

🕒 Создано: 08.01.2026 в 10:08

🔄 Обновлено: 09.02.2026 в 15:32

**Артем Лифинцев, Миаран**

**79167339776**

**Московская область, Пушкинский район,  
Ивантеевка, Санаторный проезд, 2**

**2 300 000 ₺**

Московская область, Пушкинский район, Ивантеевка,  
Санаторный проезд, 2

Улица

[проезд Санаторный](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

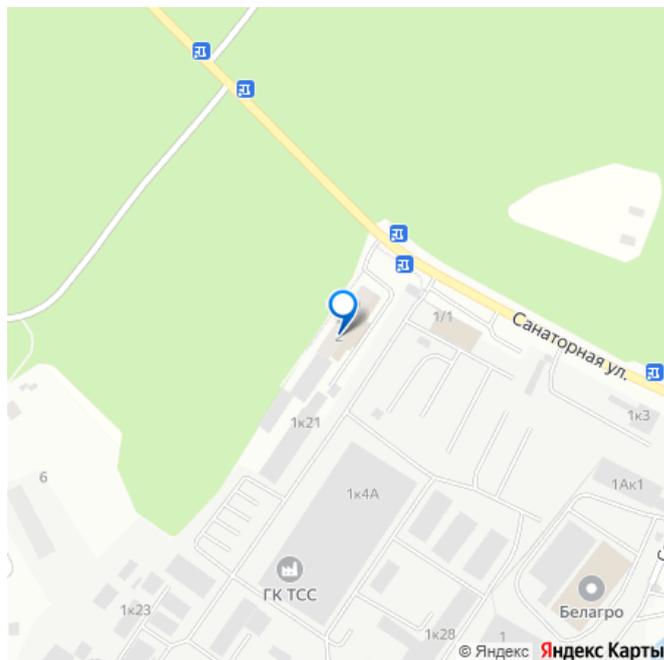
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

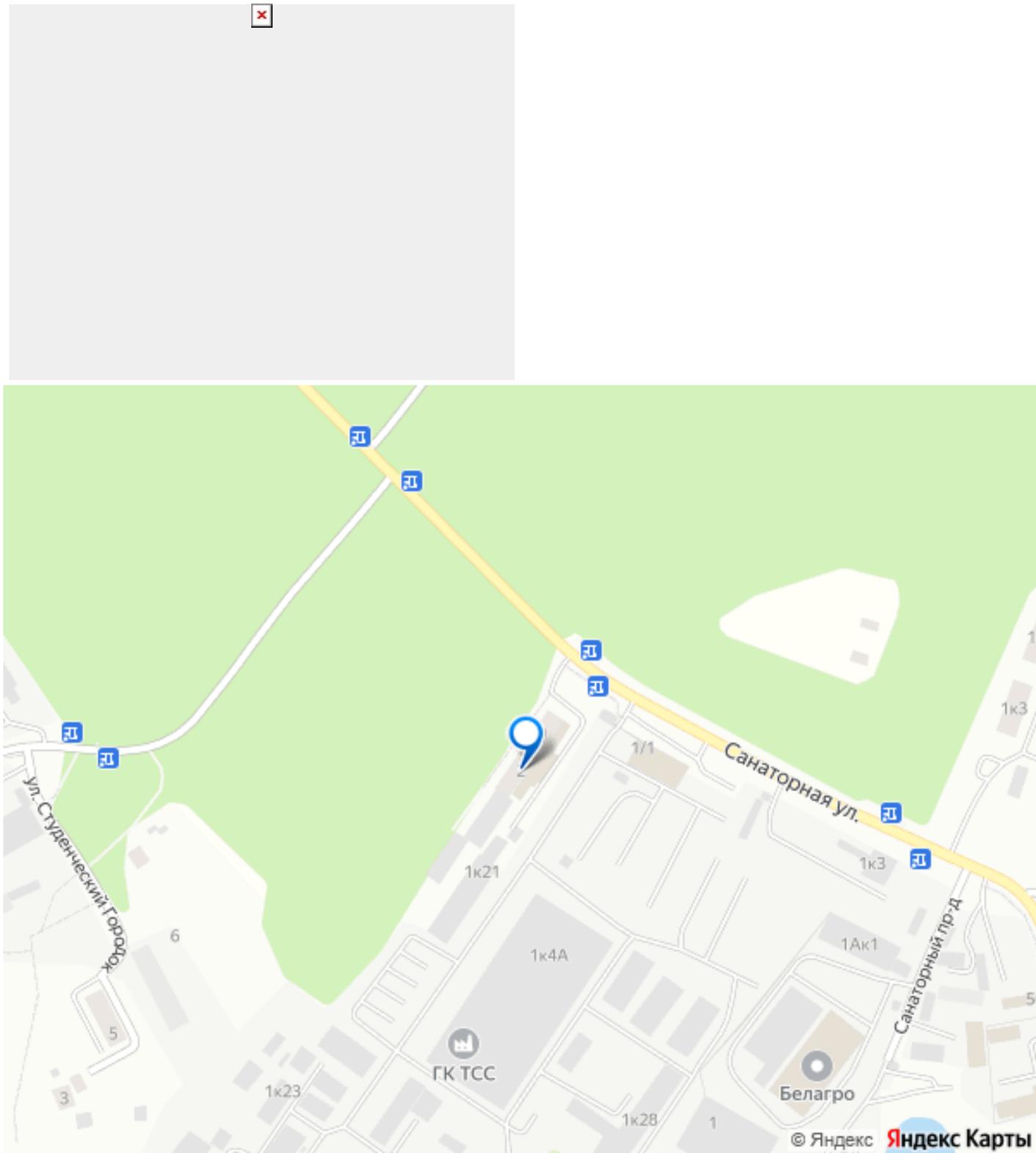
Нежилое помещение 35 кв.м. в  
Апартаментном комплексе Forest siutes.  
Можно использовать как хостел, сдавать на  
длительный срок, или жить самому.  
Помещение 35 кв.м. в цоколе, без окон.  
Установлена приточная и вытяжная  
вентиляции, кондиционирование, санузел в  
блоке. В своё время помещение приносило  
65000 до 80000 рублей в месяц (есть  
подтверждающие документы и аккаунт  
авито). Сейчас приносит 45000 рублей -

для заметок



снимают два человека на длительный срок. Собственник переезжает за границу, нет возможности заниматься помещением, по этому продаётся. Помещение без перепланировок, с прозрачными документами. Здание административное, территория закрытая охраняемая, в комплексе есть тренажерный зал, баня, прогулочные зоны, охраняемая парковка.





Move.ru - вся недвижимость России