

Создано: 16.01.2026 в 23:15

Обновлено: 18.01.2026 в 23:19

<https://move.ru/objects/9288113411>

МосГарант, МосГарант

79161684986

Москва, улица Трофимова, 22К1

25 000 000 ₽

Москва, улица Трофимова, 22К1

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Трофимова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

357 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

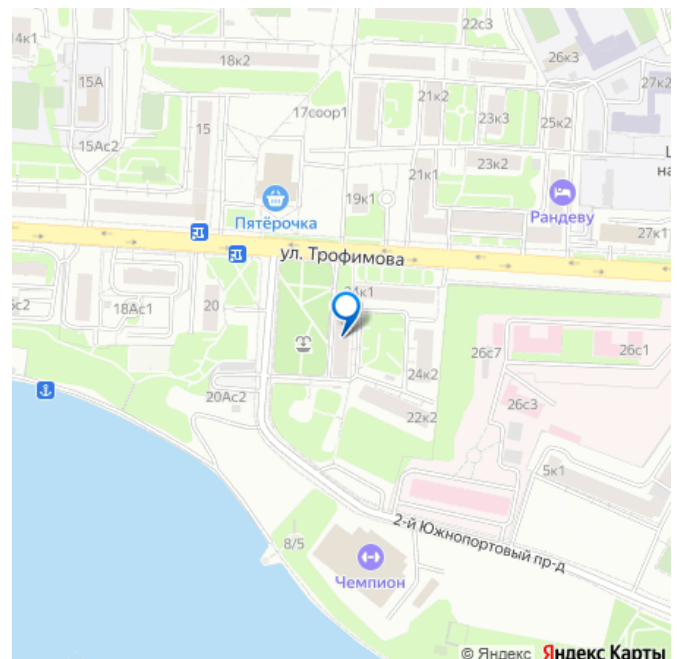
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение свободного назначения (ПСН) на цокольном этаже жилого дома общей площадью 357 кв.м. Помещение сухое, в собственности, оборудовано двумя мокрыми точками, что значительно расширяет возможности для ведения различных видов бизнеса. Идеально подходит для следующих сфер деятельности: офисы и административные помещения; медицинские и косметологические кабинеты; фитнес-студии, йога-центры; учебные и творческие студии; салоны красоты и парикмахерские; пункты выдачи и сервисные

для заметок



центры; магазины непродовольственных товаров; складские и логистические помещения; IT-компании и коворкинг-пространства. И многое другое! Также помещение может быть выгодно использовано для сдачи в аренду, что обеспечит стабильный доход. Расположение: в густонаселенном жилом районе с удобной транспортной доступностью, что гарантирует высокий пешеходный и автомобильный трафик. Прямая продажа от собственника. Возможен быстрый выход на сделку. Звоните для получения подробной информации и организации просмотра!



