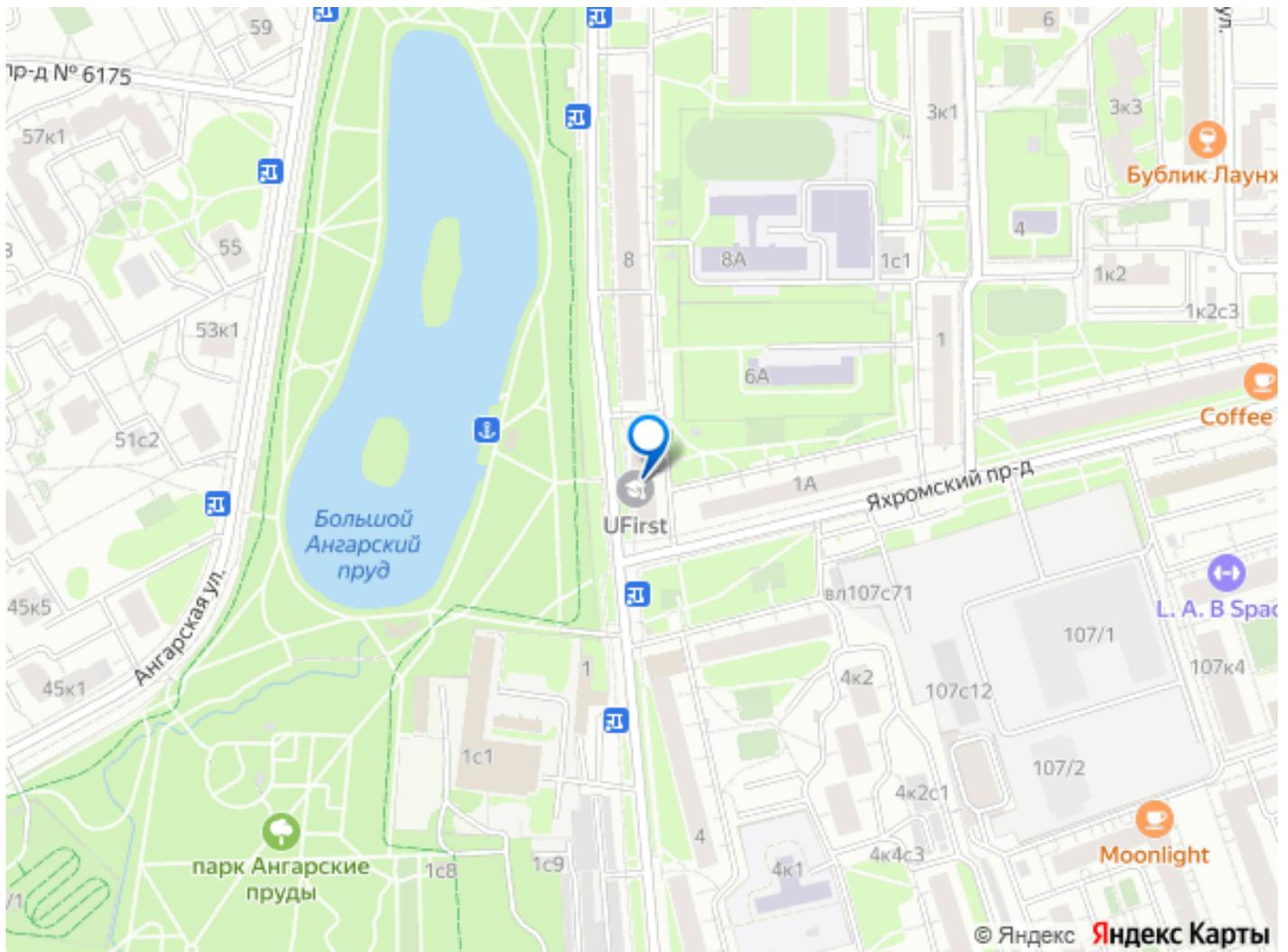
89251234567

для заметок



(можно поднять до 60 кВт). Городские коммуникации. Высота потолка 3,4 метра. Витринное остекление по фасаду. Арендатор: Школа английского языка, ДДА. МАП - 800 000 ?, ГАП - 9 600 000 ? Коммерческие условия: Стоимость объекта - 96 000 000 ? Стоимость за м? - 271 186 ?





Move.ru - вся недвижимость России