

Создано: 23.03.2026 в 13:25

Обновлено: 23.03.2026 в 13:49

## Мария ИМПЕРИАЛ, ИМПЕРИАЛ 79230703580

Москва, Рабочая улица, 84С4

# 10 108 000 ₽

Москва, Рабочая улица, 84С4

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

36.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

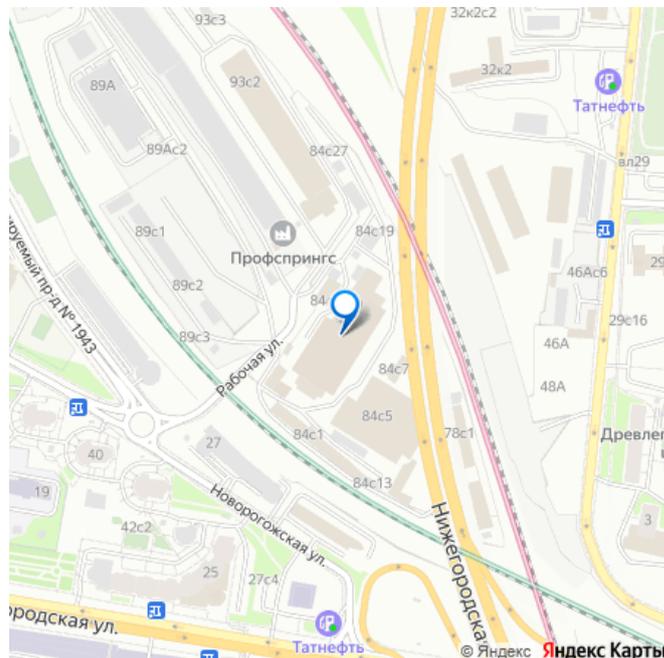
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПРОДАЖА помещения свободного назначения в креативном кластере «Красный путь» в ЦАО! Продаются коммерческие помещения 36.1 м2 в стр 4 в новом креативном пространстве Москвы «Красный путь», которое претендует на конкуренцию с Artplay и «Винзаводом». Историческое здание XIX века. Внутри есть вся необходимая для бизнеса и творчества инфраструктура: Укрепленные конструкции, усиленные стены. Бесперебойная работа газа, электричества, водоснабжения и вентиляции. Мокрые точки и подкрановые пути в цехах

для заметок



Профессиональная управляющая компания  
Охрана 24/7 и видеонаблюдение Парковка на  
150 мест Благоустроенная территория,  
стильное оформление! «Красный путь» — это  
новое столичное творческое пространство,  
которое подходит для музыкальных и  
продюсерских студий, репетиционных баз,  
концертных площадок, арт-мастерских,  
event-площадок, танцевальных или  
спортивных баз, серийных производств,  
галерей, шоурумов и баров. Кластер  
расположен в Таганском районе Москвы, где  
высоко развита деловая активность и  
городская инфраструктура — поблизости  
расположены торговые центры «Город» и  
«Три D», бизнес-центры, кафе и рестораны,  
парки и зоны отдыха. Удобная транспортная  
доступность: м. Римская, Площадь Ильича —  
15 минут пешком; м. Нижегородская — 6  
минут езды; Садовое кольцо — 10 минут  
езды; МКАД — 15 минут езды. Ежедневный  
показ. Онлайн показ. Быстрая сделка.  
Звоните! Ответим на все вопросы.





