

Москва, Дмитровское ш, 64к1

255 000 000 ₺

Москва, Дмитровское ш, 64к1

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

357.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

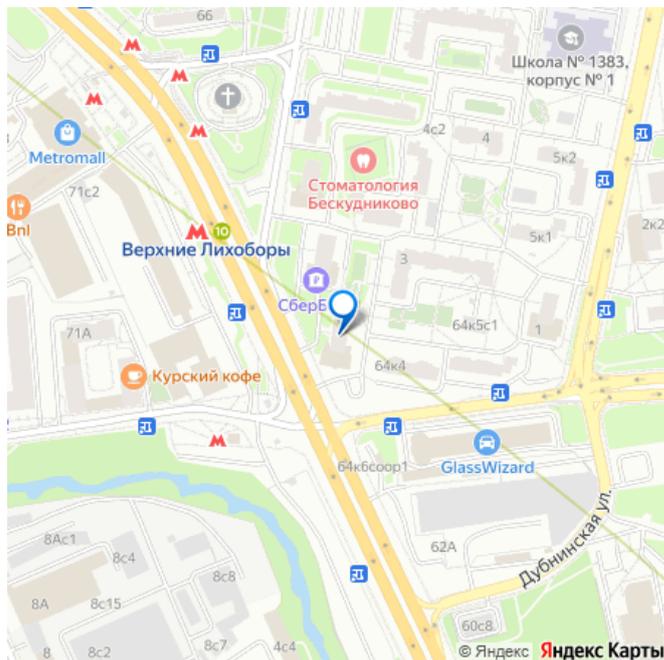
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

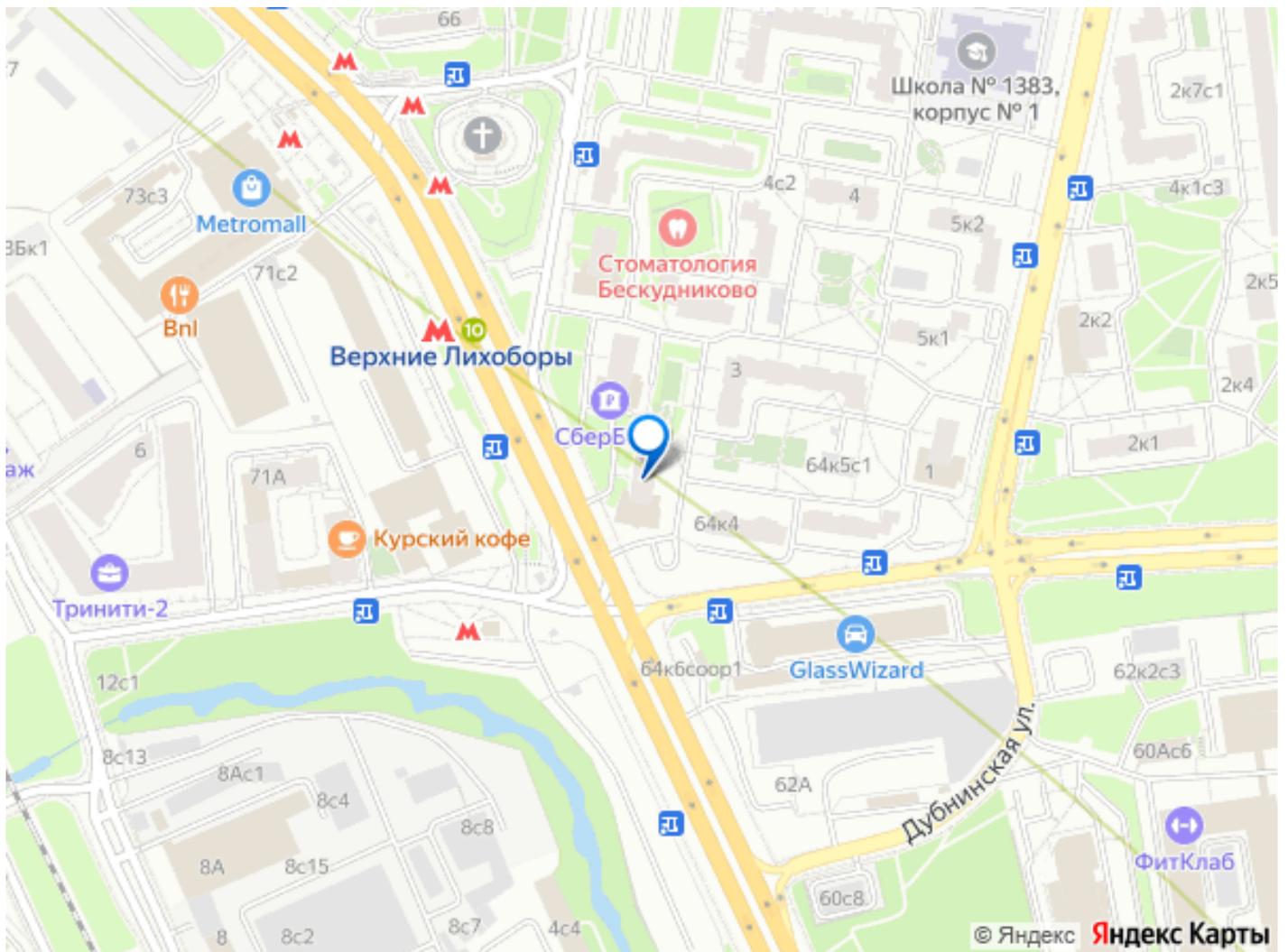
Арт. 92261547. Продажа торгового помещения с арендатором банк «ВТБ 24»
Адрес: Москва, Дмитровское ш., 64, корп. 1
Арендатор: ВТБ 24 — ДА от 01.01.2016 г.; —
МАП: 2 145 619 руб.; — ГАП: 74 400 000 руб.;
— Окупаемость: 9,9 года; — Цена: 255 000 000 руб.;
О помещении: — Общая площадь: 357,7 м²; — 1 этаж; — Соседнее помещение занимает магазин «Ароматный мир»; — 2 отдельных входа; — Ровная прямоугольная планировка; — Высота потолков - 3,6 м; — Электрическая мощность 78,6 кВт с возможностью увеличения; Локация: — Удобный въезд с Дмитровского ш. и Дубнинской ул.; — Густонаселённый жилой

для заметок



массив с развитой инфраструктурой; —
Сверхинтенсивный автомобильный и
пешеходный трафик; — Рядом остановка
общественного транспорта; Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России