

Москва

**7 599 013 ₽**

Москва

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

36.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

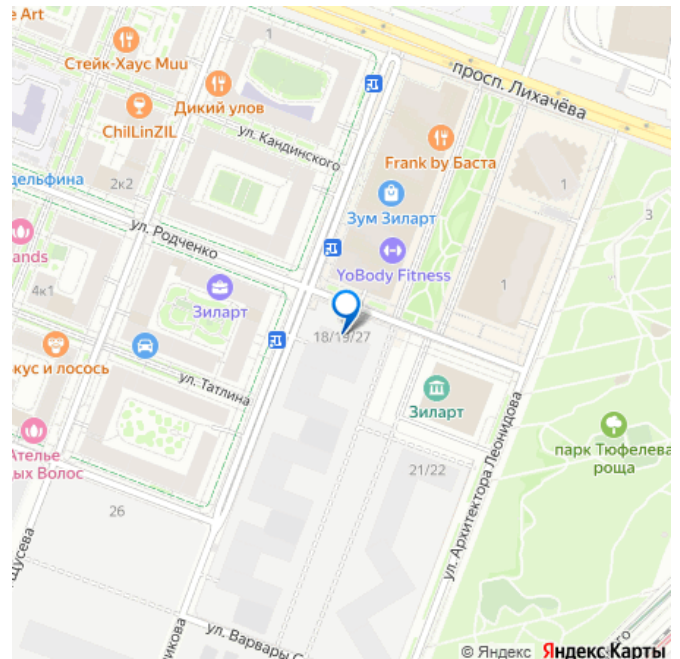
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Группа «ЛСР» предлагает нежилое помещение в ЖК «ЗИЛАРТ ГРАНД», Дом 18, Срок сдачи 1 квартал 2026г. ЗИЛАРТ ГРАНД новый дом в сердце квартала «ЗИЛАРТ». Он воплощает самые смелые мечты, сочетая уникальную архитектуру, передовые инженерные решения и беспрецедентную инфраструктуру. В лобби ЗИЛАРТ ГРАНД красота окружает вас повсюду: стильная лаунж-зона, обставленная мягкой мебелью для приятного ожидания или важной встречи; дизайнерские картины, декоративные решения стен и подсветки. ЗИЛАРТ» — флагманский проект от «Группы ЛСР» — это новое уникальное пространство столицы с домами от известных архитекторов, богатейшей инфраструктурой, обширными зелеными зонами и

для заметок



благоустроенной набережной, спортивными площадками и действующим образовательным кластером. Жилой квартал «ЗИЛАРТ» расположен в престижном Даниловском районе. В пешей доступности находятся несколько станций метро: «Тульская», «Автозаводская», «Технопарк» и недавно открытая «ЗИЛ» Троицкой линии, с которой можно пересечь на одноименную станцию МЦК - 5 км от Кремля; прямые выезды на ТТК; причалы для водного транспорта на набережной. - Помещения свободного назначения - Рядом инновационный кластера Технопарк «ЗИЛ» - Сложившаяся инфраструктура в шаговой доступности - Панорамное витринное остекление - Выгодная инвестиция: перспектива роста цены при перепродаже - В помещении: вода, канализация, отопление.



